

ДО 2016 РОКУ СТАТИСТИЧНУ ЗВІТНІСТЬ ЗА ФОРМОЮ 2-зем ЗАПОВНЮВАЛИ СІЛЬСЬКІ ІНЖЕНЕРИ-ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКИ

Насамперед хочеться звернути увагу на ведення державної статистичної звітності за формою 2-зем «Звіт про землі, які перебувають у власності і користуванні».

Відповідно до Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми №№ 6-зем, ба-зем, бб-зем, 2-зем), затвердженої наказом Держкомстату України від 05.11.98 р. № 377, звіт за формою № 2-зем складається щороку станом на 01.01 і на 01.07 і включає два розділи — землі, які входять до адміністративно-територіальних одиниць (перший розділ) та у тому числі — у межах населених пунктів (другий розділ).

Статистичну звітність за формою 2-зем (поштово піврічну) заповнюють інженери-землеві порядники сіл, селищ, міських (міст районного підпорядкування) управлінь (відділів) земельних ресурсів і подають сільським, селищним, міським радам, районним відділам земельних ресурсів до 10 січня, 5 липня.

Тобто зміни до статистичної звітності за формою 2-зем вже давно могли бути внесені (актуалізована інформація). Підставою для таких змін мала бути заповнена сільським інженером-землеві порядником державна статистична звітність за формою 2-зем.

До речі, наказом Державної служби статистики України від 19.08.2015 року №190 визнаний таким, що втратив чинність наказ Державного комітету статистики від 5.11.1998 року №377 «Про затвердження форм державної статистичної звітності з земельних ресурсів та Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми №№6-зем, ба-зем, бб-зем, 2-зем)». Цей наказ набирає чинності з 1 січня 2016 року.



18 громадянами нашого села розроблений проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно з розпорядженнями голови Лебединської райдержадміністрації від 08.06.2010, 13.07.2011, 21.09.2011, 01.11.2011.

Проект землеустрою пройшов державну землепорядну експертизу в Головному управлінні Держкомзему у Сумській області. Помилки, зазначені у висновку експертизи, були виправлені і 25.09.2012 року проект був зданий на затвердження у відділ Держкомзему в Лебединському районі, але в червні 2013-го був повернутий на доопрацювання у зв'язку зі змінами у законодавстві та внесенням інформації до Державного земельного кадастру. При подальшому поданні на затвердження до Головного управління Держгеокадастру у Сумській області проект не реєструвався та неодноразово повертався з новими зауваженнями, незважаючи на те, що згідно зі ст.14.15 Закону «Про державну експертизу землепорядної документації» не було призначено повторної чи додаткової експертизи.

Ці 18 громадян подали заяви до Головного управління Держгеокадастру у Сумській області для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою для перероблення проекту, але отримали відмову, оскільки відповідно до довідки районного управління це землі особистих підсобних господарств згідно з черговим планом Штепівської сільради.

У 1995-1996 роках рішенням сесії Штепівської сільради земельні ділянки, які були вільні (нині землі державної власності за межами населеного пункту), надали в тимчасове користування громадянам строком на 5 років для ведення особистого підсобного господарства. Після 5 років користувачі цих земельних ділянок змінилися. В 2011 році 18 громадян сільської ради подали заяви до Лебединської райдержадміністрації з проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою. Отримавши позитивну відповідь, виготовили проект землеустрою, отримали витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку і сьогодні використовують ці земельні ділянки і сплачують земельний податок.

Як нам вирішити питання щодо надання земельних ділянок цим громадянам у власність для ведення ОСГ, яке не вирішується вже понад 4 роки? Якими мають бути дії сільської ради чи управління Держгеокадастру Лебединського району, щоб внести зміни до статистичної звітності 2-зем, де ці землі значаться як землі особистих підсобних господарств, і щоб ми нарешті отримали ці земельні ділянки у межах безоплатної приватизації?

За дорученням 18 громадян **В.П. КУЗІНА**, секретар Штепівської сільської ради