

УДК І.2 19.00.03

Пащенко Г. В.*канд.с.г.наук, доцент кафедри**Дизайн середовища,**Київського державного інституту декоративно-прикладного мистецтва і**дизайну імені Михайла Бойчука**anne_2010@ukr.net**orcid.org / 0000-0003-1455-5245*

ОСОБЛИВОСТІ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ЗАМІСЬКИХ ГОТЕЛІВ ДЛЯ ЦІЛОРІЧНОГО АКТИВНОГО СІМЕЙНОГО ВІДПОЧИНКУ

Анотація: автор пропонує покращення умов для відпочинку в заміських готелях, заохочування відвідувачів для виїзду та проведення вихідних днів за містом, активного відпочинку на природі при сприянні сервісних центрів готелів. Наведені варіанти вирішення функціональних зон території готелю з розрахунком на різні вікові категорії.

Ключові слова: благоустрій територій заміських готелів, активний заміський відпочинок.

Постановка проблеми. Підвищення конкурентоспроможності готелів та сприяння розвитку туризму в країні, розширення можливостей сервісу та приваблення туристів до активного відпочинку сприяє пропагуванню активного способу життя та призведе до збільшення доходної частини бюджету країни.

Мета статті: впровадження нових можливостей розвитку в індустрії туризму на Україні.

В останні роки вигідним бізнесом і до того ж популярним місцем відпочинку є заміський готель. Це ідеальне місце для проведення зустрічей, корпоративних вечірок, весільних вечірок і просто сімейного відпочинку. Важливу роль тут відіграє благоустрій та озеленення прилеглих територій. Власники, прагнучи залучити якомога більше клієнтів, бажають перетворити свій заміський готель в цікавий куточок відпочинку. [1, 4].

На Україні створюються курортні комплекси, що мають в своїй структурі великий обсяг можливостей відпочинку для всіх вікових груп населення. Наприклад, комплекс “Лаванда Country Club” у Татаріві, пропонує гостям шале в національному стилі. З вікон можна милуватися виглядом на гірську річку, водоспад і на нескінченні гори. На території комплексу є: спа-зона з соляною кімнатою, тренажерний зал, більярдний зал, відкритий басейн на терасі, дитяча кімната і майданчик, кіно-бар з каїном, ресторан і багато іншого. База

відпочинку “Карпати”, Мигово пропонує великий вибір активного відпочинку: подорожі на джипі по бездоріжжю, велопрогулянки і прогулянки на квадроциклах. Після чого можна розслабитися в джакузі або поплавати в прохолодних басейнах. З вікон готелю “Рубель”, у Яремче, відкривається гарний вигляд на гори, а відразу під його стінами починається густий ліс, що складається з безлічі стежок, пішохідних маршрутів і природних трас для квадроциклів чи велосипедів. Для проживаючих в готелі є басейн, парковка з відеоспостереженням і цілодобовою охороною, оренда квадроциклів і велосипедів, екскурсійні тури, прогулянки на конях, рафтинг, полювання, рибалка.

Для сучасних середніх і великих туркомплексів (турготель, повносервісні готелі) із середнім і високим рівнем комфортабельності бажана наявність величезного переліку додаткових послуг [5]: бар, ресторан, кафе, буфет, пивний бар, коктейль-бар, фітобар, продуктовий і сувенірний магазини, торгові автомати, дискотека, казино, нічний клуб, салон краси, більярдна, кегельбан, відеоігри, медпункт, камера схову, пункт прокату автомобілів, автостоянка і парковка автомобілів, гараж, конференц-зал, концертний зал, бізнес-центр, бюро подорожей та екскурсій, тренажерний зал, спортзал, дитячий майданчик, сауна, лазня, міні-гольф, майданчики для гольфу, баскетболу, волейболу, настільний теніс, теніс, футбол, тир, стайня, масажна, басейни відкритий, критий і дитячий, пляж на морському, озерному, річковому узбережжі, устаткування для водного, підводного і водомоторного видів спорту.

Для заміського готелю на території проектується адміністративна будівля з інформаційним центром, паркінг, кафе, шведський стіл; зони відпочинку, вечірній кінозал в кафе, дитячий майданчик, творча майстерня; місце для наметів, туалети. [3].

При облаштуванні готелю слід подбати про відпочинок відвідувачів взимку, тому на території створюють такі елементи благоустрою: спа-центри з лазнями, саунами, соляною кімнатою, басейнами закритого та відкритого типу; кінні загоны та огорожені території для вигулювання, мангальні майданчики, тюбінгові траси для катання, протяжністю понад 200 м (грудень-березень), музичний каток (грудень-березень), траса для снігоходів (грудень-березень), траса для квадроциклів, пейнтбол та пункт прокату для: квадроциклів, ковзанів, тюбінгіїв, дитячих педальних машин, дитячих електромобілів, електроквадроциклів, електроджипів, електромотоциклів, електровелосипедів, снігоходів, снігокатів, тюбінгу, санчат, хокею .

Якщо неподалеку розташується водойма з рибою, облаштування потребує берегова зона, де проектують бесідки закритого і відкритого типу,

місце для мангала, місце для багаття, вбиральні через кожні 150 м, пункти прокату рибальських снастей, ресторан.

Взимку можна користуватись мотузковим парком – це розташовані на різній висоті і розділені за рівнем складності траси з мотузки: від найпростіших, до складних, які адаптовані як для дітей і новачків, так і для фізично витривалих професіоналів, що володіють серйозною спортивною підготовкою. Такий атракціон ідеально підходить як для сімейного відвідування, так і для багатолюдного корпоративу.

Обладнаний майданчик для гри в пейнтбол слід розташовувати в лісовій частині території готелю. Пересічена місцевість та високі дерева та кущі створюють ідеальні умови для гри. Для забезпечення комфортної облаштування: сценічні зміцнення, бліндажі та окопи на місцевості, вишки. Для пейнтболу виділяється площа від 0,3 до 18 га, при рекомендованій кількості гравців від 6 до 60 осіб.

З кожним роком серед відпочиваючих готелю все більше любителів екстремальних видів спорту, зокрема, їзди на квадроциклах. Протяжність обладнаної траси для їзди на квадроциклах повинна бути більше 800 метрів. Це односмугова, звивиста, з підйомами та спусками траса повністю повинна відповідати заходам безпеки.

Рекреаційна зона, що поєднує спортивні і ігрові пристрої, вирішується у виді різноманітних паркових пейзажів, асортимент яких складається з однієї тритини хвойних дерев і чагарників та дві тритини листопадних рослин.

Галявини для масового відпочинку, призначені для одноденного відпочинку на природі, варто розміщати поблизу від водойм, пляжних комплексів, головних і другорядних входів.

Спортивно-ігрові галявини розташовують орієнтуючи по осі північ – південь, величина їх повинна відповідати зменшеним розмірам спортивних ігрових площадок волейбольних, футбольних, для гри в гольф, теніс і бадмінтон. По можливості варто групувати кілька спортивних площадок на одній галявині, візуально і психологічно відгороджуючи їхніми куртинами дерев та чагарників.

З метою створення психофізіологічного, комфорту візуального і шумового галявини повинні бути розмежованими між собою смугами зелених насаджень. [2].

Асортимент ізолюючих порід дерев і чагарників повинний включати: ґрунтопокрощуючі, стійкі до рекреаційних навантажень, з високою бактерицидною, іонізуючою і фітонцидною здатністю рослини. Підбор дерев і чагарників повинний здійснюватися а обліком біологічних і декоративних особливостей змішання.

Цей значний перелік доповнюється, видозмінюється й диференціюється залежно від розмірів готелю, його місця розташування, цільовим призначенням, рівня комфортабельності й інших причин.

Висновки: Удосконалення сфери туризму для України - замських готелів для активного відпочинку, розширення їх функціональних можливостей, сприяє підвищенню рентабельності туристсько-рекреаційної діяльності і можливості проводити час відпочинку для туристів із зацікавленістю не тільки влітку, але й взимку.

Проаналізована специфіка перспективного удосконалення територій готелів та запропоновано розширення функціональних зон територій.

Введення нових форм активного відпочинку і розвиток інфраструктури сприяє поширенню ідеї здорового способу життя та приваблює різні категорії населення.

Література

1. Байлик С.И. Гостиничное хозяйство. Проблемы, перспектива, сертификация. – К.: ВИРА-Р, 2001. – с. 12 – 23.
2. Голубничая С.Н. Рекомендации по оптимизации ландшафта с использованием растений и малых архитектурных форм. – Донецк: Донецкий ин-т туристического бизнеса, 2001. – 33 с.
3. Горский Д. М. Отель: О гостиницах - 2003г - №4 - с. 10
4. Данильчук В.Ф. Економіка туризму. Концепція створення міжнародних туристичних центрів в Україні // Наукові записки Київського інституту туризму, економіки і права. – 2002. – Вип. 2. – С. 107–113.
5. Ильинов С. Туристический бизнес: Отдельные аспекты организационно-правового механизма развития туризма // Применение международного опыта в России - 2000 - №2 - с. 12

Аннотация

Пащенко А. В. канд.с.х.наук, доцент кафедры Дизайн среды, Киевского государственного института декоративно-прикладного искусства и дизайна имени Михаила Бойчука.

Особенности функционального зонирования территорий загородных отелей для круглогодичного семейного отдыха.

Автор предлагает улучшение условий для отдыха в загородных гостиницах, побуждения посетителей для выезда и проведения выходных дней за городом и активного отдыха на природе при содействии сервисных центров отелей. Приведены варианты решения функциональных зон территории отеля с расчетом на разные возрастные категории.

Ключевые слова: благоустройство территорий загородных гостиниц, активный загородный отдых.

Annotation

Pashchenko H. V. Candidate of science, associate professor of the Department of Environmental Design, Kiev State Institute of Decorative and Applied Art and Design named after Mikhail Boychuk.

Features of functional zoning of territories of country hotels for year-round family rest.

The author suggests improving the conditions for recreation in suburban hotels, encouraging visitors to leave and spend weekends outside the city and active recreation in nature with the assistance of the hotel service centers. The variants of the decision of functional zones of territory of hotel for different age categories are resulted.

Key words: improvement of the territories of country hotels, active suburban rest.

УДК 725.39

Семикіна О. В.

*кандидат архітектури**доцент кафедри інформаційних технологій в архітектурі**Київського національного університету будівництва і архітектури**електрона адреса: esemykinav@gmail.com, orcid: 0000-0002-2267-6808***ДРУГИЙ ЕТАП РОЗВИТКУ АЕРОПОРТІВ СВІТУ**

(частина 2, європейські аеропорти)

Анотація: у статті розглянуті проблеми формування аеропортів, що було побудовано у Європі в період з 1950 до 1971 років. Європейські аеропорти було проаналізовано на фоні технічних, історичних та інших особливостей їх розвитку. Звернуто увагу на типологічні, планувальні та композиційні тенденції у розвитку аеропортів світу.

Ключеві слова: аеропорт, аеродром, аеровокзал, авіаційні пасажирські перевезення, авіаційний транспорт.

Загальне пожвавлення світової економіки відобразилось на підвищенні авіаційного пасажирського потоку у Європі. Кількість аеропортів стала зростати швидкими темпами. Відбувалася реконструкція та розширення аеропортів, які було побудовано до Другої Світової війни, також будувалася велика кількість нових аеропортів. Потреба у будівництві нових аеропортів була пов'язана не тільки зі зростанням об'ємів пасажирських перевезень, а також з проблемою необхідності у нових аеропортах замість тих, що вже не