

УДК 333.338

БУРИЕВ Х. Т.

ПОВЫШЕНИЕ РОЛИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА В СИСТЕМЕ НАЦИОНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

В статье рассмотрены разносторонние практические меры, последовательно проводимые по реализации намеченных правительством задач, позволили республике превратить строительное производство в отрасль, располагающую мощным производственным потенциалом, способную выполнять широкомасштабные задачи по освоению инвестиций, вводу крупных производственных мощностей и выполнению строительно-монтажных работ. Благодаря развитию строительной отрасли сейчас успешно функционируют предприятия по выпуску легковых и грузовых автомобилей, электроники, санитарно-технического оборудования, электронной и телекоммуникационной техники, безалкогольных.

Ключевые слова: строительный комплекс, национальное хозяйство, экономическая ситуация, реализация инвестиций, функционирование предприятий, производственный потенциал.

Постановка проблемы. Большое значение в обеспечении сбалансированного развития страны и устойчивого роста ее экономики имеет структура национального хозяйства. От того в каком состоянии находится в нем соотношение различных отраслей и подотраслей зависит общий динамизм в развитии экономики. Речь, прежде всего может идти о соотношении и тенденциях развития таких составляющих экономического комплекса страны, как: промышленность; сельское хозяйство; строительство; транспорт и связь; торговля и другие.

Решающую роль в экономике призвана сыграть строительная отрасль. В 2013 году доля строительства в ВВП страны составила 6 %, а промышленности строительных материалов – 1,57 %

Анализ последних исследований и публикаций. Формирование и устойчивое развитие данной отрасли вытекает из необходимости решения многих социально-экономических задач общегосударственного масштаба, благодаря своей фондообразующей функции [2].

Строительная отрасль страны в течение последних десятилетий претерпела существенные изменения, как в институциональном, так и в организационном, управленческом, правовом и экономическом отношениях.

Основополагающим моментом такой перестройки явилось создание и развитие многообразных форм собственности. Так, в настоящее время в республике функционируют предприятия строительного профиля,

находящиеся в государственной и негосударственной собственности. Главным позитивным результатом проводимых реформ в строительной сфере явилось формирование класса реальных собственников, включающих государственную, акционерную, частную и совместную формы.

Цель статьи – обоснование повышения роли строительного комплекса в системе национального хозяйства республики Узбекистан.

Изложение основного материала исследования. Силами предприятий всех форм собственности в республике в 2013 году выполнено строительно-монтажных работ на сумму 15219,3 млрд. сумм, что в 1,8 раза больше чем в 2010 год, введено основных фондов за этот период на 9839,9 млрд. сумм больше. Из общего объема выполненных строительно-монтажных работ на долю государственного сектора приходится всего 7,6%. Основной объем работ выполняется негосударственными предприятиями (92,4%). Почти половина (49,4%) выполнены в негосударственном секторе строительно-монтажных работ осуществлено предприятиями частной формы собственности. На хозяйственные объединения приходится 29,3% всего объема выполненных работ, на совместные предприятия – 9,5% [3].

В 2013 году освоено инвестиций в основной капитал с превышением к предыдущему году на 12,1%, в объемах выполненных строительно-монтажных работ этот показатель составляет 17,2%, ввод в действие жилья – 3,6%. Объемы освоенных инвести-





ций в основной капитал по отношению к ВВП страны установились фактически на стабильном уровне и составили в 2010 году 24,6%, в 2013 году - 24,1%, ВВП Узбекистана при этом возрос за год на 8,2% [3].

Приведенные данные свидетельствуют об установлении значительной макроэкономической стабильности в экономическом развитии республики, которая была достигнута благодаря последовательной реализации системы мер, намеченных в ряде постановлений правительства и указах Президента Республики, направленных на дальнейшее углубление рыночных реформ, структурные преобразования и совершенствование методов управления в строительной сфере. В их числе постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан: №144 от 13.04.2002года «О мерах по дальнейшей реорганизации структуры управления капитальным строительством»; №395 от 12.09.2003 года «О мерах по совершенствованию хозяйственных отношений в капитальном строительстве» и другие.

В целях реализации решений Президента и превращения строительства в конкурентоспособную отрасль Кабинетом Министров Узбекистана также был принят пакет документов. Это такие положения, как: концепция углубления экономических реформ в строительной отрасли; мероприятий по дальнейшему реформированию капитального строительства; положение о порядке формирования и реализации инвестиционного проекта; положение о порядке расчетов за выполненные работы в текущих ценах и другие.

Указанные документы и положения направлены на переход к качественно новому этапу дальнейшего углубления рыночных реформ в строительной сфере. В частности, в них предусматривается: углубление процессов приватизации строительных организаций; разукрупнение и демонополизация управленческих структур; формирование и расширение рынка подрядных и проектных работ; совершенствование системы технико-экономических обоснований инвестиционных проектов; продолжение работ по созданию и развитию предприятий малых и средних предприятий строительного профиля; обеспечение благоприятного сочетания функционирования крупных и малых строительных организаций; реорганизация и ликвидация маломощных и убыточных пред-

приятий; переход на новые формы договорных отношений между заказчиком и подрядчиком, проектными организациями и поставщиками строительных материалов и конструкций; совершенствование механизма финансирования и кредитования работ, осуществляемых «под ключ»; повышения уровня организации и проведения конкурсных (тендерных) торгов в целях выбора лучшего исполнителя; разработка ценовой стратегии путем оценки объективной рыночной стоимости строительной продукции и перехода на текущие договорные цены при реализации инвестиционных проектов; поиск потенциальных инвесторов на основе активизации маркетинговых исследований и выявления возможных конкурентов; повышение ответственности заказчика и подрядчика за качество возводимых объектов, соблюдение строительных норм и правил.

Выше указанные меры призваны ориентировать участников инвестиционного процесса на достижение положительных конечных результатов в строительной сфере, снижение стоимости и обеспечение надлежащего качества строительной продукции.

Разносторонние практические меры, последовательно проводимые по реализации намеченных правительством задач, позволили республике превратить строительное производство в отрасль, обладающую мощным производственным потенциалом, способную выполнять широкомасштабные задачи по освоению инвестиций, вводу крупных производственных мощностей и выполнению строительного-монтажных работ. Благодаря развитию строительной отрасли сейчас успешно функционируют предприятия по выпуску легковых и грузовых автомобилей, электроники, санитарно-технического оборудования, электронной и телекоммуникационной техники, безалкогольных напитков.

Строительной отраслью решаются сложные инвестиционные задачи по обеспечению возрастающего спроса экономики на электроэнергию. Предусматривается реализации в ближайшей перспективе 26 инвестиционных проектов по созданию новых и реконструкции действующих энергетических мощностей и сетей передачи электроэнергии. Осуществляются дополнительные меры по ускорению реализации проектов строительства парогазовых электростанций, внедрению автоматизированной системы учета и



контроля потребления электроэнергии. Начато строительство Устюртского газохимического комбината сроком завершения 2016 год. Введена в строй первая очередь и продолжается вторая очередь Дехканабадского завода по производству калийных удобрений. Начата реализация крупномасштабного проекта по производству синтетического и жидкого топлива по выпуску сжиженного газа, авиакеросина, дизельного топлива [1].

Ускоренно ведутся работы по дальнейшему развитию железнодорожного транспорта и его электрификации, внедрению современных систем логистики и транспортной инфраструктуры, реализуются проекты по реконструкции существующих автомобильных дороги созданию современных четырехполосных автомагистралей.

Указанные меры способствуют модернизации и развитию промышленности строительных материалов. Объем продукции промышленности строительной материалы в 2013 году возрос на 47 % по сравнению с предыдущим годом и составил 4170,6 млрд.сум.

Рост объемов производства наблюдается и в производстве основных строительных материалов. Так, производства цемента в 2013 году возрос на 3,5 % и составил 7061,0 тыс. т, сборные железобетонные конструкции и изделия в 2013 году возрос на 4,1 % и составил 952,3 тыс.куб.м, стеновые материалы в 2013 году возрос на 21,0 % и составил 1652,7 млн. шт. усл. кирпича, плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен в 2013 году возрос на 23,3 % и составил 5852,1 тыс.кв.м, оконное стекло в 2013 году возрос на 11,3 % и составил 8244,8 тыс.кв.м; блоки оконные и дверные в сборе в 2013 году возрос на 7,1 % и составил 254,5 тыс.кв.м по сравнению с предыдущим годом. [2].

Следует отметить, что несмотря на несомненные достижения в деятельности строительных организаций, сопровождаемые постоянным ростом осваиваемых инвестиций возведением и вводом в действия многочисленных новых объектов и реконструкций и техническим обновлением действующих производств, в строительной сфере проведение и углубление рыночных реформ осуществляется сравнительно медленно.

Анализ проблем, к которыми сталкивается отрасль в настоящее время показыва-

ет, что большое значение имеет творческая энергия и инициатива работников на местах. Руководители строительных организаций недостаточно быстро реагируют на изменение условий инвестиционных процессов. В отдельных случаях это приводит к формальному проведению тендерных торгов на размещение заказов. Кроме того, недостаточное внимание к внедрению современных технологий строительства приводит к удорожанию объектов и снижению качества строительного-монтажных работ. Медленно осуществляются мероприятия по созданию систем менеджмента качества в проектных и строительных организациях.

Важной проблемой дальнейшего углубления реформ в строительной сфере является недостаточно гибкая нормативно-правовая база строительства. Переход на текущие договорные цены тормозится уступками в системе ценообразования. Существует множество нерешенных вопросов в отношениях между заказчиками, проектными и строительными организациями.

Из-за имеющихся не состыковок на разных стадиях строительного процесса сроки строительства часто затягиваются, строительные-монтажные организации не всегда укладываются в нормативные сроки завершения намеченных заданий.

Недостаточность комплексных фундаментальных и прикладных исследований в строительной сфере также оказывает негативное влияние на потенциал строительного комплекса. Несмотря на имеющиеся проблемы, строительный комплекс Республики Узбекистан отличается высокой динамичностью. К факторам, стимулирующим повышение роли строительства можно отнести внедрение современных строительных материалов на базе местного сырья, совершенствование форм и методов строительства на всех уровнях управления, внедрение передовых технологий производства строительного-монтажных работ и т.д.

Важным направлением развития строительства является совершенствование организационно-экономических механизмов.

Выводы и перспективы дальнейших исследований. Основной формой организации строительства, осуществляемого, в первую очередь, за счет централизованных источников и инвестиции, привлекаемых под гарантию правительства признана сдача объектов «под ключ». Такой подход преду-

сма­три­ва­ет со­блю­де­ние до­ста­точ­но стро­гих пра­вил вза­им­о­от­вет­ствен­но­сти за­каз­чи­ка и под­ряд­чи­ка в ор­га­ни­за­ции фи­нан­си­ро­ва­ния, стро­итель­ства и сда­чи в экс­плу­а­та­цию воз­во­ди­мых объ­ек­тов.

Та­ким об­ра­зом, по­ступ­а­тель­ное раз­ви­тия э­ко­но­ми­ки Рес­пуб­ли­ки Уз­бе­ки­стан объ­ек­тив­но спо­соб­ст­ву­ет по­вы­ше­нию ро­ли стро­итель­но­го ком­плек­са в си­сте­ме на­ци­о­наль­но­го хо­зяй­ства стра­ны.

Литература

1. Наша главная цель – решительно следовать по пути широкомасштабных ре­форм и модернизации страны. Доклад Пре­зидента Республики Узбекистан Ислама Ка­римова на заседании Кабинета Министров, посвященном итогам социально-экономического развития страны в 2012 году и важнейшим приоритетным направлениям экономической программы на 2013 год.

2. Узбекистан в цифрах. Статистический сборник Республики Узбекистан. 2014 г.
3. Строительство Узбекистана. Стати­стический сборник Республики Узбекистан. 2014 г.

References

1. Nasha glavnaya tsel – reshitel'no sledovat po puti shirokomasshtabnykh re-form i modernizatsii strany. Doklad Prezidenta Respubliki Uzbekistan Islama Karimova na zasedanii Kabineta Mi-nistrov, posvyashchennom itogam sotsialno-ekonomicheskogo razvitiya strany v 2012 godu i vazhneyshim prioritetnym napravleniyam ekonomicheskoy programmy na 2013 god.
2. Uzbekistan v tsifrah. Statisti-cheskiy sbornik Respubliki Uzbekistan. 2014 g.
3. Stroitel'stvo Uzbekistana. Sta-tisticheskiiy sbornik Respubliki Uzbekistan. 2014 g.

Бурієв Х. Т.

Збільшення ролі будівельного комплексу в системі національного господарства республіки Узбекистан

У статті розглянуто різнобічні практичні заходи, послідовно проводяться по реалізації намічених урядом завдань, дозволили республіці перетворити будівельне виробництво в галузь, що розташовує потужним виробничим потенціалом, здатну виконувати широкомасштабні завдання по освоєнню інвестицій, введенню великих виробничих потужностей і виконання будівельно-монтажних робіт. Завдяки розвитку будівельної галузі зараз успішно функціонують підприємства з випуску легкових і вантажних автомобілів, електроніки, санітарно-технічного обладнання, електронної та телекомунікаційної техніки, безалкогольних.

Ключові слова: будівельний комплекс, національне господарство, економічна ситуація, реалізація інвестицій, функціонування підприємств, виробничий потенціал.

Buriev H.

Enhancing the role of the building complex in the national economy of Uzbekistan

The article deals with versatile practical measures implemented consistently on the implementation of the Government's objectives, will allow the country to turn the building production in the industry, has a strong production capacity, able to handle large-scale problems for the development of investment, commissioning major production facilities and construction and installation works. Thanks to the development of the construction industry is now successfully operating enterprise for production of cars and trucks, electronics, plumbing equipment, electronic and telecommunication equipment, soft.

Keywords: building complex, the national economy, the economic situation, the implementation of investment, operation of enterprises, production capacity.

Рецензент: Павлов К. В. – доктор экономических наук, профессор, проректор по научной работе Ижевского института управления, заведующий кафедрой «Экономика» Камского института гуманитарных и инженерных технологий, г. Ижевск, Российская Федерация.

Reviewer: Pavlov K. – Professor, Ph.D. of Economics, vice-rector of sciences Izhevsk of institute of management, head of Economy Department Kamsky institute of humanitarian and engineering technologies, Izhevsk, Russian Federation.

e-mail: kvp_ruk@mail.ru

Статья подана 15.12.2014 г.

