

Одесса–Рени, терминал и ретро-поезд

Автобан «Одесса–Рени», новый терминал аэропорта, ретро-поезд – в Одесском регионе готовят к реализации масштабные инвестиционные проекты

Не секрет, что Одесская область чрезвычайно привлекательна для инвестиций. Доступ к морскому побережью, курортные ресурсы, уникальные достопримечательности, границы с другими державами, речные и морские порты – все это не может не вызывать интерес потенциальных иностранных инвесторов к региону. В Одесской областной государственной администрации создано целое «Агентство по вопросам инвестиций и развития».

Данный департамент приступил к работе с начала 2016-го года, сейчас в нем трудятся 40 человек. Прежде всего, специалистами были выбраны ВВП-образующие направления в Одесской области. В итоге сфокусировались на инфраструктуре и транспорте, туризме, агропромышленном комплексе, IT сфере, энергетике и трансграничном сотрудничестве. Именно эти отрасли отмечены как наиболее перспективные для инвести-

ций. Сегодня в работе находятся десятки проектов, а наиболее заинтересованными в Одесском регионе в Агентстве называют тех инвесторов, которые работали или работают в Украине, знают нашу страну, хотя приходят и новые: так, в последнее время активизировались инвесторы из Объединенных Арабских Эмиратов, Китая, Ирана.

Одним из наиболее грандиозных проектов с привлечением иностранных инвестиций выступает строительство трассы Одесса–Рени. О необходимости этой автомагистрали говорят уже давно, причем в рамках проекта выделяют два сегмента: «Свыше 1 миллиарда гривен планируется направить на ремонт существующей однополосной дороги из Одессы в Рени, сейчас там установлены онлайн-камеры, по которым можно следить за работами. Параллельно идет проект по строительству абсолютно новой трассы Одесса–Рени. Это будет хайвей с несколькими полосами. Такая автомагистраль действительно необходима, чтобы проложить маршрут от одесских портов к границам Украины с выходом на Европу, а также с целью разгрузить трассу Одесса–Киев», – рассказывает директор Департамента Любовь Шипович. При этом существующая дорога останется бесплатной, а вот чтобы проехать по новому автобану, нужно будет заплатить. По словам руководителя Агентства, на данный момент готовится тендер на предпроектную документацию. Как только будет определено, через какие города будет проходить трасса, начнется поиск инвестора. Причем интерес к будущей автомагистрали уже есть, говорит Шипович, например, итальянские инвесторы готовы построить трассу «Одес-

Проект новой трассы
Одесса–Рени ▼



са-Рени» на основе концессии, как только будет доработано украинское законодательство в соответствующем вопросе.

Немаловажным проектом остается строительство нового терминала в одесском аэропорту: «Мы думали, что наибольшим вызовом для нас станет поиск инвестора, однако самым сложным оказалось прохождение всех документальных процедур. А проблемой стал не столько терминал, сколько взлетная полоса, на ее капремонт необходимо 2 миллиарда гривен. Из-за плохой взлетной полосы к нам не идут лоукосты», – отмечает Любовь Шипович. Новый терминал аэропорта планируется открыть в начале весны следующего года, касательно ремонта взлетной полосы сроков пока не называют.

С постоянным ростом тарифов актуальным стал проект энергоэффективности, который реализуется совместно с американским агентством по международному развитию USAID. С этой организацией Одесская облгосадминистрация недавно подписала меморандум о сотрудничестве. На первом этапе планируется отбор пяти городов области, в них пройдут семинары, тренинги по обучению местных представителей, как внедрять эффективное использование энергетических ресурсов.

Представители USAID проведут энергоаудит, помогут найти инвесторов и обучить местный персонал новым технологиям. Ожидается, что результат осуществленных мероприятий, а это экономия ресурсов до 50%, проявится уже до конца осени текущего года.

Попасть из Одесской области в Румынию на пароме будет возможно благодаря строительству паромной переправы в селе Орловка Ренийского района, которая соединит Украину с Румынией по Дунаю. Этот проект называют уникальным и под него уже найден инвестор, отмечают в Агентстве.

Масштабным проектом является строительство новых причалов в Южном порту. По словам директора Департамента, длительное время одна компания удерживала здесь монопольные цены, сейчас планируется возведение причалов для новых компаний, причем они давно уже готовы строить, осталось пройти бюрократические процедуры.

Среди инвестиционных проектов в сфере туризма приоритетным называют запуск ретро-поезда из Одессы через Заток к Аккерманской крепости в городе Белгород-Днестровский. Сейчас программа готовится к реализации совместно с украинской железной дорогой, планируется, что курсировать такой поезд начнет со следующего туристического сезона. Другой интересный проект – строительство экоотеля в Татарбунарском районе Одесской области: «Уже есть инвестор из Объединенных Арабских

Эмиратов, на данный момент мы помогаем ему получить необходимые разрешительные документы. Как и ретропоезд, хотим реализовать этот проект уже в следующем курортном сезоне», – говорит руководитель сектора инвестиций в туризм Роман Козловский. Также в Агентстве готовят маркетинговый ход по привлечению туристов в музей региона. Проект «Паспорт музеев Одесчины» предусматривает получение туристом брендированного документа, в котором будут ставиться штампы о посещении культурного учреждения, таким образом можно будет коллекционировать печати музеев. Одна из целей – показать, что Одесса и область привлекательны не только летом, но и на протяжении всего года.

Инвесторы заинтересованы вкладывать и в проекты сельского хозяйства. Так, в агросфере приоритетными называют строительство фермы по разведению кроликов в Беляевском районе Одесской области, свинофермы – в Саврани, перепелиной фермы и птицефабрики – в Измаильском районе, а также первой очереди строительства завода по производству продуктов питания в Черноморске. В последнем объеме инвестиций достигает практически трех миллионов долларов.

Инвестиционная привлекательность Одесской области налицо. Проектов с привлечением вложений в регионе уже десятки, многие из них смогут реализоваться, когда будет урегулировано законодательство в соответствующих вопросах, нивелируется бюрократическая волокита, которая зачастую отпугивает потенциальных иностранных инвесторов.

Светлана ПЕНЗОВА

Новый терминал Международного аэропорта Одесса (проект) ▼

