

## МАХІНАЦІЇ ВЛАДИ ТА ЗМІ НА ПРИКЛАДІ ОЗЕРА СРІБНИЙ КІЛ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

У різноманітних засобах масової інформації вже неодноразово піднімалася тема самочинної забудови берегів озера Срібний Кіл біля проспекту Миколи Бажана Дарницького району міста Києва.

Аби відвернути увагу мешканців від найбільш гострих проблем, журналістами пишуться замовні статті, а представники влади створюють видимість роботи. А сумнівні об'єкти навколо озера як стояли, так і стоять, завдаючи суттєвої шкоди екологічній ситуації району.

Зважаючи на такі обставини вважаємо за необхідне висвітлити у даній статті об'єктивну інформацію щодо стану справ на озері Срібний Кіл, а також звернути увагу на хитрощі влади, що виражені у спробі відвернути увагу від незаконної діяльності.

Із фотофіксацій обстановки навколо озера Срібний Кіл помітні три об'єкти: автомийка (автобаня) (рис. 1), автозаправка "Кло" (рис. 2) та п'ятиповерхова піцерія.



Рис. 1. Автобаня



Рис. 2. Автозаправка "Кло"



Рис. 3. Піцерія

Відомості щодо документів, які підтверджують правомірність такої забудови – відсутні. Зауважимо, що ці об'єкти знаходяться на інженерних коридорах, де категорично заборонено їх розташування.

І на такий стан не звертають уваги ні представники ЗМІ, ні органи влади. Навпаки, влада намагається вчиняти всілякі перешкоди законному будівництву та роботам з приведення благоустрою озера у належний стан – на фото (рис. 4) підготовчі роботи та роботи з організації благоустрою, виконані власником ділянки ТОВ «Пантера Лтд».



Рис. 4. Підготовчі роботи та роботи з організації благоустрою

Взагалі, озеро «Срібний Кіл» не є озером у розумінні Водного кодексу України. В Комунальному підприємстві «Плесо» та в інших інстанціях правовий статус цієї водойми визначено розпорядженнями КМДА від 04.02.2009 р. № 111, від 08.02.2002 р. № 200, від 12.08.2003 р. № 1473. Згідно названих розпоряджень озеро Срібний Кіл – це штучна водойма, що має назву «Срібнокільська» і використовується як декоративна і технічна. Цілий ряд озер на мікрорайоні Позняки, у т.ч. озера Лебедине, Срібний Кіл та інші були засипані під час забудови цього мікрорайону. Одночасно були утворені штучні водойми, яким дали назву засипаних озер. У 2009 році рішенням Київради від 25.09.2003 р. № 16/890 було відведено земельну ділянку розміром 0,14га Дочірньому підприємству «Енеїда» для будівництва закладу громадського харчування. Одночасно Дочірнім підприємством «Енеїда» за погодженням з КП «Плесо» було підготовлено проект благоустрою означеної водойми (на фото). Згідно з даним проектом, навколо озера планувалося облаштувати пішохідну доріжку, згладивши межі озера. Як бачимо з фото, підготовчі роботи ТОВ «Пантера Лтд» виконуються в межах проекту благоустрою, затвердженого КП «Плесо».

На жаль, цей проект благоустрою так і не був реалізований (рис. 5), а частина цієї водойми

залишилась без благоустрою. У зв'язку з цим мешканці цілком справедливо публічно на телекамеру заявляють про необхідність благоустрою зазначеної водойми (див. відеоролик [https://www.youtube.com/watch?v=EA27t5yAV\\_k](https://www.youtube.com/watch?v=EA27t5yAV_k)).

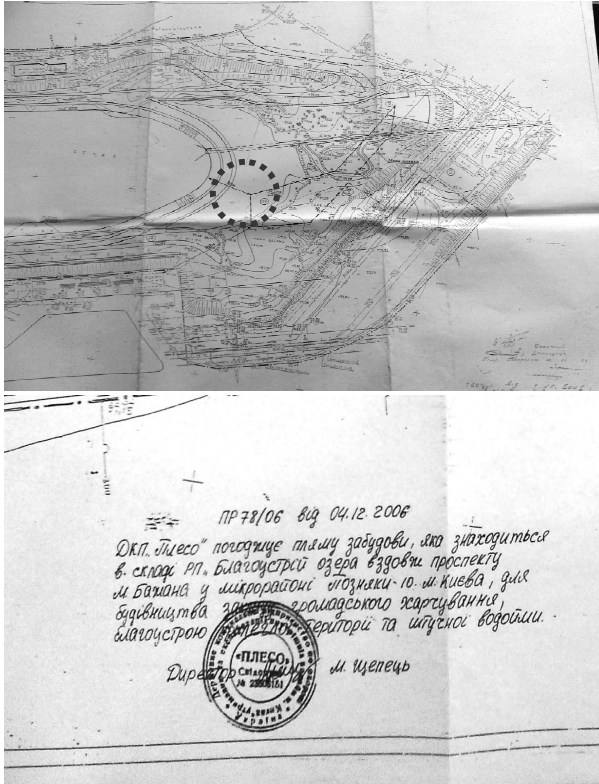


Рис. 5. Проект благоустрою

Заклики мешканців Дарницького району щодо організації благоустрою території навколо озера Срібний Кіл залишаються поза увагою. Натомість, планові «наїзди» органів влади в основному адресовані підприємству, що взагалі не має ніякого відношення до будівництва на озері.

Як нами вже зазначалося, ще у 2009 році рішенням Київської міської ради земельну ділянку біля озера Срібний Кіл розміром 0,14 га було

передано у власність Дочірнього підприємства «Енеїда» для будівництва закладу громадського харчування. Одночасно було розроблено вищезгаданий проект благоустрою території. На даний час у публічній кадастровій карті власником земельної ділянки значиться ТОВ «Пантера Лтд», який і здійснює підготовчі роботи з будівництва починаючи з жовтня 2015 року. Проте, за цей період саме на адресу Дочірнього підприємства «Енеїда» надходили листи від різномісних органів влади та посадових осіб – включаючи Державну екологічну інспекцію, голову Дарницької РДА, Департамент земельних ресурсів КМДА та прокуратуру міста Києва. Листи містили всілякого роду погрози та вимоги припинити будівництво на земельній ділянці, приватизованій сім (!) років тому. **І при цьому зазначені посадові особи не лише полінувалися подивитися дані земельного кадастру, але й не в змозі достеменно пояснити, у чому саме полягає порушення законодавства.**

Натомість, екологічно шкідливі об'єкти, що збудовані явно незаконно, а саме – **автозаправка, автобана і 5-ти поверхова піцерія**, залишаються поза увагою.

Зважаючи на вищенаведене, неважко здогадатися, що основним критерієм уваги для органів влади та посадових осіб є не дотримання чинного законодавства і не суспільні інтереси, а те, чи погодилося підприємство давати хабаря.

Пропонуємо співгромадянам звернути увагу на такі наочні докази маніпулювання громадською думкою, і не давати владі водити себе за носа.

Анна Туманян,  
Юрисконсульт  
Аудиторської фірми «Аналітик»  
[ao.tumanian@gmail.com](mailto:ao.tumanian@gmail.com)