



# НОВИНИ ЗАКОНОПРОЕКТНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

У період з 27 листопада по 31 грудня 2014 року у Верховній Раді України VIII скликання зареєстровано 55 проектів законів України, які стосуються регулювання земельних відносин.

## 1. Законопроекти, розгляд яких не було завершено Верховною Радою України VII скликання:

- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо формування земельних ділянок та їх державної реєстрації на підставі документації із землеустрою, розробленої до 2013 року)» (реєстр. № 0902 від 27.11.2014);
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою» (реєстр. № 0904 від 27.11.2014);
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення повноважень нотаріусів та особливостей реєстрації похідних речових прав на земельні ділянки сільськогосподарського призначення» (реєстр. № 0944 від 27.11.2014).

## 2. Законопроекти, внесені суб'єктами законодавчої ініціативи:

- «Про внесення змін до статті 186-1 Земельного кодексу України» (щодо спрощення процедури погодження проекту землеустрою) (реєстр. № 1025 від 27.11.2014), внесений народним депутатом України Шпенюком Д. Ю.;
- «Про внесення зміни до статті 208 Земельного кодексу України (щодо уточнення переліку об'єктів, при будівництві яких не відшкодовуються втрати сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва)» (реєстр. № 1028 від 27.11.2014), внесений народним депутатом України Фірсовим Є. П.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо забезпечення доступу громадян до узбережжя водойм та посилення відповідальності за самовільне зайняття земельних ділянок, зокрема, у прибережних захисних смугах)» (реєстр. № 1050 від 27.11.2014), внесений народним депутатом України Міщенком С. Г.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо скасування плати за оформлення документів на земельні ділянки для населення)» (реєстр. № 1051 від 27.11.2014), внесений народним депутатом України Міщенком С. Г.;
- «Про внесення змін до статті 288 Податкового кодексу України щодо врегулювання питання визна-

чення розміру орендної плати за земельну ділянку для гаражних та садівницьких кооперативів або товариств» (реєстр. № 1063 від 27.11.2014), внесений народним депутатом України Кужель О. В.;

- «Про внесення змін до Земельного кодексу України» (щодо продовження строку дії мораторію на купівлю-продаж земель сільськогосподарського призначення в Україні) (реєстр. № 1070 від 27.11.2014), внесений народними депутатами України Головком М. Й., Ілленком А. Ю., Бубликом Ю. В., Марченком О. О., Осуховським О. І. та Левченком Ю. В.;
- «Про внесення зміни до Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» щодо відтермінування заборони на відведення земельних ділянок» (реєстр. № 1084 від 28.11.2014), внесений народним депутатом України Мартовицьким А. В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення безперешкодного доступу громадян до узбережжя водних об'єктів для загального водокористування» (реєстр. № 1107 від 28.11.2014), внесений народними депутатами України Левченком Ю. В., Осуховським О. І., Ілленком А. Ю., Бубликом Ю. В., Марченком О. О. та Головком М. Й.;
- «Про внесення змін до пункту 15 Перехідних положень Земельного кодексу України (щодо запобігання тіншовій торгівлі землями сільськогосподарського призначення)» (реєстр. № 1108 від 28.11.2014), внесений народними депутатами України Головком М. Й., Осуховським О. І., Ілленком А. Ю., Бубликом Ю. В., Марченком О. О., Левченком Ю. В.;
- «Про внесення зміни до деяких законодавчих актів України щодо заборони приватизації об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем та земель державної і комунальної власності, на яких ці об'єкти розташовані» (реєстр. № 1128 від 01.12.2014), внесений народними депутатами України Гордєєвим А. А., Вінником І. Ю., Співаковським О. В., Хланем С. В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів (щодо надання органам місцевого самоврядування сільських населених пунктів повноважень здійснювати державну реєстрацію права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення)» (реєстр. № 1136 від 01.12.2014), внесений народним депутатом України Міщенком С. Г.;

- «Про внесення зміни до Земельного кодексу України (щодо зміни порядку розпорядження землями державної власності)» (реєстр. № 1139 від 01.12.2014), внесений народним депутатом України Дерев'янком Ю. Б.;
- «Про деякі заходи щодо посилення ролі територіальних громад в управлінні земельними ресурсами» (реєстр. № 1159 від 02.12.2014), внесений народним депутатом України Кулінічем О. І.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення правових норм, які передбачають адміністративну відповідальність за правопорушення в агропромисловому комплексі» (реєстр. № 1209 від 02.12.2014), внесений народними депутатами України Осуховським О. І., Левченком Ю. В., Бубликом Ю. В., Ілленком А. Ю., Марченком О. О., Головком М. Й.;
- «Про внесення змін до статті 20 Земельного кодексу України (щодо забезпечення використання земельних ділянок за цільовим призначенням)» (реєстр. № 1226 від 03.12.2014), внесений народним депутатом України Різаненком П. О.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин» (реєстр. № 1252 від 04.12.2014), внесений народними депутатами України Кириленком І. Г., Івченком В. Є., Бакуменком О. Б. та іншими;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення правового регулювання застосування сівозміни у сільському господарстві» (реєстр. № 1253 від 04.12.2014), внесений народними депутатами України Кириленком І. Г., Івченком В. Є., Бакуменком О. Б., Мірошниченком І. В.;
- «Про внесення змін до статті 21 Закону України «Про оренду землі» щодо розміру орендної плати за земельну частку (пай)» (реєстр. № 1267 від 04.12.2014), внесений народним депутатом України Бобовим Г. Б.;
- «Про внесення змін до статті 288 Податкового кодексу України щодо мінімального розміру орендної плати за земельні ділянки сільськогосподарських угідь» (реєстр. № 1063-1 від 04.12.2014), внесений народним депутатом України Бобовим Г. Б.;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України (щодо удосконалення механізму передачі земельних ділянок, відчужених для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності)» (реєстр. № 1270 від 05.12.2014), внесений народними депутатами України Дзензерським Д. В. і Бондарем В. В.;
- «Про внесення змін до статті 186-1 Земельного кодексу України» щодо спрощення процедури погодження проекту землеустрою (реєстр. № 1025-1 від 08.12.2014), внесений народним депутатом України Ничипоренком В. М.;
- «Про внесення змін статті 122 Земельного кодексу щодо питань надання права сільським, селищним, міським радам передавати земельні ділянки державної власності у власність або користування» (реєстр. № 1277 від 08.12.2014), внесений народним депутатом України Ничипоренком В. М.;
- «Про внесення змін до статті 50 Закону України «Про землеустрій» щодо спрощення процедури виготовлення проектів землеустрою для відведення земельних ділянок» (реєстр. № 1280 від 08.12.2014), внесений народним депутатом України Ничипоренком В. М.;
- «Про внесення змін до прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» (щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки за межами населених пунктів)» (реєстр. № 1305 від 09.12.2014), внесений народним депутатом України Дирівом А. Б.;
- «Про внесення змін до Закону України «Про оцінку земель» (щодо оцінки земель за межами населеного пункту міст обласного підпорядкування)» (реєстр. № 1306 від 09.12.2014), внесений народним депутатом України Дирівом А. Б.;
- «Про внесення змін до статті 288 Податкового кодексу України щодо врегулювання питання встановлення орендної плати для окремих категорій землекористувачів» (реєстр. № 1063-2 від 09.12.2014), внесений народними депутатами України Кулінічем О. І., Лунченком В. В.;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України (щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування)» (реєстр. № 1277-1 від 10.12.2014), внесений народним депутатом України Яценком А. В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо поліпшення умов для ведення сільського господарства» (реєстр. № 1368 від 10.12.2014), внесений народним депутатом України Яценком А. В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо регулювання містобудівної діяльності» щодо відтермінування набрання чинності окремих положень» (реєстр. № 1396 від 11.12.2014), внесений народними депутатами України Деркачем А. Л., Бандуровим В. В., Москаленком Я. М. та іншими;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо мораторію на купівлю-продаж земель сільськогосподарського призначення» (реєстр. № 1070-1 від 11.12.2014), внесений народним депутатом України Королевською Н. Ю.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо утримання охоронних зон магістральних та промислових трубопроводів» (реєстр. № 1414 від 11.12.2014), внесений народним депутатом України Сольваром Р. М., Безбахом Я. Я.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів» (щодо реєстрації оренди (суборенди) та мінімального розміру річної орендної плати за користування земельними ділянками сільськогосподарського призначення) (реєстр. № 1418 від 11.12.2014), внесений народними депутатами України Лабазюком С. П., Мартиняком С. В., Москаленком Я. М. та іншими;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України (щодо децентралізації повноважень органів виконавчої влади в сфері земельних відносин)» (реєстр. № 1452 від 12.12.2014), внесений народним депутатом України Москаленком Я. М.;
- «Про внесення змін до Перехідних положень Земельного кодексу України (щодо зміни цільового призначення земельних ділянок в окремих випадках)» (реєстр. № 1463 від 12.12.2014), внесений народними депутатами України Осуховським О. І., Рудиком С. Я., Ілленком А. Ю. та іншими;
- «Про внесення змін до Закону України «Про особисте селянське господарство» (щодо врегулювання питання членства в особистих селянських господарствах)» (реєстр. № 1464 від 15.12.2014), внесений народними депутатами України Кириленком І. Г. та Івченком В. Є.;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо правового режиму земель колективної власності» (реєстр. № 1465 від 15.12.2014), внесений народними депутатами України Кириленком І. Г. та Івченком В. Є.;
- «Про садівництво громадян» (реєстр. № 1467 від 15.12.2014), внесений народними депутатами України Кириленком І. Г. та Івченком В. Є.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відумерлої спадщини» (реєстр. № 1481 від 16.12.2014), внесений народними депутатами України Москаленком Я. М., Єремеевим І. М., Деркачем А. Л., Бандуровим В. В.;
- «Про внесення змін до Земельного кодексу України» (щодо спрощення процедури продажу земельних ділянок комунальної власності або прав на них на конкурентних засадах, а також щодо підстав та механізму відшкодування збитків власникам землі) (реєстр. № 1482 від 16.12.2014), внесений народним депутатом України Насаликом І. С.;
- «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (реєстр. № 1565 від 22.12.2014), внесений Кабінетом Міністрів України;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення умов ведення бізнесу (дерегуляція)» (реєстр. № 1580 від 22.12.2014), внесений Кабінетом Міністрів України;
- «Про внесення змін до Закону України «Про державний земельний кадастр» щодо врегулювання правовідносин при оформленні прав власності чи користування земельною ділянкою» (реєстр. № 1593 від 23.12.2014), внесений народним депутатом України Купрієнком О. В.;
- «Про внесення змін до деяких законів України щодо стимулювання створення та діяльності сімейних фермерських господарств» (реєстр. № 1599 від 23.12.2014), внесений народними депутатами України Кириленком І. Г., Івченком В. Є., Юрчишиним П. В. та іншими;
- «Про внесення змін до Податкового кодексу України, щодо особливості справляння земельного податку» (реєстр. № 1609 від 24.12.2014), внесений народним депутатом України Курячим М. П.;
- «Про колективне садівництво громадян» (реєстр. № 1467-1 від 24.12.2014), внесений народним депутатом України Домбровським О. Г.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення надання в користування на умовах оренди водних об'єктів» (реєстр. № 1625 від 25.12.2014), внесений народними депутатами України Шаповаловим Ю. А., Безбахом Я. Я., Сольваром Р. М.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами)» (реєстр. № 1633 від 25.12.2014), внесений народними депутатами України Дзюбликом П. В., Кривенком В. В.;
- «Про видобування та реалізацію бурштину» (реєстр. № 1351-1 від 26.12.2014), внесений народними депутатами України Розенблатом Б. С., Томенком М. В., Дзюбликом П. В., Кривенком В. В., Павелком А. В.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення механізму контролю держави за збереженням родючості ґрунтів» (реєстр. № 1659 від 27.12.2014), внесений народним депутатом України Кулінічем О. І.;
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обмеження надмірного втручання держави у господарську діяльність аграрних товаровиробників» (реєстр. № 1659-1 від 27.12.2014), внесений народним депутатом України Мушаком О. П.;
- «Про державно-правовий експеримент з проведення реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади на території Калуського району та міста Калуща Івано-Франківської області» (реєстр. № 1661 від 27.12.2014), внесений народним депутатом України Насаликом І. С.;
- «Про внесення змін до статті 7 Закону України «Про оренду землі» (щодо вдосконалення порядку переходу права на оренду земельної ділянки у разі набуття права власності на розташовані на ній житловий будинок, будівлю або споруду)» (реєстр. № 1680 від 29.12.2014), внесений народними депутатами України Алексеєвим І. С., Лунченком В. В., Сторожуком Д. А; Дейдеєм Є. С. та Бриченком І. В.

**Відділ адаптації законодавства до законодавства ЄС та супроводження проектів актів у Верховній Раді України  
Юридичного департаменту  
Держземагентства України**