

Abstract

A system of "urban environment" from a synergistic approach is studied. Main requirements for the urban environment as a synergistic object are stipulated. Need to fulfill the principle of subordination (selection of the sequence parameters) is shown. It is also shown that there are two ways of self-organization - a jump or a bifurcation, followed by selection of options, with the completion of the dynamic process should create a system in a state close to critical. The role of the media in creating architectural systems is studied. Proximity of the environmental approach to the synergetic approach is established.

УДК 721

Г. В. Пащенко,

*канд.с.г.наук, доцент кафедри Дизайн середовища,
Київського державного інституту декоративно-прикладного мистецтва і
дизайну імені Михайла Бойчука*

СУЧАСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ ГОТЕЛІВ ТА ЕКО_КЕМПІНГІВ ДЛЯ АКТИВНОГО ЗАМІСЬКОГО ВІДПОЧИНКУ

Анотація: запропоновано удосконалення благоустрою на територіях готелів та еко-кемпінгів для активного заміського відпочинку. Наведені варіанти вирішення ділянок з розрахунком на різні вікові категорії.

Ключові слова: благоустрій територій, готелі для активного заміського відпочинку, еко-кемпінги

Постановка проблеми: підвищити конкурентоспроможність готелів; сприяти розвитку туризму в країні, так як це призведе до збільшення доходної частини бюджету країни.

Мета статті: ознайомитися з світовим досвідом благоустрою територій готелів та еко-кемпінгів; впровадити нові можливості розвитку в індустрії туризму на Україні.

Для всіх готелів розроблені загальні обов'язкові вимоги на період тимчасового проживання клієнтів, наявність умов для розміщення, харчування, побутового обслуговування, а також специфічні вимоги, обумовлені необхідністю задовольняти клієнтів з урахуванням їх запитів. Сучасні готелі, обслуговуючи туристів, практично стають повносервісними готелями зі своєрідним благоустроєм території. Крім обов'язкових послуг (розміщення,

харчування), які іноді називають основними послугами, заклади надають цілий комплекс усіляких послуг, що називають додатковими послугами.

Для сучасних середніх і великих туркомплексів (турготель, повносервісні готелі) із середнім і високим рівнем комфортабельності характерна наявність величезного переліку додаткових послуг, який можна назвати не інакше, як «місто в місці тимчасового проживання»: бар, ресторан, кафе, буфет, пивний бар, коктейль-бар, фітобар, продуктовий і сувенірний магазини, торгові автомати, дискотека, казино, нічний клуб, салон краси, більярдна, кегельбан, відеоігри, медпункт, камера схову, пункт прокату автомобілів, автостоянка і парковка автомобілів, гараж, конференц-зал, концертний зал, бізнес-центр, бюро подорожей та екскурсій, тренажерний зал, спортзал, дитячий майданчик, сауна, лазня, міні-гольф, майданчики для гольфу, баскетболу, волейболу, настільний теніс, теніс, футбол, тир, стайня, масажна, басейни відкритий, критий і дитячий, пляж на морському, озерному, річковому узбережжі, устаткування для водного, підводного і водомоторного видів спорту.

На території готелю для активного заміського відпочинку розміщують адміністративний корпус, котеджні будиночки, парковку, можливе розміщення намету для весіль та корпоративних вечірок зі столами і м'якими меблями і площею 120-200 м², літніх терас з видом на фонтани, штучного ставка або альпійської гірки. На літніх терасах проводяться театральні вистави, концерти, інтерактивні фольклорні програми, виступи та фестивалі народних ансамблів.

На території можуть бути передбачені всілякі види дитячого відпочинку: ігрові майданчики з містечками, гойдалками, гірками і шведською стінкою, батуту, дитячий міні гольф, мокрий футбол і міні футбол.

У парку може розташовуватись штучний ставок з зоною для дітей. У декількох метрах розміщують лежачки і навіси, де можна відпочити і сховатися від сонця. На річці можна покататися на човниках, катамаранах, байдарках, взявши їх в пункті прокату. Озеро облаштовується для риболовлі містками і пунктом прокату снастей і шезлонгів.

Відкритий басейн рекомендується з підігрівом для того, щоб максимально продовжити період використання за сезон.

На території заміського готельного комплексу може бути розташована ферма. Тут, крім численних видів тварин, може знаходитись стайня. Для заняття кінним спортом проектується спеціальна територія з перешкодами різного рівня.

Катання на квадроциклах - ще один спосіб активно провести час. Трасу розташовують за маршрутом з перешкодами на спеціально облаштованій трасі. Катання на веломобілях, сігвеях і міні карах по доріжці з обмеженим м'яким пореберником для безпеки.

Для гостей також передбачається гра вуличними шахами на великому гральному полі.

Для пейнтболу виділяється площа від 0,3 до 18 га, при рекомендованій кількості гравців від 6 до 60 осіб.

Один з атракціонів на території - мотузковий парк, що складається з дитячої та дорослих трас. «Висотне місто» розташоване прямо на деревах з використанням спеціального навісного обладнання. Воно складається з висотних доріг різного ступеня складності. Маршрут стежки веде від дерева до дерева. Висота маршрутів над рівнем землі: 1.5 м, 3.5 м і 6 метрів. Кожен учасник пристібається надійним страхувальним тросом і має можливість пройти або тільки один рівень, або - всі три. Форми проведення гри в «висотність місті» можуть бути різними. Тут можна проводити командні змагання. Висотне місто проходять командами по 5-8 чоловік.

Доповнення до маршруту - «Скалодром», який представляє собою високу вертикальну стіну з зачепами, що імітує гірський рельєф. Висота скеледрому - від 6 до 12 метрів. Завдання - за допомогою зачіпок забратися по скалодрому вгору.

В оздоровчих фітнес центрах Європи, влаштованих як кемпінги, які проектується для занять йогою, бойовими мистецтвами, силовими тренуваннями, плаванням, спеціально організовується місце для проведення освітніх практик, семінарів та тренінгів, спрямованих на розвиток людей і співтовариств. Розташування бажано в мальовничій місцевості, оточеній природними видами, недалеко від населеного пункту. Активний відпочинок передбачає заняття йогою, цигун, медитаціями та іншими східними практиками.

Здійснюються консультації і навчання бажаних оздоровчими методиками і системами: аюрведа, масаж, фітотерапія, здорове харчування, заняття народною творчістю й малюванням.

Для еко-кемпінгу проектується адміністративна будівля з інформаційним центром, паркінг, просторові, зали для практик відкритого типу, зал для аюрведи; комфортабельні бунгало; кафе, шведський стіл; дитячий сад, зони відпочинку, басейн, лазня, масажна; вечірній кінозал в кафе, дитячий майданчик, творча майстерня; місце для наметів, душ, туалети. розміщується бігова доріжка, басейн, спортивні ігрові майданчики, сауни, гарячі ванни. В інфраструктурі кемпінгу створюють кілька тренажерних залів, майданчики для баскетболу, бейсболу та волейболу, альтанки для занять йогою і бойовими мистецтвами, скалодром, адміністративні та допоміжні приміщення, роздягальні, душові кабінки, бари з соками, кафе, магазини з продажу

спортивного одягу та обладнання, конференц-зали, масажні будиночки-бунгало, дитячий сад і ігровий простір.

Рекреаційна зона, що поєднує спортивні і ігрові пристрої, вирішується у виді різноманітних паркових пейзажів зі струмками, фонтанами, квітниками, красиво квітучими деревами, чагарниками і хвойними породами.

Галявини для масового відпочинку, призначені для одноденного відпочинку на природі, варто розміщати поблизу від водойм, пляжних комплексів, головних і другорядних входів.

Спортивно-ігрові галявини розташовують орієнтуючи по осі північ – південь, величина їх повинна відповідати зменшеним розмірам спортивних ігрових площадок волейбольних, футбольних, для гри в гольф, теніс і бадмінтон. По можливості варто групувати кілька спортивних площадок на одній галявині, візуально і психологічно відгороджуючи їхніми куртинами дерев та чагарників. Покриття таких галявин влаштовують з газонно-лугових трав, що витримують тривалі рекреаційні, навантаження.

Навколо спортивних галявин і в безпосередньої близькості від них, доцільне створення пікникових галявин, призначених для сімейного відпочинку і товариських зустрічей. Композиційне рішення галявин повинне забезпечувати психологічний спокій і створювати щонайкращі умови спілкування з природою. Покриття пікникових галявин повинне бути стійким до витоштування.

З метою створення психофізіологічного, комфорту візуального і шумового галявини повинні бути розмежованими між собою смугами зелених насаджень.

Асортимент ізолюючих порід дерев і чагарників повинний включати: ґрунтопокращуючі, стійкі до рекреаційних навантажень, з високою бактерицидною, іонізуючою і фітонцидною здатністю рослини. Підбор дерев і чагарників повинний здійснюватися а обліком біологічних і декоративних особливостей змішання. Спортивні і пікникові галявини повинні забезпечувати відпочинок 40-50% гостей.

Цей значний перелік доповнюється, видозмінюється й диференціюється залежно від розмірів готелю, його місце розташування та цільовим призначенням, рівня комфортабельності й інших причин.

Висновки: 1. Удосконалення сфери туризму для України - готелів та еко-кемпінгів для активного заміського відпочинку, розширення їх функціональних можливостей, сприяє підвищенню рентабельності туристсько-рекреаційної діяльності і можливості проводити час відпочинку для туристів із зацікавленістю.

2. Аналіз світового досвіду, введення нових форм активного відпочинку і розвиток інфраструктури сприяє поширенню ідеї здорового способу життя та приваблює різні категорії населення.

ВИКОРИСТАНА ЛІТЕРАТУРА

1. Байлик С.И. Гостиничное хозяйство. Проблемы, перспектива, сертификация. – К.: ВИРА-Р, 2001. – с. 12 – 23.
2. Голубничая С.Н. Рекомендации по оптимизации ландшафта с использованием растений и малых архитектурных форм. – Донецк: Донецкий ин-т туристического бизнеса, 2001. – 33 с.
3. Горский Д. М. Отель: О гостиницах - 2003г - №4 - с. 10
4. Данильчук В.Ф. Економіка туризму. Концепція створення міжнародних туристичних центрів в Україні // Наукові записки Київського інституту туризму, економіки і права. – 2002. – Вип. 2. – С. 107–113.
5. Ильинов С. Туристический бизнес: Отдельные аспекты организационно-правового механизма развития туризма // Применение международного опыта в России - 2000 - №2 - с. 12

Аннотация

Предложено усовершенствование благоустройства на территориях отелей и эко-кемпингов для активного загородного отдыха. Приведены варианты решения участков с расчетом на разные возрастные категории.

Ключевые слова: благоустройство территорий, гостиницы для активного загородного отдыха, эко-кемпинги.

Abstract

The improved landscaping on the property and eco-camps for active suburban recreation. These solutions areas with the expectation of different age groups.

Keywords: landscaping, hotels for active suburban recreation, eco-camping.