



НОВИНИ ЗАКОНОПРОЕКТНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

У період з 1 вересня по 31 жовтня 2015 року

Суб'єктами законодавчої ініціативи внесено до Верховної Ради України VIII скликання **25 проектів законів України**, які стосуються реалізації державної політики у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності та земельних відносин, а також у сфері Державного земельного кадастру:

- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо покращення інвестиційного клімату у сфері виробництва сільськогосподарської продукції» (реєстр. № 3002 від 01.09.2015), внесений народними депутатами України Матвієнком А.С., Довбенком М.В. та Заболотним Г.М.;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» (реєстр. № 3006 від 01.09.2015), внесений народними депутатами України Кулінічем О.І., Кутовим Т.В., Мушаком О.П. та іншими;
- «Про внесення змін до деяких законів України щодо відумерлої спадщини на землі сільськогосподарського призначення» (реєстр. № 3006-1 від 07.09.2015), внесений народним депутатом України Вадатурським А.О.;
- «Про внесення змін до деяких законів України щодо створення умов для наповнення бюджетів усіх рівнів сільськогосподарськими товаровиробниками» (реєстр. № 3012 від 02.09.2015), внесений народним депутатом України Кривохатьком В.В.;
- «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо створення умов для наповнення бюджетів усіх рівнів сільськогосподарськими товаровиробниками» (реєстр. № 3013 від 02.09.2015), внесений народним депутатом України Кривохатьком В.В.;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо усунення корупційної складової у сфері розпорядження землями лісгосподарського призначення» (реєстр. № 3019 від 03.09.2015), внесений народним депутатом України Мельничуком І.І.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо скасування мінімального строку оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства, особистого селянського господарства» (реєстр. № 3020 від 03.09.2015), внесений народним депутатом України Мельничуком І.І.;
- «Про старательську діяльність» (реєстр. № 3035, допрац. 21.09.2015), внесений народними депутатами України Кривенком В.М.; Розенблатом Б.С., Томенком М.В. та іншими;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розвитку земельних орендних відносин та підвищення ефективності використання сільськогосподарських угідь державної та комунальної власності» (реєстр. № 3080 від 14.09.2015), внесений народним депутатом України Зубиком В.В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення деяких аспектів нафтогазової галузі» (реєстр. № 3096 від 15.09.2015), внесений народними депутатами України Бельковою О.В., Кутовим Т.В., Насаликом І.С. та іншими;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо заходів направлених на сприяння розвитку природно-заповідного фонду України)» (реєстр. № 3124 від 17.09.2015), внесений народними депутатами України Колесніковим Д.В., Томенком М.В., Шпенювим Д.Ю. та іншими;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо скасування обов'язкової державної реєстрації права оренди на земельну ділянку)» (реєстр. № 3127 від 17.09.2015), внесений народним депутатом України Гаврилюком М.В.;
- «Про внесення змін до Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» (щодо переходу права власності на нерозподілені (невищеребувані) земельні ділянки)» (реєстр. № 3128 від 17.09.2015), внесений народним депутатом України Гаврилюком М.В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками» (реєстр. № 3157 від 21.09.2015), внесений народними депутатами України Хланем С.В. та Гордєєвим А.А.;
- «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо пільги на сплату земельного податку» (реєстр. № 3175 від 23.09.2015), внесений народним депутатом України Демчаком Р.Є.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо зняття штучних обмежень на реалізацію права на приватизацію і отримання в користування земельних ділянок» (реєстр. № 3190 від 29.09.2015), внесений народними депутатами України Шашуком В.Ф., Лунченком В.В., Кулінічем О.І. та іншими;

- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо технічних умов приєднання до інженерних мереж на земельних ділянках під забудову, що виставляються для продажу на аукціонах» (реєстр. № 3209 від 02.10.2015), внесений народним депутатом України Зубиком В.В.;
- «Про внесення змін до статті 283 Податкового кодексу України (щодо звільнення від оподаткування земель у стадії поліпшення їх стану)» (реєстр. № 3211 від 02.10.2015), внесений народним депутатом України Гуляєвим В.О.;
- «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстр. № 3259, доопрац. 28.10.2015), внесений народними депутатами України Єднаком О.В., Гопко Г.М., Кривенком В.М. та іншими;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо ефективного використання земель сільськогосподарського призначення)» (реєстр. № 3297 від 09.10.2015), внесений народним депутатом України Муравим Є.В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо використання земель дорожнього господарства та розвитку мережі автомобільних доріг» (реєстр. № 3327 від 15.10.2015), внесений Кабінетом Міністрів України;
- «Про внесення змін до статті 123 Земельного кодексу України щодо обов'язкового погодження з органами місцевого самоврядування передання у користування або у власність земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності» (реєстр. № 3340 від 16.10.2015), внесений народним депутатом України Ничипоренком В.М.;
- «Про захист прав власників земельних паїв» (реєстр. № 3345 від 19.10.2015), внесений народними депутатами України Ляшком О.В. та Купрієнком О.В.;
- «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо усунення розбіжностей та врегулювання інших питань сплати податку на майно» (реєстр. № 3346 від 19.10.2015), внесений народним депутатом України Журжієм А.В.;
- «Про внесення змін до Закону України «Про географічні назви» щодо встановлення географічних назв» (реєстр. № 3368 від 29.10.2015), внесений народними депутатами України Горбуновим О.В., Амельченком В.В., Кркульком І.І. та іншими.

**Відділ з питань європейської інтеграції
та взаємодії з Верховною Радою України
Юридичного департаменту Держгеокадастру**

Державна служба з питань геодезії, картографії та кадастру на виконання доручення Прем'єр-міністра та в рамках кампанії з дерегуляції проводить експеримент по спрощеному оформленню земельних ділянок за два візити у ЦНАП. Експеримент реалізується в районах Львівської, Дніпропетровської, Чернівецької та Київської областей.

Мета експерименту — розробити механізм взаємодії органів державної влади, що дозволить громадянам України реалізувати своє право на безоплатну приватизацію за два візити до центру надання адміністративних послуг. Перший — для написання заяви, оформлення доручення та оплати послуги. Другий — для отримання правостановлюючих документів та решти від внесеної суми.

Вся процедура має займати не більше чотирьох місяців. Оскільки необхідна законодавча база ще не сформована, на етапі опрацювання механізму, у тестовому режимі, оформлення може тривати довше.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР РЕАЛІЗУЄ ЕКСПЕРИМЕНТ ЗІ СПРОЩЕНОГО ОФОРМЛЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК У ДВА ЕТАПИ

Відносини із ЦНАПами, які виступають агентами з надання послуги оформлення ділянки, регулюються меморандумом, укладеним з Головним управлінням Держгеокадастру у відповідній області.

Для максимальної прозорості всіх етапів експерименту та виключення корупційних ризиків до виконання землевпорядних робіт були залучені виключно державні підприємства, чий тарифи є прозорими та економічно-обґрунтованими.

«Експеримент ще триває, однак уже на цьому етапі можна зробити проміжні висновки. Безумовний позитив — відсутність прямого спілкування громадян з чиновником, постійний контроль за дотриманням термінів кожного етапу оформлення ділянки, прозорість процедури», — говорить Голова Держгеокадастру Максим Мартинюк. Водночас

експеримент виявив необхідність оперативного врегулювання питань інвентаризації земель державної власності, переліку документації, необхідної для оформлення ділянки, зокрема — агрохімічного паспорта на ділянку, а також покращення взаємодії між різними органами державної влади. «Дуже симптоматично, що основні зусилля доводиться прикладати на подолання спротиву застарілої системи, що існує у сфері земельних відносин», — відзначив Максим Мартинюк.

● *Довідково*

Через відсутність прямих норм діючого законодавства реалізація експерименту проводиться на основі норм Конституції України, Земельного кодексу України, Закону «Про адміністративні послуги» та інших.

Прес-служба Держгеокадастру