

УДК 728.2

Серьогін Ю. І.¹, Русевич Т. В.²¹Професор кафедри

Serogin.iui@knuba.edu.ua

²Кандидат архітектури, доцент

rusevych.tv@knuba.edu.ua

orcid.org/0000-0002-5185-508X

*Кафедра Основ архітектури та архітектурного проектування**Київський національний університет будівництва і архітектури*

ПЕРШОЧЕРГОВІ КРОКИ ВІДРОДЖЕННЯ

© Серьогін Ю.І., Русевич Т.В., 2023

<https://doi.org/10.32347/2519-8661.2023.28.46-56>

Анотація. Розглянуто деякі актуальні містобудівельні аспекти першочергових кроків відродження України. Поки немає проєктів повного відновлення зруйнованих міст України, необхідно зробити першочергові кроки, які націлені на раціональне розміщення прихистків з комфортабельної житлової структурою і системою соціального забезпечення. Важливе проектування реабілітаційних центрів, які надають не тільки фізичну реабілітацію, але і психологічну. Також актуальною темою є учбові центри управління дронами. Відновлення будівельної індустрії на принципах екології та новітніх ефективних технологіях.

Ключові слова та терміни. Прихисток, реабілітаційний центр, дрон, екологія.

Розуміння того що відновленню інфраструктури зруйнованих міст та поселень повинні випереджати містобудівельну документацію, розроблену на сучасних принципах екологічної та фізичної безпеки розвитку промислового та сільськогосподарського виробництва, комфортного та енергоефективного проживання, подальшого розвитку туристичних, курортних та заповідних природних зон, виробництво та зростання будівельних ресурсів та індустрії. При самому сприятливому фінансуванні, цей процес займе не рік і не п'ять! Саме тому ми вирішили зосередитись на першочергових кроках, які потребують миттєвого вирішення. З 24.02.2022р. ми почали приймати участь в розробці пропозицій та проробок, які допомагатимуть вирішити реальні першочергові завдання по відновленню. Більша частина цих пропозицій має реальні ділянки, погоджені власниками, погодження військовими адміністраціями, по деяким ведуться перемовини з інвесторами.

Першочергові кроки у відновленні України є створення:

- прихистків;
- реабілітаційних центрів;
- учбових центрів для управління дронами.

Створення прихистків для тимчасового розміщення вимушених переселенців, це будівництво з контейнерів з застосуванням модульних технологій, створення захищених громадських просторів

та мінімальних умов для довгострокового проживання. Рис.1. Детально розглянуто у статті «Контейнер –ні! Модульне будівництво – так!» [1].



Рис. 1 Прихистки для тимчасового розміщення вимушених переселенців.
З контейнерів з застосуванням модульних технологій.

В статті докладно розглянуто раціональне розміщення прихистків. Як позбутися утилізації тимчасових будівель та ревіталізації територій прихистків, або раціональне використання наявних ресурсів. Настане час, коли будівлі прихистків треба буде розібрати на сміття та переробку, а території таких селищ пристосувати для інших цілей. Скільки матеріальних та людських ресурсів при цьому доведеться викинути геть, важко підрахувати.

Свого часу нам довелося разом з партнерами розробити схеми перспективного розвитку Карпатських гірськолижних курортів, в яких ми передбачили зони розміщення притулків для

туристів-аматорів. Ідея проста, замінити слова – притулок на прихисток. Розроблено низку хостелів та притутків серії «Курінь». Рис. 2. Пропозиції ретельно розглянуті у статтях «Winter sports resort complexes of the Kurin edition» та «Відновлення? – Відродження!» [2].

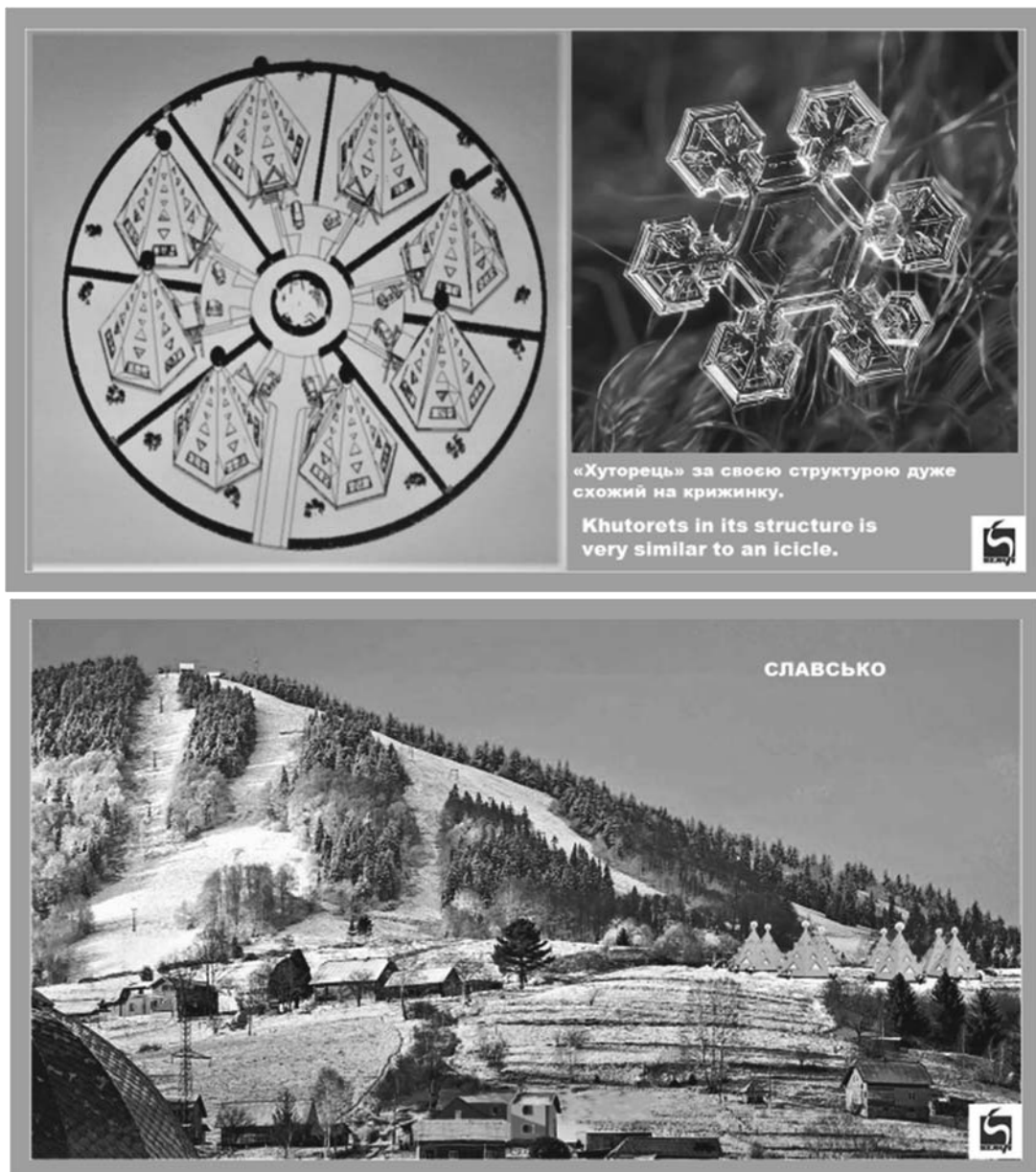


Рис.2 Хостели та притути серії «Курінь».

В 2017 році Архітектурним Бюро «Ю.Серьогін» був розроблений проект Південної яхтенної гавані, генпланом якої передбачено будівництво зони притулків для яхтсменів, де в цей час пропонується тимчасово розмістити прихисток для переселенців. Рис. 3.



ХОСТЕЛИ ДЛЯ ЯХТСМЕНІВ. hostels for yachtsmen



Хостелы рассчитаны на предоставление дешевого и комфортного жилья для яхтсменов и персонала, ответственных за управление и обслуживание судов.



Пример реализации. Application Example

Рис. 3 Проект Південної яхтенної гавані.

У травні 2022 року у складі ініціативної групи були розроблена передпроектна пропозиція житлового кварталу у місті Тячів, в якому пропонується поетапна комплексна забудова з першочерговим будівництвом прихистку для переселенців. В подальшому квартал розбудовується з розширенням типів будівель та номенклатури квартир. Рис. 4. Додаються громадські споруди – спортивні, дитячі, учбові, торгові. Удосконалюється інженерна і транспортна інфраструктура. [2]

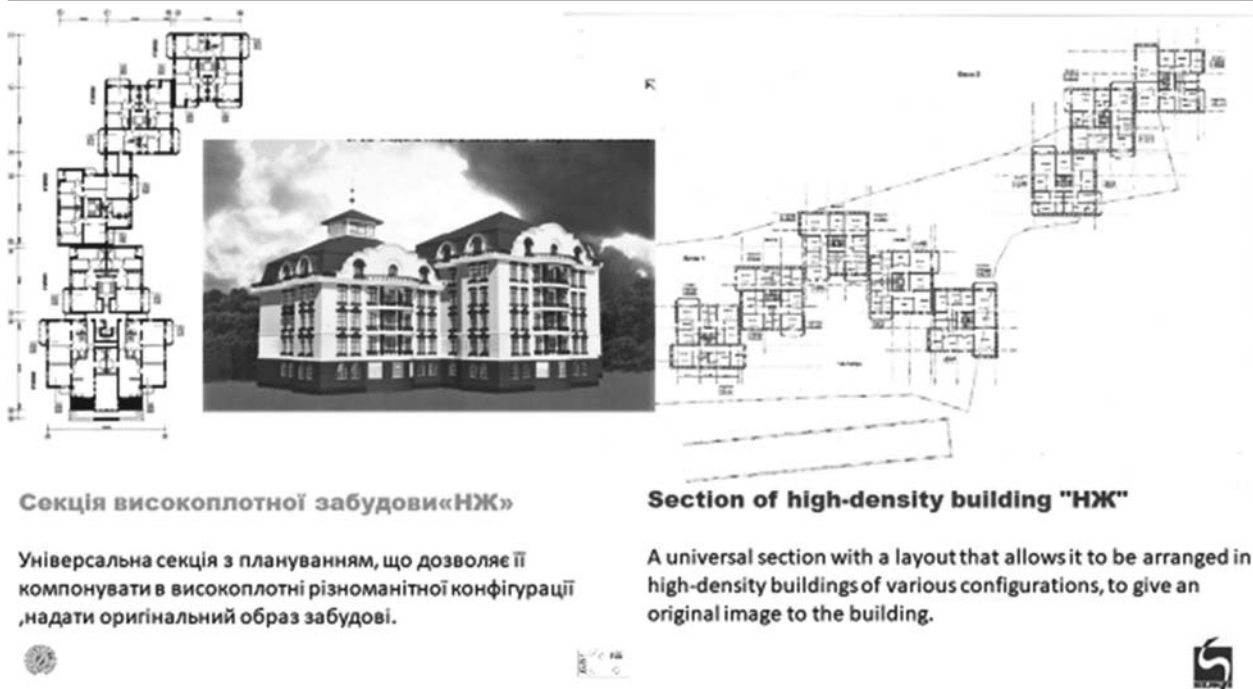
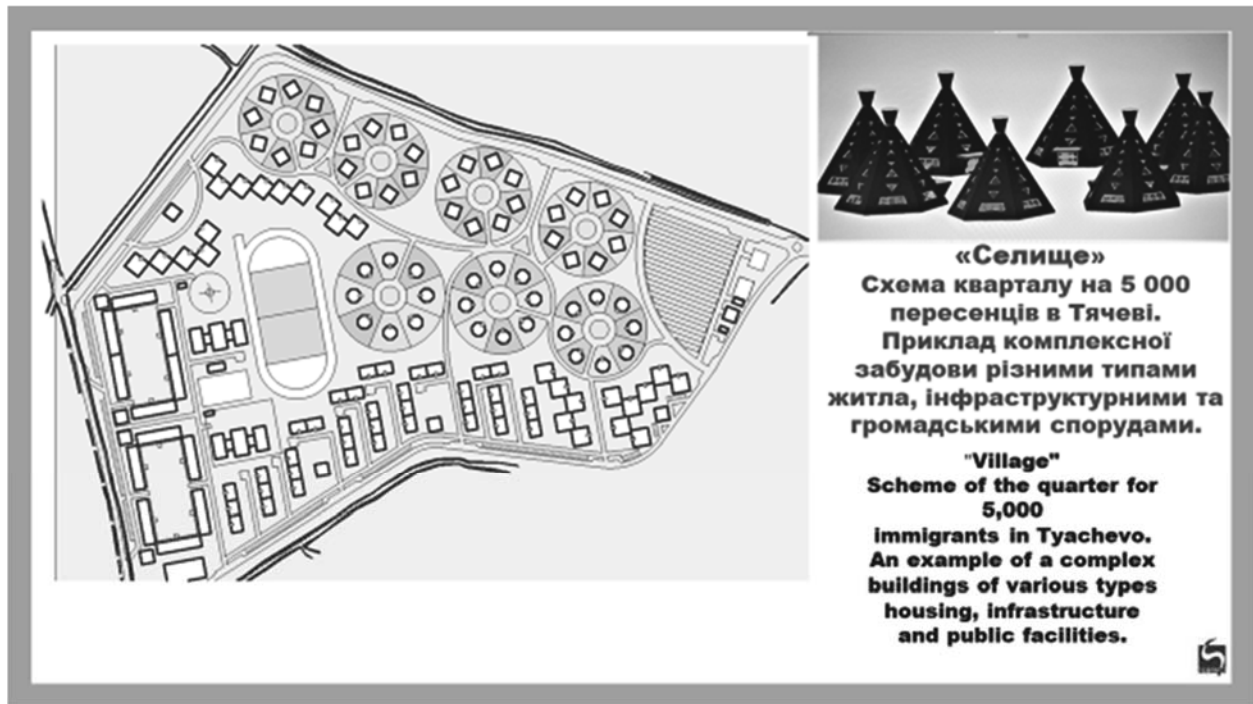


Рис. 4 Передпроектна пропозиція житлового кварталу у місті Тячів.

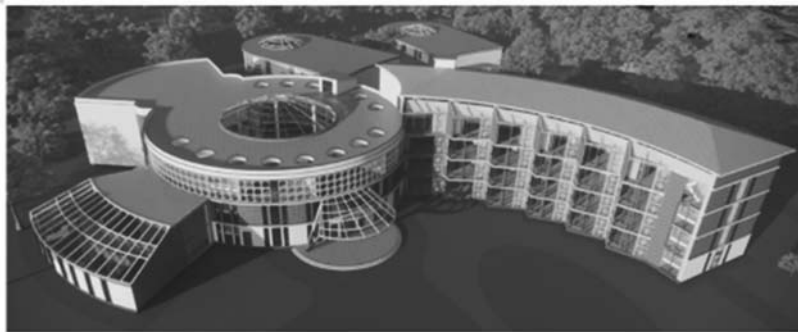
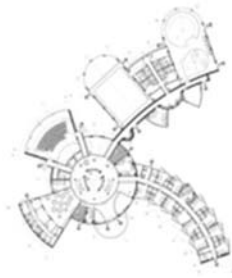
Наступним першочерговим кроком у відновленні людських ресурсів є створення післяопераційних реабілітаційних центрів для бійців ЗСУ.

В теперішній час ведуться перемовини для створення центрів на базі існуючих та передбачених містобудівельною документацією санаторних та гірськолижних курортів Закарпаття, які в подальшому планується використовувати для спортсменів та всіх бажаючих.



ДИПЛОМНИЙ ПРОЕКТ реабітаційного центру в м.Вижниця Чернівецької області. 2023р.

DIPLOMA PROJECT of a rehabilitation center in Vyzhnytsia, Chernivtsi region. 2023



ДИПЛОМНИЙ ПРОЕКТ реабітаційного центру в м. Кольчино Закарпатської області. 2023р

DIPLOMA PROJECT of a rehabilitation center in the city of Kolchyno, Transcarpathian region. 2023



Рис. 5 Приклади студентських проєктів післяопераційних реабілітаційних центрів для бійців ЗСУ.

З метою доопрацювання функцій, переліку приміщень та пошуку архітектурного образу, на кафедрі ОАіАП КНУБА на ці теми розроблено низку дипломних магістерських та бакалаврських проєктів під керівництвом професора Ю.Серьогіна та доцента Русевич Т.В. Рис. 5.

Запропоновані пропозиції для реального будівництва післяопераційних реабілітаційних центрів. Представляємо енергоефективне архітектурно-планувальне рішення, засноване на розміщенні в центрі споруди залу лікувальних фізичних вправ (ЛФВ). По периметру в 2-3 поверхи, розташовані житлові приміщення, кабінети спеціалістів, перев'язочні, масажні та інші процедурні. Зал ЛФВ освітлений верхнім та верхньо-боковим заскленням. Передбачені зони організованих вправ (ігрова зона), тренажерів для індивідуальних вправ, басейнів для індивідуальних водних процедур. З тильного боку до зали ЛФК примикає блок обідньої зали з кухнею та господарчим майданом. Запропоновані архітектурно-планувальні рішення:

1. «Каре» - засноване на прямокутному плані. Розроблено варіанти архітектурних об'ємних рішень.
2. «Купол» - розроблені архітектурно-планувальні рішення на круглому плані з варіантами зовнішнього вигляду. Рис. 6.

Новітньою темою для бакалаврського диплому є учбові центри управління дронами. У складі центру передбачені лекційні класи, майстерні, зальні простори та відкриті майдани для практичних занять, що поєднані між собою підземними тунелями. Передбачені спеціальні пристрої та інженерне обладнання для ускладнення польотної ситуації природними погодними явищами, такими як дощ, туман, сніг, також перепон, що імітуватимуть наслідки природних катаклізмів та бойових подій. В повоєнні часи такі споруди будуть у нагоді в МНС, службі термінової доставки, спелеології.

Рис. 7.

Розглядаючи таке питання як розвиток будівельних ресурсів та індустрії, можна згадати що у 2019 році Архітектурне Бюро «Ю.Серьогін» розробило та погодило до реалізації проєкт комплексу по виробництву будівельних керамічних виробів за сучасними енергоефективними, екологічними технологіями у селі Виноградів Чернівецької області. У складі комплексу передбачено центр екологічного туризму, який можна використати під розміщення прихистку. Рис. 8. Детально ці питання розглянуто у статті «Екологічні аспекти проєктування заводу будівельних керамічних виробів за сучасною технологією» [3].

При всіх першочергових кроках, архітектор завжди споглядає у майбутнє. Як кажуть «не хлібом єдиним...». Наша жорстка цілеспрямованість на першочергових кроках - ознака того, що ми вболіваємо за відновлення та акцентуємо на самому болісному, без вирішення якого ми не бачимо справжнього відродження. Насправді в голові вирує скупчення думок та архітектурних ідей, що будуть затребувані в оновленій Україні. Рис. 9.

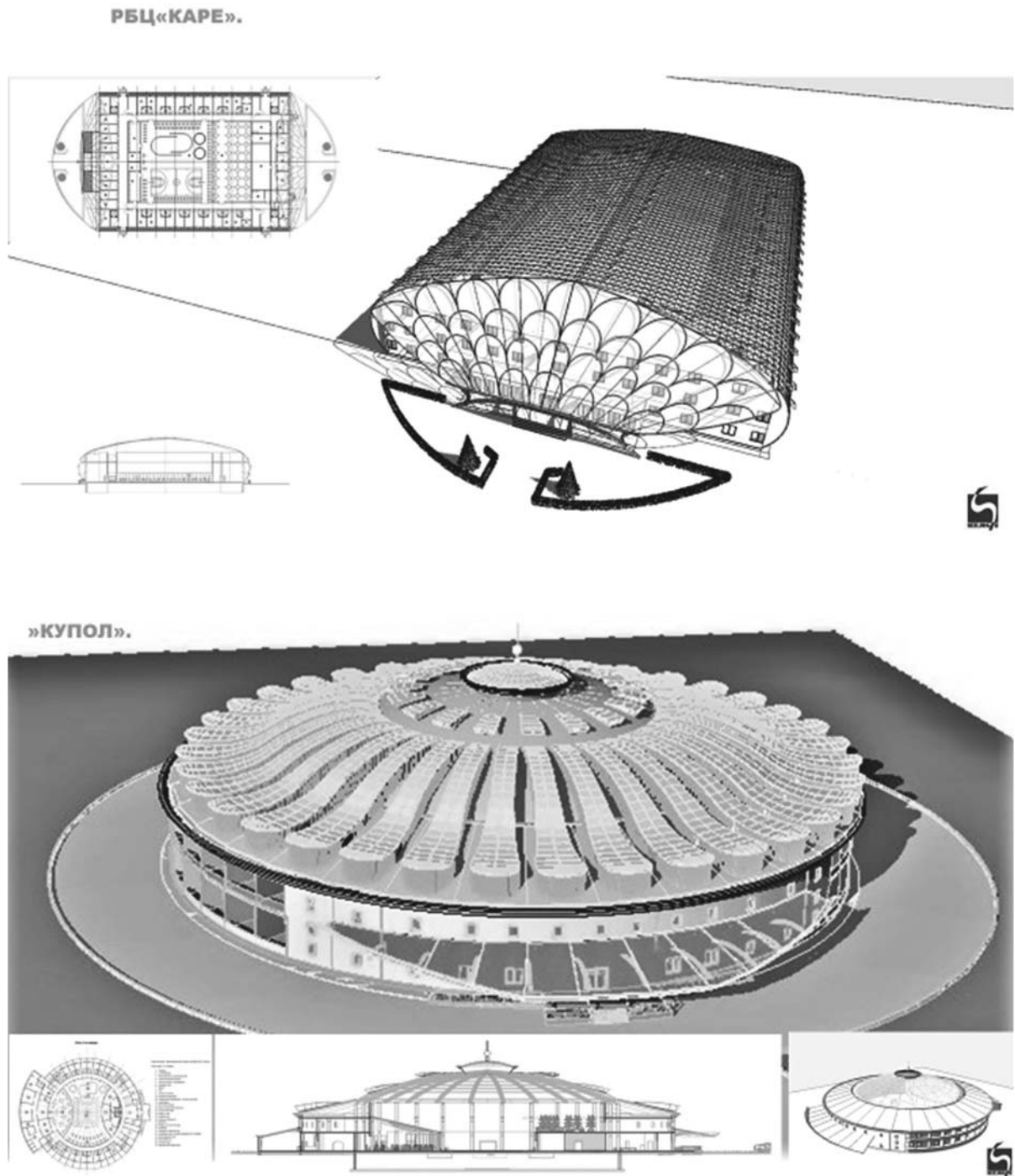


Рис. 6 Приклади післяопераційних реабілітаційних центрів для бійців ЗСУ для реалізації.

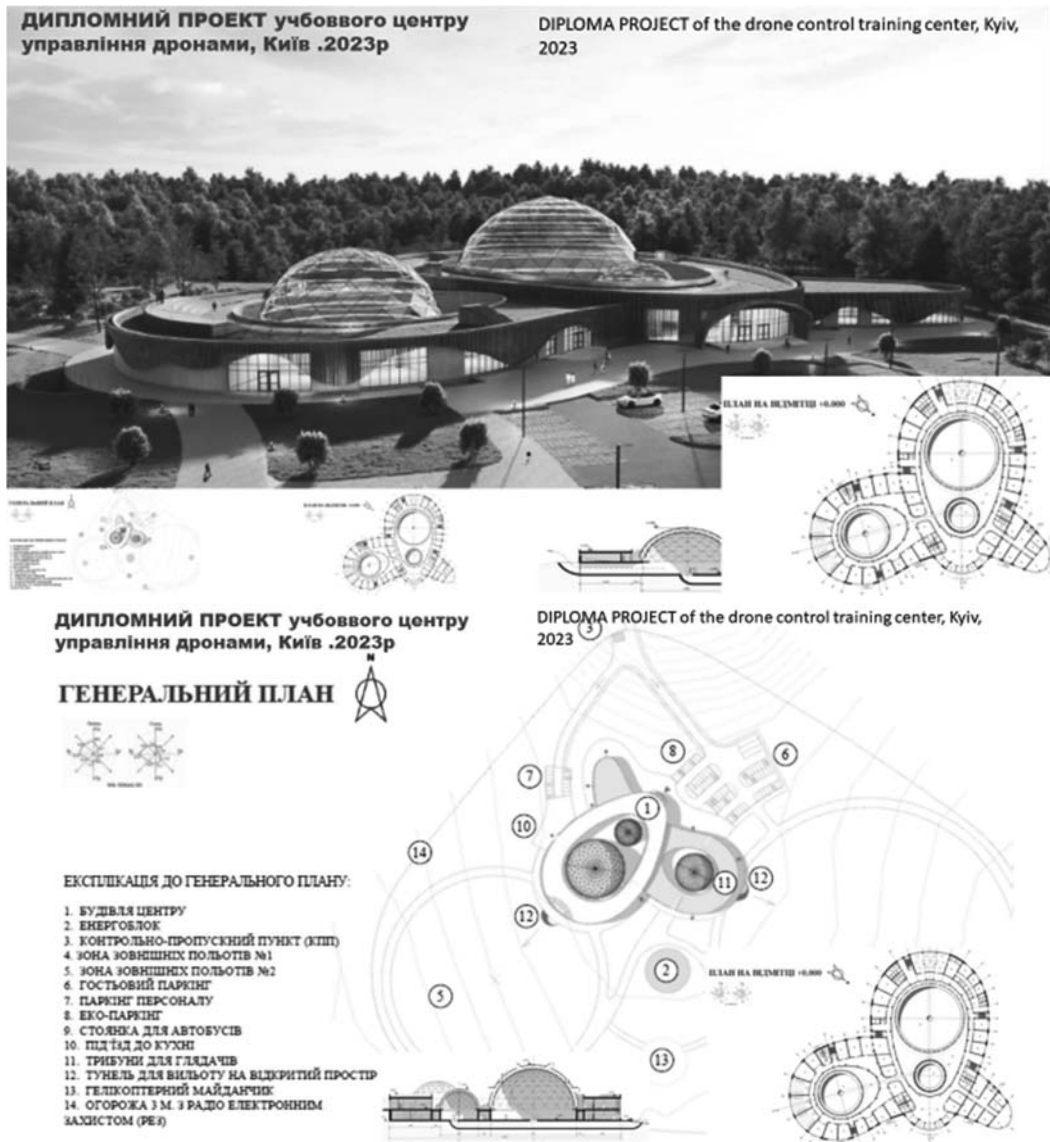
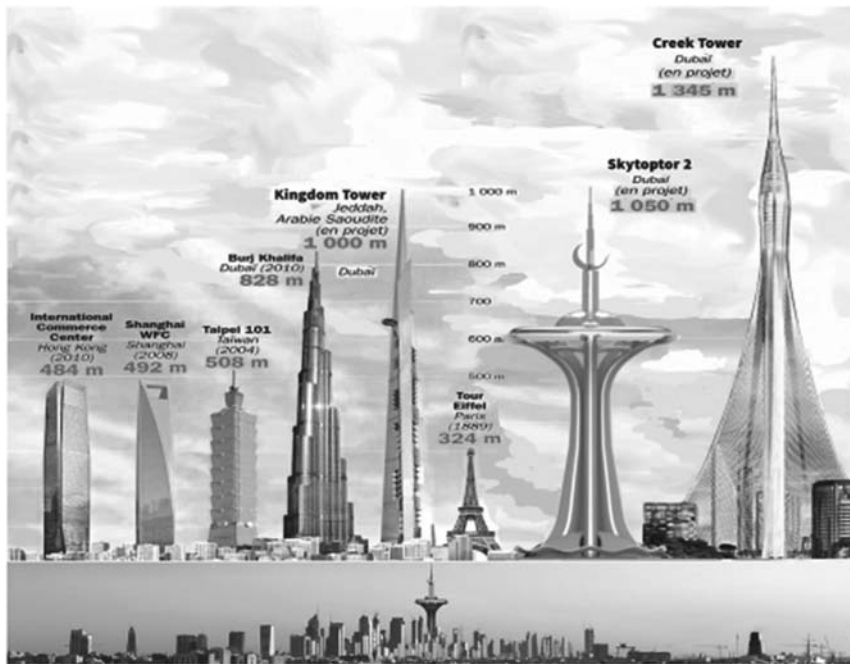


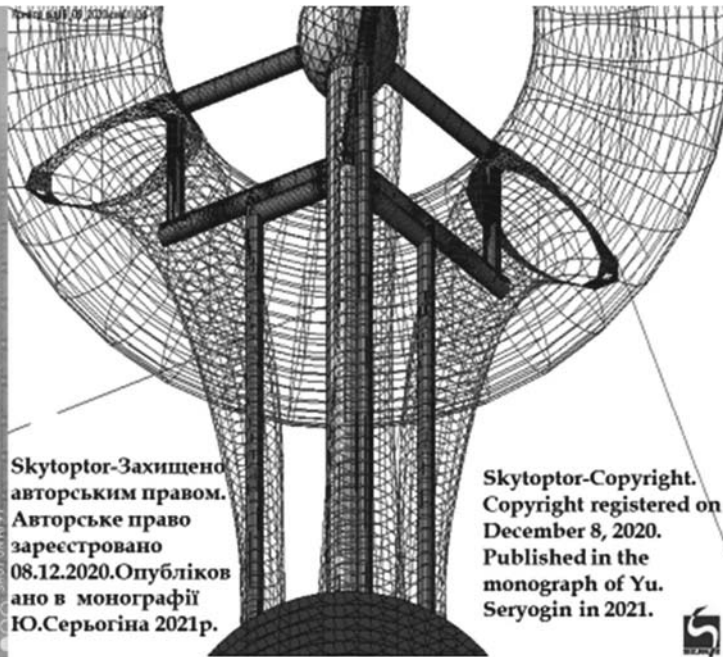
Рис. 7 Приклад студентської роботи учбового центру управління дронами.



Рис. 8 Проект комплексу по виробництву будівельних керамічних виробів за сучасними енергоефективними, екологічними технологіями у селі Виноградів Чернівецької області.



Запропонована конструктивна схема забезпечує велику статичну та динамічну стійкість та жорсткість комплексу в цілому та дозволяє на наш погляд досягнути захмарних висот та оригінального архітектурного образу та дозволяє розмістити велику численність відвідувачів. The proposed structural scheme provides great static and dynamic stability and rigidity of the complex as a whole and allows in our opinion to reach sky-high heights and original architectural image.



Skytoptor-Захищено авторським правом. Авторське право зареєстровано 08.12.2020. Опубліковано в монографії Ю.Серьогіна 2021р.

Skytoptor-Copyright. Copyright registered on December 8, 2020. Published in the monograph of Yu. Seryogin in 2021.



Рис. 9 Skytoptor – передпроектна пропозиція оригінального хмарочоса, розроблена у співавторстві з інженером-конструктором, захищена авторським свідоцтвом. Авторське право зареєстроване 08.12.2020.

Література.

1. Серьогін Ю.І. Контейнер –ні! Модульне будівництво – так! //Архітектурний вісник КНУБА: Наук.-вироб. Збірник /Відпов. ред. Куліков П.М.-К.: КНУБА, 2022.- Вип. 24-25 – стр.82-97.
2. Серьогін Ю.І. Winter sports resort complexes of the Kurin editiion //Архітектурний вісник КНУБА: Наук.-вироб. Збірник /Відпов. ред. Куліков П.М.-К.: КНУБА, 2022.- Вип. 24-25 – стр. 97-112.
3. Серьогін Ю.І. Екологічні аспекти проектування заводу будівельних керамічних виробів за сучасною технологією //Архітектурний вісник КНУБА: Наук.-вироб. Збірник /Відпов. ред. Куліков П.М.-К.: КНУБА, 2018.- Вип. 14-15 – стр. 562-572.
4. Русевич Т.В., Серьогін Ю.І. Посібник для проектування житла малої поверховості та прихистків для переселенців – К.: КНУБА, 2023. – 27 с.

Serohin Y. I.¹, Rusevich T.V.²

¹ *Professor*

Serogin.iui@knuba.edu.ua

² *candidate of architecture, associate professor*

rusevych.tv@knuba.edu.ua

orcid.org/0000-0002-5185-508X

Department of Fundamentals of Architecture and Architectural Design

Kyiv National University Constructson and Architecture

PRIORITY STEPS FOR REVIVAL

© Serohin Y. I., Rusevich T.V., 2023

Abstract: Some relevant urban planning aspects of the primary steps of the revival of Ukraine are considered. While there are no projects for the complete restoration of the destroyed cities of Ukraine, it is necessary to take priority steps aimed at the rational placement of shelters with a comfortable housing structure and a social security system. It is important to design rehabilitation centers that provide not only physical rehabilitation, but also psychological rehabilitation. Drone control training centers are also a relevant topic. Restoration of the construction industry based on the principles of ecology and the latest effective technologies.

Key words: Shelter, rehabilitation center, drone, ecology.