



ЗАКОН УКРАЇНИ

Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з питань здійснення державного контролю за використанням та охороною земель

Верховна Рада України п о с т а н о в л я є:

1. Внести зміни до таких законодавчих актів України:

1. У Кодексі України про адміністративні правопорушення (Відомості Верховної Ради УРСР, 1984 р., додаток до № 51, ст. 1122):

1) у статті 221 та абзаці другому пункту 1 частини першої статті 255 цифри «53⁵» виключити;

2) статтю 238¹ викласти в такій редакції:
«Стаття 238¹. Органи державного контролю за використанням та охороною земель

Органи державного контролю за використанням та охороною земель розглядають справи про адміністративні правопорушення, пов'язані з порушенням законодавства у сфері використання та охорони земель (статті 52 — 53⁵, 54 — 56 та 188⁵ цього Кодексу).

Від імені органів, зазначених у цій статті, розглядати справи про адміністративні правопорушення і накладати адміністративні стягнення мають право Головний державний інспектор сільського господарства України та його заступники, головні державні інспектори сільського господарства Автономної Республіки Крим, областей, міст Києва та Севастополя, районів та їх заступники, старші державні інспектори та державні інспектори сільського господарства відповідних територій».

2. У Земельному кодексі України (Відомості Верховної Ради України, 2002 р., № 3-4, ст. 27):

1) пункт «г» частини першої статті 15 викласти в такій редакції:

«г) здійснення землеустрою і державного контролю за його проведенням, моніторингу земель відповідно до закону»;

2) частину першу статті 188 викласти в такій редакції:

«1. Державний контроль за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності здійснюється відповідно до закону».

3. У Законі України «Про землеустрій» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 36, ст. 282):

1) пункт «в» частини першої статті 14 викласти в такій редакції:

«в) здійснення землеустрою і державного контролю за його проведенням»;

2) статтю 60 доповнити словами «центральними органами виконавчої влади, які здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель відповідно до повноважень, визначених законом».

4. У Законі України «Про охорону земель» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 39, ст. 349; 2009 р., № 47-48, ст. 719; 2012 р., № 2-3, ст. 3):

1) абзаци четвертий і сьомий статті 16 виключити;

2) назву, абзаци перший і третій статті 17 викласти в такій редакції:

«Стаття 17. Повноваження центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, у галузі охорони земель

До повноважень центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного

середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, у галузі охорони земель, належать»;

«здійснення державного контролю за дотриманням вимог законодавства України про охорону земель»;

3) розділ II доповнити статтею 18¹ такого змісту:

«Стаття 18¹. Повноваження центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі, у галузі охорони земель

Центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі, у галузі охорони земель, здійснює державний контроль за використанням та охороною земель відповідно до закону»;

4) статтю 19 викласти в такій редакції:

«Стаття 19. Державний контроль за використанням та охороною земель

Державний контроль за використанням та охороною земель здійснює центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі.

Державний контроль за додержанням вимог законодавства про охорону земель здійснює центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів.

Порядок здійснення державного контролю за використанням та охороною земель встановлюється законом.

Центральний орган виконавчої влади з питань аграрної політики проводить моніторинг родючості ґрунтів та агрохімічну паспортизацію земель сільськогосподарського призначення».

5. У Законі України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 39, ст. 350):

1) статтю 5 викласти в такій редакції:

«Стаття 5. Органи, які здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель, дотриманням вимог законодавства України про охорону земель, проведення моніторингу родючості ґрунтів

Державний контроль за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності здійснює

центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі.

Державний контроль за дотриманням вимог законодавства України про охорону земель здійснює центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів.

Моніторинг родючості ґрунтів земель сільськогосподарського призначення та агрохімічну паспортизацію земель сільськогосподарського призначення проводить центральний орган виконавчої влади з питань аграрної політики»;

2) назву та абзац перший статті 6 викласти в такій редакції:

«Стаття 6. Повноваження центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі

До повноважень центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі, належать»;

3) назву, абзац перший та пункт «а» статті 7 викласти в такій редакції:

«Стаття 7. Повноваження центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів

До повноважень центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, належать:

а) здійснення державного контролю за дотриманням вимог законодавства України про охорону земель у частині»;

4) абзац перший статті 8 після слова «ґрунтів» доповнити словами «на землях сільськогосподарського призначення»;

5) частини першу — третю статті 9 виключити.

6. Статтю 3 Закону України «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних

ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах» (Відомості Верховної Ради України, 2011р., № 40, ст. 400) після слів «природних ресурсів» доповнити словами «органами, які здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель».

7. У Законі України «Про Державний земельний кадастр»:

- 1) абзац шостий частини першої статті 38 після слів «надається банкам» доповнити словами «центральному органу виконавчої влади, який здійснює державний контроль за використанням та охороною земель»;
- 2) у підпункті 1 пункту 5 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення»:
 - підпункт «б» викласти в такій редакції:
 - «б) у статті 238¹ цифри «52-53⁵» замінити цифрами «52-53⁶»;
 - підпункт «в» виключити».

II. Прикінцеві положення

1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування, крім пункту 7 розділу I цього Закону, який набирає чинності з 1 січня 2013 року.

2. Кабінету Міністрів України протягом трьох місяців з дня набрання чинності цим Законом: привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом та прийняти акти, необхідні для його реалізації; забезпечити приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади своїх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

3. До приведення нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом вони застосовуються у частині, що не суперечить цьому Закону.

Президент України
м. Київ
23 лютого 2012 року
№ 4444-VI

В.ЯНУКОВИЧ



ЗАКОН УКРАЇНИ

Про внесення змін до Земельного та Лісового кодексів України щодо збереження лісів

Верховна Рада України п о с т а н о в л я є:

1. Внести зміни до таких законодавчих актів України:
 - 1) у Земельному кодексі України (Відомості Верховної Ради України, 2002 р., № 3-4, ст. 27):
 - у частині третій статті 122: абзац перший після слів «державної власності» доповнити словами «(крім випадків, визначених частиною сьомою цієї статті)»;
 - у пункті «б» слова «крім випадків, передбачених частиною сьомою цієї статті» виключити;
 - у пункті «в» слова «крім випадків, визначених частиною сьомою цієї статті» виключити;
 - у статті 149:
 - у частині п'ятій: абзац перший після слів «державної власності» доповнити словами «(крім випадків, визначених частиною дев'ятою цієї статті)»;

у пунктах «б» і «в» слова «крім випадків, визначених частиною дев'ятою цієї статті» виключити; у частині дев'ятій слова і цифру «площею понад 1 гектар» виключити;

2) у Лісовому кодексі України (Відомості Верховної Ради України, 2006 р., № 21, ст. 170):

пункт 5 статті 27 викласти в такій редакції:

«5) передає у власність, надає у постійне користування для нелісогосподарських потреб земельні лісові ділянки, що перебувають у державній власності»;

пункт 5 статті 31 і пункт 3 статті 32 виключити.

2. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

Президент України

В.ЯНУКОВИЧ

м. Київ
15 березня 2012 року
№ 4539-VI



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА
від 22 лютого 2012 р. № 200
Київ**Деякі питання Державної служби**
геодезії, картографії та кадастру

Кабінет Міністрів України п о с т а н о в л я є:

1. Ліквідувати Державну службу геодезії, картографії та кадастру.

2. Утворити комісію з ліквідації Державної служби геодезії, картографії та кадастру.

Затвердити головою зазначеної комісії першого заступника Голови Державного агентства земельних ресурсів Кадомського Артема Марковича.

Голові комісії:

затвердити її персональний склад;

забезпечити здійснення заходів, пов'язаних з ліквідацією Державної служби геодезії, картографії та кадастру;

поінформувати у шестимісячний строк Кабінет Міністрів України про результати проведеної роботи.

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою
Кабінету Міністрів України
від 22 лютого 2012 р. № 200**ЗМІНИ****що вносяться до актів**
Кабінету Міністрів України

1. У пункті 2 постанови Кабінету Міністрів України від 12 квітня 1995 р. № 273 «Про українську делегацію Спільної українсько-молдовської комісії з проведення делімітації державного кордону між Україною і Республікою Молдова» — із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2009 р. № 1413 (Офіційний вісник України, 2010 р., № 1, ст. 6), слова «Державний комітет із земельних ресурсів» і «Державний комітет по земельних ресурсах» замінити словами «Державне агентство земельних ресурсів».

2. У Положенні про порядок розпорядження картографічною інформацією, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25 березня 1997 р. № 269 (Офіційний вісник України, 1997 р., число 13, с. 41; 1998 р., № 51, ст. 1892; 2006 р., № 22, ст. 1635; 2010 р., № 1, ст. 6):

3. Відповідно до частини восьмої статті 23 Бюджетного кодексу України здійснити у межах загального обсягу бюджетних призначень, передбачених Міністерству аграрної політики та продовольства на 2012 рік, перерозподіл видатків спеціального фонду державного бюджету шляхом:

зменшення обсягу видатків споживання за програмою 2801010 «Загальне керівництво та управління у сфері агропромислового комплексу» на суму 900 тис. гривень (з них на оплату комунальних послуг та енергоносіїв — 165,2 тис. гривень);

збільшення обсягу видатків споживання за програмою 2803010 «Керівництво та управління у сфері земельних ресурсів» на суму 900 тис. гривень (з них на оплату комунальних послуг та енергоносіїв — 165,2 тис. гривень).

4. Внести до актів Кабінету Міністрів України зміни, що додаються.

5. Міністерству аграрної політики та продовольства: забезпечити погодження перерозподілу видатків, передбаченого пунктом 3 цієї постанови, з Комітетом Верховної Ради України з питань бюджету;

подати у місячний строк Кабінетові Міністрів України пропозиції щодо приведення актів законодавства у відповідність з цією постановою.

6. Визнати такими, що втратили чинність, постанови Кабінету Міністрів України згідно з переліком, що додається.

Прем'єр-міністр України

М.АЗАРОВ

1) у пункті 6 слова «на ім'я голови Державної служби геодезії, картографії та кадастру» замінити словом «Держземагентству»;

2) у тексті Положення слово «Держкомзем» у всіх відмінках замінити словом «Держземагентство» у відповідному відмінку;

3) у назві додатка до Положення слово «Держкомзем» замінити словом «Держземагентства».

3. У постанові Кабінету Міністрів України від 8 червня 1998 р. № 844 «Про затвердження основних положень створення Державної геодезичної мережі України» (Офіційний вісник України, 1998 р., № 23, ст. 845; 2004 р., № 38, ст. 2514; 2010 р., № 1, ст. 6):

1) у пункті 2 постанови слова «Державному комітету із земельних ресурсів» замінити словами «Державному агентству земельних ресурсів»;

2) у тексті основних положень створення Державної геодезичної мережі України, затверджених зазначеною постановою, слова «Державний комітет із земельних ресурсів» у всіх відмінках замінити словом «Держземагентство» у відповідному відмінку.

4. У Положенні про порядок надходження, зберігання, використання та обліку матеріалів Державного картографо-геодезичного фонду України, затвердженому постановою Кабінету Міністрів

України від 22 липня 1999 р. № 1344 (Офіційний вісник України, 1999 р., № 30, ст. 1528; 2010 р., № 1, ст. 6):

- 1) в абзаці сьомому пункту 5 слова «Держкомземом (та його місцевими державними органами земельних ресурсів), НКАУ» замінити словами «Держземагентством та його територіальними органами, ДКА»;
- 2) у першому реченні пункту 9 і абзаці першому пункту 10 слово «Держкомзему» замінити словом «Мінагрополітики»;
- 3) у пункті 17 слово «Головархівом» замінити словом «Укрдержархівом»;
- 4) у тексті Положення слово «Держкомзем» у всіх відмінках замінити словом «Держземагентство» у відповідному відмінку.
5. У пункті 2 постанови Кабінету Міністрів України від 22 грудня 1999 р. № 2359 «Про впровадження на території України Світової геодезичної системи координат WGS-84» — із змінами, внесені постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2009 р. № 1413 (Офіційний вісник України, 2010 р., № 1, ст. 6), слова «Державний комітет із земельних ресурсів» замінити словами «Державне агентство земельних ресурсів».
6. В абзаці четвертому розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 квітня 2001 р. № 149 «Про спеціально уповноважені органи для визначення та

контролю особливих властивостей та інших характеристик товарів» (Офіційний вісник України, 2001 р., № 17, ст. 764; 2010 р., № 1, ст. 6) слово «Держкомзему» замінити словами «Державне агентство земельних ресурсів».

7. У тексті Положення про Державний реєстр географічних назв, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2006 р. № 622 (Офіційний вісник України, 2006 р., № 20, ст. 1442), слово «Укргеодезкартографія» у всіх відмінках замінити словом «Держземагентство» у відповідному відмінку.

8. У додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 7 вересня 2011 р. № 937 «Про затвердження граничної чисельності працівників апарату центральних органів виконавчої влади» (Офіційний вісник України, 2011 р., № 69, ст. 2623) у позиції «Держземагентство» цифри «226» і «221» замінити відповідно цифрами «252» і «247».

9. У додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2011 р. № 1184 «Про затвердження граничної чисельності працівників територіальних органів центральних органів виконавчої влади» (Офіційний вісник України, 2011 р., № 90, ст. 3270) у позиції «Держземагентство» цифри «9761» і «9255» замінити відповідно цифрами «9735» і «9229».

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою
Кабінету Міністрів України
від 22 лютого 2012 р. № 200

ПЕРЕЛІК

постанов Кабінету Міністрів України, що втратили чинність

1. Постанова Кабінету Міністрів України від 22 лютого 2000 р. № 386 «Про затвердження Типового положення про урядовий орган державного управління» (Офіційний вісник України, 2000 р., № 8, ст. 317).
2. Пункт 4 змін, що вносяться до актів Кабінету Міністрів України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2001 р. № 1681 (Офіційний вісник України, 2001 р., № 51, ст. 2289).
3. Постанова Кабінету Міністрів України від 16 травня 2002 р. № 623 «Про внесення зміни до Типового положення про урядовий орган державного управління» (Офіційний вісник України, 2002 р., № 20, ст. 983).
4. Пункт 25 змін, що вносяться до актів Кабінету Міністрів України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 липня 2003 р.

№ 1106 (Офіційний вісник України, 2003 р., № 30, ст. 1546).

5. Постанова Кабінету Міністрів України від 12 липня 2005 р. № 550 «Про утворення урядових органів державного управління у складі Міністерства охорони навколишнього природного середовища» (Офіційний вісник України, 2005 р., № 28, ст. 1624).

6. Постанова Кабінету Міністрів України від 12 липня 2005 р. № 556 «Про внесення зміни до Типового положення про урядовий орган державного управління» (Офіційний вісник України, 2005 р., № 28, ст. 1630).

7. Постанова Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2005 р. № 979 «Про затвердження Положення про Державну службу геодезії, картографії та кадастру» (Офіційний вісник України, 2005 р., № 39, ст. 2480).

8. Пункти 1, 3 і 4 постанови Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2009 р. № 1413 «Питання Державної служби геодезії, картографії та кадастру» (Офіційний вісник України, 2010 р., № 1, ст. 6) та пункт 14 змін, що вносяться до актів Кабінету Міністрів України, затверджених зазначеною постановою.

9. Постанова Кабінету Міністрів України від 27 січня 2010 р. № 122 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (Офіційний вісник України, 2010 р., № 11, ст. 523).



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА
від 28 березня 2012 р. № 258
Київ

**Про внесення зміни до постанови
Кабінету Міністрів України
від 9 вересня 2009 р. № 1021**

Кабінет Міністрів України п о с т а н о в л я є:

Внести зміну до постанови Кабінету Міністрів України від 9 вересня 2009 р. № 1021 «Про затвердження порядків ведення Поземельної книги і Книги записів про державну реєстрацію державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою, договорів оренди землі» (Офіційний вісник України, 2009 р., № 75, ст. 2557; 2011 р., № 57, ст. 2283; 2012 р., № 3, ст. 83), виключивши пункт 1¹.

Прем'єр-міністр України

М.АЗАРОВ

КОМЕНТАР РЕДАКЦІЇ

Виключивши з постанови Кабінету Міністрів України пункт 1¹ (про реєстрацію прав на земельну ділянку державною реєстраційною службою Міністерства юстиції України з 1 квітня 2012 року) її текст нарешті було приведено у відповідність до Законів України та «Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обов'язків» та «Про Державний земельний кадастр». Отже, територіальні органи земельних ресурсів щонайменше до кінця поточного року здійснюватимуть реєстрацію державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою, договорів користування земельними ділянками та обмежень у їх користуванні.

ЖУРНАЛ «ЗЕМЛЕВПОРЯДНИЙ ВІСНИК» видається з 1997 року

Свідоцтво про державну реєстрацію серії КВ № 2759 видане 31.07.1997 р. Міністерством інформації України. Постановою президії ВАК України від 30 березня 2011 року № 1-05/3 журнал «Землепорядний вісник» включено до наукових фахових видань України, в яких можуть публікуватися результати дисертаційних робіт на здобуття наукових ступенів доктора і кандидата економічних наук.

Рекомендовано до друку науково-технічною радою Державного агентства земельних ресурсів України.

Редакція журналу «Землепорядний вісник» залишає за собою право на незначне скорочення та літературне редагування авторських матеріалів зі збереженням головних висновків і стилю автора. Надані матеріали не повертаються. При передруку посилання на «Землепорядний вісник» обов'язкове. Відповідальність за достовірність інформації несуть автори.

© «Землепорядний вісник», 2012

ЗАСНОВНИК

**Державний комітет України із земельних ресурсів
ВИДАВЕЦЬ**

Редакція журналу «Землепорядний вісник»

Свідоцтво ДК №2588 про внесення суб'єкта видавничої справи до Державного реєстру видавців, виготівників і книгорозповсюджувачів видавничої продукції
видане 17.08.2006 Державним комітетом телебачення і радіомовлення України.

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:

04080, м. Київ-80, вул. Фрунзе, 105.
Тел.: 468-21-18, 468-21-30, 067-442-33-09.
E-mail: zemvisnuk@ukr.net

Формат 60x84/8. Друк офсетний. Зам. 0113205. Наклад 7965 прим.
Підписано до друку 20.04.2012 р.
Віддруковано у видавництві «Преса України». Адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 50.