

ОГЛЯД УКРАЇНСЬКОЇ ПРЕСИ З ПРОБЛЕМ ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ, № 396, серпень 2010 р.

ЖКХ НУЖНА ВОЛЯ

(Из интервью с Эдуардом Соколовским, руководителем «Киевэнерго» – крупнейшей энергокомпании, отвечающей за жизнедеятельность столичного региона)

Ю. Лукашин, журналист

Во многих городах не хватает денег не то что на модернизацию изношенных труб или электросетей – продолжают расти огромные долги поставщикам газа, а также других энергоресурсов от региональных генераций. Последним в свою очередь должны муниципальные власти. А местные советы в долгах от того, что существуют постоянные проблемы с центральным бюджетом у самого государства. В конечном счёте так или иначе под ударом оказываются рядовые потребители, то есть граждане.

– Давайте будем откровенны. Цена на все коммунальные услуги для населения далека от реальной, рыночной, начиная с тепла, заканчивая железнодорожными билетами. Практически везде есть перекрестное субсидирование, и это погубно для экономики не только предприятий, но и страны в целом. Поэтому повышение стоимости газа было неизбежным.

– В себестоимости тепловой энергии, которую вырабатывает «Киевэнерго» более 70 % стоимости газа. Поэтому повышение цены на него напрямую влияет на стоимость тепла. Несмотря на то, что КГГА с 1 июля повысила тарифы на отопление и горячую воду для населения, с 1 августа на столько же повысилась и стоимость газа. Поэтому сегодня действующие тарифы снова покрывают затраты на производство тепловой энергии только на 49 %.

Альтернативными технологиями, безусловно, заниматься надо, но они требуют огромных инвестиций. Новые технологии для Киева в любом случае должны базироваться на принципах большой, а не малой энергетики, иначе об энергоэффективности можно забыть. И мы об этом думаем, изучаем некоторые инновационные проекты.

Сегодня же ТЭЦ и котельные Киева, как и многих других городов страны, технологически могут работать только на газе или мазуте. И слава Богу! Да, газ дороже угля, но экологически чище. Если мы не хотим золоотвалов в жилых районах вокруг котельных, постоянного смога над городом, об этом не стоит даже думать. Прошлой зимой по постановлению Кабинета Министров мы обязаны были перейти на мазут для экономии газа, а уже весной, после сжигания мазута, мы вынуждены были заплатить за увеличение выбросов в атмосферу!

– Сразу уточню – никаких дотаций от муниципалитета «Киевэнерго» не получает. Мы акционерное общество, а не коммунальное предприятие. И бюджет компании формируется на основании утвержденных макроэкономических показателей в стране, с учетом реальных рыночных условий, в которых работает компания, и, конечно, стоящих перед нами задач.

Процесс формирования бюджета ничем не отличается от того, как это делают другие крупные компании, имеющие несколько видов деятельности.

На сегодня долг «Киевэнерго» за газ – 1,9 млрд грн. Понемногу его сокращаем.

Существующий долг за газ касается только топлива для производства тепловой энергии. По так называемому электрическому газу – стопроцентные расчёты, экономика там « не перекошена», и тарифы обоснованы. Конечно, долг перед компанией «Газ Украины» огромен, и мы постоянно находимся под угрозой отключения. Но полностью оплатить долг можно только за счет средств из городской казны – компенсируя разницу между экономически обоснованной себестоимостью тепловой энергии и установленными КГГА тарифами на тепло для населения. Долг «Киевэнерго» накопился не потому что они, условно говоря, оплачивают только половину своих батарей – за остальное обязан доплачивать город.

Думаю, в столице, до приостановки подачи газа дело не дойдет. Очень надеюсь, что

мэрия найдет деньги. Поскольку, повторюсь, основная причина нашей задолженности перед компанией «Газ Украины» – это задолженность городской власти перед нами по компенсации разницы в тарифах. В противном случае уже ближайший отопительный сезон в столице окажется под большим вопросом. Скорее всего, вопрос будет решен с помощью вексельной схемы.

Кажется, даже дети уже знают, что 50 % труб в Киеве отслужили свой срок. Большая часть горячего водоснабжения и тепла относятся к технологиям прошлого века – их проложили 25–40 лет назад, и они давно превысили срок службы. В наихудшем состоянии теплосети на жилмассивах Борщаговка, Беличи, Нивки. Плохи дела на Подоле, Троещине, в районе Демиевки, Голосеева и Теремков. Во время отопительного сезона там наибольшее количество аварий.

В прошлом году во время испытаний было отремонтировано 1165 повреждений. А в этом только за три месяца – 1113. Итоговый показатель явно превысит прошлогодний. Среднегодовой рост числа повреждений – около 7 %. Учитывая состояние теплосетей, которые не модернизируются, а только латаются, ожидаем увеличение этой цифры.

Важный момент – все текущие ремонты по-прежнему проводятся собственными силами «Киевэнерго», хотя модернизацию должен проводить собственник сетей – городская власть. Но ни в 2009-м, ни в 2010 годах город не вложил ни копейки в обновление теплосетей.

Чтобы не случилось аварий и крупных повреждений зимой, ежегодно, в четко установленный срок нужно выполнить большой объём ремонтных работ. И с каждым годом этот объём увеличивается, поскольку трубы все хуже. Закончив отопительный сезон, мы спешим готовиться к следующему.

Долгие годы сети в столице лишь поддерживались в более-менее стабильном состоянии, масштабных инвестиций не было. К тому же существует ещё одна глобальная проблема – незаконное присоединение к электросетям. Уже год занимаемся ревизией подключений, и, кажется, мы только в начале пути. Но ничего, думаю, решим эту проблему, как уже удалось решить её в Одессе. Там незаконное потребление электроэнергии уменьшилось в разы.

Крупных системных аварий в Киеве, к счастью, не случилось. Системная авария – это масштабный сбой в сети, который влечет за собой целую цепь повреждений и такую же длительную и сложную цепь восстановления. Наши сотрудники ежедневно выполняют массу незаметной для потребителей работы – как раз, чтобы подобного не случилось.

Повреждения в электросетях с кратковременным отключением электроэнергии, да случаются, и довольно часто. Это неудивительно, ведь превышение потребителями допустимой нагрузки на электросети в жилых домах привычное дело. Согласно государственным строительным нормам, в квартирах с газовой плитой допускается нагрузка до 5 кВт, с электроплитой – до 10 кВт. А теперь взгляните, что ежедневно работает у нас в квартирах? Утюг – до 2 кВт, чайник – до 2,5 кВт, микроволновая печь – до 1. А ещё стиральная машина, освещение, телевизор, компьютер ит.д. В жару больше всего тянут кондиционеры – от 2,5 до 5 кВт, да и работают они зачастую круглосуточно. Наивно думать, что сети выдержат такие нагрузки.

Самые ветхие электросети в центре столицы. Поэтому в этих районах в жару или холод больше всего повреждений, а значит, мы вынуждены чаще чинить оборудование.

Но поскольку внутридомовые сети принадлежат не «Киевэнерго», а балансодержателю, обновить их можно только по его инициативе. Процедура эта непростая – балансодержателю дома необходимо получить проект на реконструкцию сетей.

По статистике, в мегаполисах нагрузка на сети ежегодно увеличивается процентов на 5–7. И, конечно, к этому нужно быть готовым.

Но электросети требуют полной модернизации в соответствии с современными нуждами мегаполиса. Мы разработали документацию под инвестиционные проекты общей стоимостью

1,8 млрд грн, ведем переговоры с банками о получении кредитов на их выполнение. Только модернизация позволит столице качественно подготовить электросети к чемпионату Евро-2012, который состоится в июне, в условиях жаркого лета. Тогда сетям, возможно, придется выдерживать увеличенные нагрузки.

Вообще работа по развитию электросетей ведётся постоянно. За несколько лет мы серьёзно повысили надежность кабельных линий и добились того, что сверхнормативных потерь в сетях столицы теперь нет вообще.

Но деятельность «Киевэнерго» – на ладони. Немногие энергокомпании в Украине могут похвастаться вниманием к себе такого числа проверяющих и контролирующих органов. Каждый месяц сдаем десятки килограммов отчетов и ответов на запросы десятков организаций.

Что же касается процедуры акционирования, то она проходила так же, как и во всех энергокомпаниях Украины, и сомнению не подвергалась. В составе акционеров тоже нет секретов. Контрольный пакет, 50 % плюс одна акция – у государства, вернее у НАК «Энергетическая компания Украины». Остальные – на фондовом рынке. Состав миноритариев, естественно, может меняться, полную информацию об этом всегда можно получить у регистратора. Например, недавно ДТЭК (Донбасская топливно-энергетическая компания, подконтрольная System Capital Management Рината Ахметова) заявила, что у неё 6 % акций компании. Некоторые акционеры используют для покупки акций оффшорные компании, что тоже является нормальной практикой. Всего же у «Киевэнерго» 6 тысяч акционеров. Но крупнейший и самый влиятельный – государство.

«ГАЗЕТА 2000», 27.08 2010 р.