

стання формального сектору важливе для розвитку України, навіть якщо його фіскальний вплив, ймовірно, буде обмеженим (неминуча складність, пов'язана з оподаткуванням занижених зареєстрованих величин заробітної плати і доходів), оскільки воно принесе інші важливі переваги, такі як зростання продуктивності, більші інвестиції в людський капітал та інновації.

Висновки

Підсумовуючи проведені дослідження стосовно впровадження стратегії партнерства з Україною на період 2012–2016 фінансових років, необхідно зазначити що програма підтримки Світового банку будується навколо двох компонентів, відповідність яким є базовою умовою фінансування національної економіки.

Своєю чергою, стратегія каліброваної допомоги Світового банку передбачає можливість перегляду сум кредитування у бік їхнього збільшення за умови проведення низки позитивних реформ з боку українського уряду.

Невід'ємною складовою отримання позитивних результатів від зазначеного стратегічного партнерства є економічне зростання України в ЄС за умови економічних перспектив України. Необхідність виваженої макроекономічної політики України та протидії структурним особливостям тіньової економіки на сьогодні займає вагоме проблематичне питання економіки держави, яке потребує подальших досліджень,

для отримання від стратегічного партнерства позитивного економічного ефекту для національної економіки держави.

Список використаних джерел

1. Меморандум про Взаєморозуміння між Європейським Співтовариством та Україною // Європейський Союз, Україна // Меморандум, Міжнародний документ від 19.05.96.
2. Аналіз впливу недостатнього розвитку інфраструктури на економічне зростання у Меморандумі про економічний розвиток України (2010) // <http://www.worldbank.org>
3. Офіційні соціологічні опитування // <http://razumkov.org.ua/ukr/socpolls.php>
4. Філіпп Ле Уорю. У світі зростає роль країн, що розвиваються // «Дзеркало тижня. Україна» // №37, 2 жовтня 2009 р.
5. Center for International and Comparative Studies // <http://cics.com.ua/publications>
6. Dimitris Ciciragos «INVESTIMET QЛ NUK DISKUTOHEN NЛ PUBLIK VЛHEN VETLM PЛR INTERES TЛ QEVERITARLVE» // <http://www.ekolevizja.org>
7. Life in Transition 2010. <http://www.ebrd.com>
8. Public Disclosure Authorized Documents & Reports // <http://www.worldbank.org/projects>
9. World Bank Global Economic Monitor // <http://data.worldbank.org>
10. Qimiao Fan Ukraine reached an agreement with the World Bank to increase the project's portfolio // <http://n-auditor.com.ua>

УДК 330.341.1

О.М. БОЙКО,
к.е.н., с.н.с., провідний науковий співробітник, Інститут економіки та прогнозування НАН України

Світовий досвід надання податкових преференцій суб'єктам господарювання (на прикладі створення та розвитку індустріальних парків)

У статті здійснено аналіз світового досвіду надання податкових преференцій суб'єктам господарювання (на прикладі створення та розвитку індустріальних парків); здійснено аналіз нормативно-правового забезпечення відносно створення та розвитку індустріальних парків.

Ключові слова: індустріальний парк, промисловий потенціал, державна підтримка.

В статье осуществлен анализ мирового опыта предоставления налоговых преференций субъектам хозяйствования (на примере создания и развития индустриальных парков); анализ нормативно-правового обеспечения создания и развития индустриальных парков.

Ключевые слова: индустриальный парк, промышленный потенциал, государственная поддержка.

The article presents the analysis of global experience in providing tax incentives subject management (for example, the creation and development of industrial parks), carried out an analysis of regulatory obesspecheniya creation and development of industrial parks.

Keywords: industrial park, industrial capacity, state support.

Постановка проблеми. Світовий досвід свідчить про те, що дієвість індустріальних парків як інструментів стимулювання промислової активності визначається рядом регулятивних механізмів їх функціонування, серед яких найважливішими є питання управління та власності, механізму залучення інвесторів і система стимулів та пільг, що надаються на їхній території.

Аналіз досліджень та публікацій з проблеми. Особливості формування та розвитку індустріальних парків як нової організаційної форми неоіндустріальної трансформації промислового потенціалу висвітлювали у своїх наукових працях такі видатні фахівці, як В. Андріанов, Н. Гальчинська, С. Іванов, В. Ляшенко, О. Молдован, А. Новіков, С. Приходько, К. Рудий, Д. Санатов, А. Селіванов, Е. Семенова, Д. Черток та ін. Однак необхідно зазначити, що питання потребує подальшого дослідження та генезису.

Мета статті полягає у дослідженні підходів щодо надання податкових преференцій індустріальним паркам та форм можливої їх державної підтримки.

Виклад основного матеріалу. З метою залучення інвестицій в індустріальні парки держава застосовує широкий перелік інструментів підтримки. Передусім така підтримка діяльності індустріальних парків з боку держави полягає у здійсненні інженерної підготовки ділянки, забезпеченні постачання газу, електричної та теплової енергії, води, функціонуванні системи водовідведення, проведенні та налагодженні транспортних комунікацій (автомобільні дороги, доступ до портів, аеропортів, залізничних колій), розбудові прикладної інфраструктури (адміністративні будівлі, складські приміщення тощо).

Узагальнюючи міжнародний досвід функціонування індустріальних парків, виділяють три типи прямої підтримки інвесторів:

- співфінансування інвестиційних проектів (держава бере на себе частину зобов'язання щодо фінансування проекту через різні способи фінансової підтримки – умовні податкові пільги, прямий трансфер, пільговий кредит та ін.);
- опосередковане зменшення витрат інвесторів, крім обслуговування парку (держава може взяти на себе забезпечення підготовки, проживання необхідних кваліфікованих кадрів, охорону промислових об'єктів, частину соціального страхування, пільговий доступ до транспортної інфраструктури тощо);
- надання податкових пільг (держава може надавати окремі податкові пільги на постійній основі, знижені податкові ставки, податкові канікули, перш за все по податках на прибуток і на майно, в тому числі на нерухомість, інвестиційний податковий кредит, податкову знижку, прискорений метод податкової амортизації, амортизаційну премію, звільнення від сплати ПДВ та мита для обладнання, яке не виробляється в країні).

Аналіз світового досвіду щодо розвитку індустріальних парків свідчить про застосування різноманітних видів податкових стимулів: податкові канікули, передусім зі сплати податку на прибуток, землю та нерухоме майно. Їхній зміст полягає в тимчасовому звільненні підприємства від сплати цих податків за умови спрямування цих коштів на інвестиційні цілі або збільшення виробництва й експорту продукції; знижені (пільгові) податкові ставки податку на прибуток, землю та нерухоме майно як менш витратна для держави альтернатива податковим канікулам; інвестиційний податковий кредит, який може бути двох видів: відстрочення сплати нарахованого по-

датку (часто з додаванням відсотків за користування); спрямування нарахованого податку на інвестиційні цілі; податкова знижка, тобто зменшення бази оподаткування шляхом внесення витрат на інвестиційні цілі до складу валових витрат; прискорений метод податкової амортизації (застосовується у переважній більшості країн не лише в індустріальних парках, але й в загальній системі оподаткування. Норми амортизації значно вищі, ніж в Україні. Зокрема, на території Канади програмне забезпечення амортизується за нормою 50%, матеріальні основні фонди – 30–50%, нерухомість – 20%. Метод прискореної амортизації спрямований на те, щоб досягти перевищення фіскальної амортизації над економічною (бухгалтерською), завдяки чому підприємства одержують значний ресурс для інвестицій, не сплачуючи податок на прибуток чи відсотки за користування кредитом); амортизаційна премія, що передбачає можливість віднесення на валові витрати податкового відсотка вартості основних засобів; звільнення обладнання, яке не виробляється у країні від сплати ПДВ та мита; знижена ставка відрахувань до соціальних фондів із фонду оплати праці працівників, що зайняті науково-дослідними розробками; можливість випускати податкові векселі при імпорті продукції; звільнення чи пом'якшення вимог щодо обов'язкового продажу валютної виручки.

Законодавчу основу для створення і функціонування індустріальних парків становлять Конституція України, Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Земельний кодекс України, Податковий кодекс України, Митний кодекс України, Закон України «Про індустріальні парки», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», інші законодавчі акти України, а також міжнародні договори України, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України. Відповідно до Концепції створення індустріальних (промислових) парків, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 року №447-р, якою було започатковано розвиток цього виду діяльності в нашій країні і визначено механізм та послідовність дій з реалізації державної політики у сфері створення та розвитку індустріальних (промислових) парків, гарантувалися широкі можливості для стимулювання інвестиційно-інноваційної діяльності в Україні.

Нормативно-правове регулювання діяльності індустріальних парків в Україні забезпечується також дією таких законодавчих документів: «Концепцією науково-технологічного та інноваційного розвитку України», Державною цільовою економічною програмою «Створення в Україні інноваційної інфраструктури» на 2009–2013 роки; Державною цільовою економічною програмою «Створення в Україні інноваційної інфраструктури» на 2009–2013 роки; «Концепцією розвитку національної інноваційної системи»; «Положеннями про Комісію з організації діяльності технологічних парків та інноваційних структур інших типів»; «Концепцією реформування державної політики в інноваційній сфері»; «Програмою розвитку інвестиційної та інноваційної діяльності в Україні»; «Національним планом дій на 2012 рік щодо впровадження

Програми економічних реформ на 2010–2014 роки «Заможне суспільство, конкурентоспроможна економіка, ефективна держава» (підпункт «Розвиток науки та інноваційної діяльності, підвищення конкурентоспроможності національної економіки»); Рекомендаціями парламентських слухань на тему: «Стратегія інноваційного розвитку України на 2010–2020 роки в умовах глобалізаційних викликів»; резолюцією Про створення робочої групи з реалізації національного проекту «Індустріальні парки України» – створення промислово-виробничої інфраструктури» та ін.

Ключовим фактором, що сприятиме подальшому розвитку наукоємної промисловості є удосконалення вітчизняного законодавства, що регламентує діяльність індустріальних парків і визначає правові засади державної підтримки у цій галузі. У ряді регіонів України діють державні програми розвитку індустріальних парків із заходами державної підтримки організацій та підприємств, що здійснюють діяльність на території індустріальних парків, згідно з якими передбачаються суттєві пільги для резидентів. Так, постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2011 року №1265 затверджено Державну цільову програму розвитку індустріального (промислового) парку «Свема» в м. Шостці Сумської області на 2012–2015 роки, в якій визначено заходи щодо створення умов розвитку індустріального парку «Свема» в частині розбудови сучасної виробничої і ринкової інфраструктури для забезпечення виробництва конкурентоспроможної та високотехнологічної продукції. Рішенням Закарпатської обласної ради від 12 березня 2008 року №487 затверджено Програму створення індустріальних парків на території Закарпатської області на 2008–2012 роки, основною метою якої є визначення перспектив та створення індустріальних парків на території області, зокрема започаткування пілотних проектів створення індустріальних парків в районі м. Чоп та с. Соломоново Ужгородського району Закарпатської області.

Досліджуючи нормотворчу діяльність у забезпеченні функціонування індустріальних парку в Україні, з нашого погляду, доцільно було б провести певні аналогії із законодавством інших країн, унормовуючим ведення господарської діяльності у межах індустріальних парків. Проведений порівняльний аналіз новоствореного Закону України «Про індустріальні парки», №5018-VI від 21.06.2012, Закону Молдови Про індустріальні парки №182 від 15 липня 2010 року та проект Закону одного з суб'єктів Російської Федерації «Об индустриальных парках в Ивановской области» (див. табл.). Найбільша схожість із законодавством України щодо розвитку індустріальних парків простежується з Республікою Беларусь.

Для стимулювання заходження бізнесу в індустріальні парки слід застосовувати різні форми прямої та непрямой підтримки. Пропонований комплекс заходів фінансової державної підтримки розвитку індустріальних парків передбачає систему надання пільг і преференцій учасникам індустріальних парків, керуючим компаніям, уповноваженим

державним органам з розвитку індустріальних парків (регіональний, місцевий рівні, регулювання тарифів).

1. Форми підтримки розвитку індустріальних парків на державному, регіональному та місцевому рівнях: повне звільнення від сплати податку на нерухомість індустріального парку, незалежно від напрямку його використання (з моменту надання статусу керуючої компанії індустріального парку); повне звільнення від сплати податку на прибуток від реалізації товарів, послуг, робіт власного виробництва (з моменту надання статусу керуючої компанії індустріального парку) за умови спрямування цих коштів на інвестиційні цілі або збільшення виробництва та експорту продукції; повне звільнення від земельного податку на ділянки, розташовані на території індустріального парку (з моменту надання статусу керуючої компанії індустріального парку) за умови спрямування цих коштів на інвестиційні цілі або збільшення виробництва та експорту продукції; одержання зниженої (пільгової) податкової ставки щодо сплати податку на прибуток, землю та нерухомість (з моменту надання статусу резидента індустріального парку) протягом десяти календарних років, а в наступні десять років – у розмірі 50% від ставки податку; застосування прискореного методу податкової амортизації; амортизаційна премія, що передбачає можливість віднесення на валові витрати додаткового відсотка вартості основних засобів; застосування інвестиційного податкового кредиту (відтермінування сплати нарахованого податку (з додаванням відсотків за користування); спрямування нарахованого податку на інвестиційні цілі); знижена ставка відрахувань до соціальних фондів з фонду оплати праці працівників, зайнятих науково-дослідними розробками (5–9%); можливість випускати податкові векселі при імпорті продукції; звільнення чи пом'якшення вимог щодо обов'язкового продажу валютної виручки; звільнення від сплати мита щодо імпорту обладнання, яке не виробляється в країні.

2. Джерела фінансування облаштування та розвитку індустріальних парків: кошти з державного та місцевого бюджетів в порядку та обсягах, передбачених законодавством; кошти приватних інвесторів; кредитні кошти банків та інших фінансово-кредитних організацій; кошти з інших джерел, незаборонені діючим законодавством.

3. Субсидії учасникам індустріальних парків: субсидії на компенсацію частини витрат на оплату відсотків за комерційний кредит на інвестиційні цілі, в тому числі на будівництво інфраструктури, придбання обладнання, підготовку кадрів; субсидії на відшкодування частини витрат на придбання високотехнологічного обладнання та передових технологій у розмірі до 20,0% від вартості такого обладнання, але не більше 5 млн. грн.

4. Субсидії на відшкодування частини витрат керуючої компанії: на будівництво внутріпаркової інженерної інфраструктури та доріг – до 30% від загального обсягу витрат; на підготовку професійних кадрів керуючої компанії індустріального парку в розмірі до 50% від загальної суми витрат.

Пільги, які надаються для створення та розвитку індустріальних парків у світі

№ пп.	Країна (регіон, назва індустріального парку)	Специфіка діяльності індустріального парку	Вид податкової пільги	Ставка податку з пільгою	Термін пільги	Обґрунтування
1	2	3	4	5	6	7
Зарубіжні індустріальні парки						
1	Азербайджанська Республіка		Згідно з поправками до Податкового кодексу, промислові парки та технопарки будуть звільнені на 7 років від податку на додану вартість. Юридичні особи – резиденти парків – на 7 років звільняються від податку на прибуток, фізичні особи, що діють на території парків, – від прибуткового податку, податку на майно, на землю. Оператори та організатори діяльності парків будуть безстроково звільнені від податків на імпорту відповідної техніки та обладнання		Термін дії пільг – 7 років	На підставі діючого Податкового кодексу
2	Канада		Застосовується прискорений метод податкової амортизації. Цей інструмент застосовується у переважній більшості країн не лише в індустріальних парках, але й в загальній системі оподаткування. При цьому, норми амортизації значно вищі, ніж в Україні. Зокрема, в Канаді програмне забезпечення амортизується за нормою 50%, матеріальні основні фонди – 30–50%, нерухомість – 20%. Метод прискореної амортизації спрямований на те, щоб досягти перевищення фіскальної амортизації над економічною (бухгалтерською). Завдяки цьому підприємства отримують значний ресурс для інвестицій, не сплачуючи податок на прибуток чи відсотки за користування кредитом			
3	Королівство Нідерландів		Для інвесторів перевагами Промислового парку Брівенгат є: – територія Нідерландських островів, де розташований промисловий парк, має статус асоційованого члена Європейського Союзу. Тому продукція, яка виготовляється на території парку, може безмитно ввозитися в країни ЄС; – звільнення від оподаткування імпортом та експортним митом; – оподаткування експортних операцій учасників промислового парку податку на прибуток за ставкою 2%; – звільнення від сплати податку на продаж; – звільнення від сплати податку на нерухомість			
4	Литовська Республіка		Інвестиції понад 1 млн. євро звільняються від корпоративного податку вперше 5 років і отримують знижку в 50% у наступні десять років			
5	Республіка Татарстан,		Керуючою компанією індустріального парку «Химград» встановлені наступні пільги і преференції для його резидентів: – безкоштовне технологічне приєднання до енергоресурсів (природний газ, вода, опалення, холод, електроенергія) та до джерел технічних газів (кисень, азот, стиснене повітря); – забезпечення збору та утилізації відходів і стоків; – застосування пільгової ставки оподаткування при оподаткуванні податком на майно, звільнення від транспортного податку, зниження розрахункового коефіцієнта орендної плати за землю до 0,1, зменшення податку на прибуток; – сервісне та технічне обслуговування виробничих, складських приміщень; – надання різного виду послуг на пільгових умовах (фінансові, лізинг, кредитування, маркетингові і виставкові послуги, освітні послуги для персоналу, охорона, управління об'єктами нерухомості і т. ін.)			
6	Російська Федерація, м. Москва: – «Технологічний парк «Слава»; – «Технологічний парк «Строгино»; – технополіс («Технополіс Москва»); – індустріальний парк «Стройэкспром»	Реалізація окремих форм підтримки науково-технічної та інноваційної діяльності міста	1. Для технопарків та технополісів: – звільнення від сплати майнового податку резидентів та їх керуючих організацій; – ставка земельного податку для керуючих організацій складає 2. Для індустріальних парків: – звільнення від майнового податку резидентів, а для керуючої організації встановлена пільга – – для керуючих організацій встановлена пільгова ставка земельного податку – 3. Для резидентів технополісу, технологічного парку або індустріального парку – встановлення зниженої ставки податку на прибуток організацій в частині податку, що підлягає зарахуванню до бюджету міста. Податкові пільги для керуючих компаній технопарків, технополісів: – звільнення від сплати майнового податку (на майно організації); – встановлення зниженої ставки земельного податку Для керуючих організацій індустріальних парків: – встановлення зниженої ставки майнового податку – по земельному податку	0,7% від повної суми земельного податку (за зайняту ними земельну ділянку) 50% від суми податку у відношенні майнового комплексу 20% від суми земельного податку Ставка податку на прибуток організацій у розмірі 13,5% 0,01% від кадастрової вартості земельної ділянки 1,1% у відношенні майнового комплексу ІП, тобто вдвічі менше стандартної ставки у розмірі 0,3% від кадастрової вартості, тобто у 5 разів нижче гранично встановлених ставок	Усі пільги надаються на термін 10 років та розповсюджуються на правовідносини, що виникли з 01.01.2013 На термін 10 років з моменту отримання ними статусу резидента	Пільги забезпечені на підставі прийнятих у другому читанні Московською державною думою законопроектів: «О налоге на имущество организаций», «О земельном налоге» Проектом закону «Про встановлення ставки податку на прибуток організацій для резидентів технополісів, технологічних парків та індустріальних парків», що був підготовлений з метою реалізації окремих форм державної підтримки науково-технічної та інноваційної діяльності в місті, встановлених Законом Москви «Про науково-технічної та інноваційної діяльності»

МАКРОЕКОНОМІЧНІ АСПЕКТИ СУЧАСНОЇ ЕКОНОМІКИ

1	2	3	4	5	6	7
8	Російська Федерація, ІП «Грбцево», «Калуга-ЮГ», «Росва», «Ворсино», «Маклаки», «Сосенский», «Коллонтай», «Обнинск», приватний ІП «І-Парк Лемминкяйнен», промзона «Детчино» (усі – м. Калуга та Калузька обл.)		<p>Податкове стимулювання:</p> <p>Уряд Калузької області надає суб'єктам інвестиційної діяльності податкові пільги, які залежать від обсягу вкладених інвестицій в основний капітал і здійснюваного інвестором виду економічної діяльності. З податку на майно організації передбачено застосування зниженої податкової ставки в 1,1%, а також звільнення майна від оподаткування на певну кількість податкових періодів залежно від обсягів вкладених інвестицій. Так, звільнення з податку на майно надається організаціям, які здійснили протягом трьох років реалізацію проекту з інвестиціями в обсязі:</p> <ul style="list-style-type: none"> – від 100 до 300 млн. рублів – на 1 податковий період; – від 300 до 500 млн. рублів – на 2 податкових періоду; – понад 500 млн. рублів – на 3 податкових періоду. <p>Знижена ставка з податку на прибуток (13,5%) надається організаціям, які здійснили протягом трьох років реалізацію проекту з інвестиціями в обсязі:</p> <ul style="list-style-type: none"> – від 100 до 500 млн. рублів – на 1 податковий період; – від 500 до 1000 млн. рублів – на 2 податкових періоду; – від 1000 до 2000 млн. рублів – на 3 податкових періоду; – понад 2000 млн. рублів – на 4 податкових періоду. <p>При цьому організації, які здійснили протягом трьох років реалізацію проекту з інвестиціями в обсязі понад 3000 млн. рублів, отримують додаткові пільги з податку на майно і податку на прибуток (відповідно до Закону Калузької області від 10.11.2003 №263-ОЗ «Про податок на майно організації» та Законом Калузької області від 29.12.2009 №621-ОЗ «Про зниження податкової ставки податку на прибуток організації, що зараховується до обласного бюджету, для інвесторів, що здійснюють інвестиційну діяльність на території Калузької області»)</p>			
9	Російська Федерація, Камський індустріальний парк «Мастер»		<p>Преференції:</p> <ul style="list-style-type: none"> – низька вартість орендної плати, у випадку виробничої необхідності можливість оперативно займану площу; – резиденти ВАТ «КІП «Мастер» визнаються привілейованими партнерами ВАТ «КАМАЗ», що дозволяє їм брати участь у програмах з аутсорсингу виробництва комплектуючих до автомобілів КАМАЗ; – резиденти ВАТ «КІП «Мастер» отримують переважне право на отримання гранту Уряду Республіки Татарстан на реалізацію власних бізнес-проектів; – на території ВАТ «КІП «Мастер» відкрито логістичний термінал категорії «А» ємністю 18 000 палет-місць, з сучасною системою складського обліку та функціями 3PL провайдера, що дозволяє оптимізувати витрати на зберігання готової продукції; – можливість використання залізничного тупику; – всім резидентам на вигідних умовах надається широкий перелік послуг: бухгалтерські, юридичні, митні, лізингові, консалтингові, банківські тощо 			
10	Республіка Білорусь		<p>Податкові пільги резидентів Парку:</p> <ol style="list-style-type: none"> Протягом 10 років з дня їх реєстрації як резидентів Парку вони звільняються від: <ul style="list-style-type: none"> – Податку на прибуток стосовно прибутку, отриманого від реалізації товарів (робіт, послуг) власного виробництва, вироблених ними на території Парку; – Податку на нерухомість по будівлях і спорудах (у тому числі над-нормативного незавершеного будівництва), машино-місць, розташованих на території Парку, незалежно від напрямку їх використання; – Земельного податку за земельні ділянки на території Парку. Після закінчення 10 календарних років, наступних за роком їх реєстрації в якості резидента, протягом наступних 10 календарних років сплачують податок на прибуток, земельний податок, податок на нерухомість за ставками, зменшеними на 50 відсотків. Протягом 5 календарних років, починаючи з першого року, в якому виникла валовий прибуток резидента Парку, вони звільняються від податку на прибуток та податку на доходи іноземних організацій, які не здійснюють діяльність через постійне представництво, по дивидендах і прирівняним до них доходами, нарахованими резидентами Парку їх засновникам (учасникам, акціонерам, власникам). До 1 січня 2027 року ставка податку на доходи іноземних організацій, які не здійснюють діяльність в Республіці Білорусь через постійне представництво, у вигляді винагороди за інформацію щодо промислового, комерційного або наукового досвіду (у тому числі ноу-хау), плати за ліцензію, патент, креслення, корисну модель, схему, формулу, промисловий зразок або процес, становить 5 відсотків. До 2027 р. доходи фізичних осіб від резидентів Парку за трудовими договорами оподатковуються прибутковим податком за ставкою 9 відсотків. Резиденти Парку звільнені від ПДВ та податку на прибуток, обов'язок щодо сплати яких виникає у зв'язку з безоплатною передачею капітальних будов (будівель, споруд), ізольованих приміщень, об'єктів незавершеного капітального будівництва та інших об'єктів основних засобів, розташованих на території Парку і переданих для будівництва (реконструкції) будівель і споруд у їх власність 	5% 9%	Термін дії пільг – 10 років	
11	Республіка Польща		Гранти у розмірі до 25% витрат на придбання земель, обладнання та будівництво споруд обіцяні інвесторам, які прийшли до Польщі з 10 млн. євро			

1	2	3	4	5	6	7
12	Словацька Республіка		– Податкові пільги у розмірі від 20 до 50% вартості вкладень мають вони в Словаччині, а допомога держави малим підприємствам збільшується на 10–15%			
13	Турецька Республіка		Інвестори, що працюють в ІП, платять податок 10%, а за межами парку – 40%. Резидентам організованих промислових зон (найбільш поширений тип індустріальних парків в Туреччині – 148 одиниць) надаються звільнення від ПДВ при купівлі землі, звільнення від податку на нерухомість протягом п'яти років після будівництва підприємства, від різних муніципальних податків, пільгові тарифи на комунальні послуги і т.д. У рамках цих зон також спеціально обладнуються майданчики для малих і середніх підприємств, яким надаються додаткові пільги. Муніципалітет покриває 15% витрат на оренду або репрофілювання ділянки під будівництво ІП і на забезпечення його інфраструктурою. Після того як інвестори заслужили право називатися «індустріальними парками», вони можуть подавати заяви на різноманітні види фінансової підтримки: від коштів національних субсидій до безмитних зон. Уряд Угорщини також пропонує забезпечення спільного фінансування різноманітних видів інвестицій. Інвестори можуть також отримати фінансову допомогу шляхом надання заяви на отримання гранта до ЄС. Гранти ЄС концентрують увагу на створенні нових робочих місць, розвитку довкілля та інфраструктури, інвестуванні до сільськогосподарського сектору, навчанні та підготовці робочої сили і підтримці інноваційного розвитку			
14	Угорська Республіка		Муніципалітет покриває 15% витрат на оренду або репрофілювання ділянки під будівництво ІП і на забезпечення його інфраструктурою. Після того як інвестори заслужили право називатися «індустріальними парками», вони можуть подавати заяви на різноманітні види фінансової підтримки: від коштів національних субсидій до безмитних зон. Уряд Угорщини також пропонує забезпечення спільного фінансування різноманітних видів інвестицій. Інвестори можуть також отримати фінансову допомогу шляхом надання заяви на отримання гранта до ЄС. Гранти ЄС концентрують увагу на створенні нових робочих місць, розвитку довкілля та інфраструктури, інвестуванні до сільськогосподарського сектору, навчанні та підготовці робочої сили і підтримці інноваційного розвитку			
15	Чеська Республіка		10 років канікул з податку на прибуток мають інвестори, що увійшли в ІП Чехії			

Складено за даними [1–29].

Висновки

Непрямі заходи державної підтримки:

1. Забезпечення введення прискореного порядку отримання результатів експертизи проектної документації та державної експертизи результатів інженерних пошуків з урахуванням досвіду реалізації відповідного порядку для учасників індустріальних парків, у відповідності з Законом України «Про індустріальні парки» №5018–VI від 21.06.2012. Даний порядок реалізує принцип «єдиного вікна» при отриманні дозволу на будівництво та забезпечення проведення державної експертизи проектної документації.

2. Впровадження технології «єдиного вікна» повинно включати організацію: узгодження та експертизи проектної документації в максимально скорочені терміни; узгодження документів для надання на території парку земельних ділянок; видачі технічних умов на підключення об'єктів до інженерних мереж та споруд; розгляду документів потенційних учасників. Органи виконавчої влади та місцевого самоврядування в межах своїх повноважень повинні забезпечувати в нормативні терміни вирішення питань з надання та передачі земельних ділянок об'єктів транспортної інфраструктури, підключення до мереж інженерної інфраструктури суб'єктів господарювання, що займаються будівництвом індустріального парку.

3. Заходи інформаційного, організаційного, маркетингового забезпечення, консультаційної підтримки, в тому числі узагальнення даних по потребі в професійних кадрах нових промислових учасників індустріальних парків, забезпечення і реалізація їх замовлень на підготовку та перепідготовку кадрів через центри зайнятості та навчальні заклади регіону (з можливим субсидуванням вартості за рахунок регіонального та місцевих бюджетів).

4. Надання додаткових заходів державної підтримки інвесторам, які реалізують інвестиційні проекти на території індустріальних парків, у тому числі: розробка комплексних тарифних планів (при взаємодії з суб'єктами природних моно-

полій та у частині орендних платежів) для потенційних учасників з метою стимулювання локалізації інвестиційних проектів на початкових стадіях формування індустріальних парків (зниження вартості енергоресурсів для учасників, що приходять в першу чергу; стимулювання розвитку окремих галузей та т.д.); надання сприяння учасникам індустріальних парків в прискоренні проходження митних процедур при купівлі високотехнологічного імпортного обладнання; підтримка клопотань і звернень у державні органи влади, органи, що регулюють ціноутворення на послуги природних монополій, банки та інші кредитні установи про застосування з їх боку режиму найбільшого сприяння.

5. Створення типових проектів розвитку інфраструктури індустріальних парків (з відповідним узгодженням інвестиційних програм ресурсопостачальних організацій), забезпечення прозорості універсальних умов розміщення інвестиційних проектів у межах індустріальних парків. Типові проекти повинні включати лише мінімальний набір уніфікованих характеристик і забезпечувати можливість розвитку кожного індустріального парку з урахуванням його унікальних особливостей (розташування, оснащення земельної ділянки та права власності на нього, забезпеченість інженерною інфраструктурою, система управління, спеціалізація парку тощо).

6. Рекомендувати органам місцевого самоврядування розвиток організаційного та інформаційного супроводу створення індустріальних парків, у тому числі: формування переліку об'єктів незавершеного будівництва (тимчасово призупинених і законсервованих будівництв і об'єктів) і вільних ділянок державної і комунальної власності. Створення умов для залучення зазначених об'єктів і ділянок в господарський оборот при створенні виробництв на території планованих індустріальних парків; можливість коригування документів територіального планування і матеріалів з обґрунтування таких проектів в інформаційній системі територіального планування. Інформація про інвестиційні май-

данчики (грін – і браунфілд) повинна бути доступна потенційним інвесторам.

Список використаних джерел

1. Литва – инновационная инфраструктура, промпарки, ОЭЗ / Блог Андрея Шестопалова, сопредседателя Совета по национальной конкурентоспособности [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://andshestopalov.livejournal.com/87358.html>
2. Алитусский промышленный парк [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://www.alytus-industrial-park.eu/failai/leidiniai/APP_LEIDINYS_A4_ru.pdf
3. Индустриальные парки входят в моду [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://www.blctt.metolit.by/ru/dir/item.php/24>
4. Нидерланды. Информация о свободных экономических зонах [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://www.ved.gov.ru/exportcountries/by/about_by/laws_ved_by/special_area_by/
5. Свободные экономические зоны в Нидерландах [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://www.vneshmarket.ru/content/document_r_1C175B4C-CE2D-4365-89F5-AAF2F35AEB28.html
6. Промышленный парк Омер [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: [http://my-country-israel.com/ru/Музеи/Юг\(Эйлат\)/Промышленный_парк_Омер](http://my-country-israel.com/ru/Музеи/Юг(Эйлат)/Промышленный_парк_Омер)
7. «В семье» №5. Промышленный парк Вертхаймера [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://www.jewishagency.org/JewishAgency/Russian/Israel+for+you/Magazines/family+5-5.htm>
8. Промышленный парк Омер на карте [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://my-country-israel.com/ru/Результаты_поиска?word=Промышленный+парк+Омер&x=0&e=0
9. Китайско-белорусский индустриальный парк под Смоленичами: первые шаги [Электрон. ресурс]. – 2012. – 27 августа. – Режим доступа: <http://logoysk.by/main/cis/17875-2012-08-27-16-47-29.html>
10. Китайско-белорусский индустриальный парк [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://ru.wikipedia.org/wiki/Китайско-белорусский_индустриальный_парк
11. Презентация Белорусско-китайского индустриального парка прошла в КНР [Электрон. ресурс]. – 2012. – 01 ноября. – Режим доступа: http://www.belta.by/ru/all_news/economics/Prezentatsija-Belorusko-kitajskogo-industrialnogo-parka-proshla-v-KNR_i_613806.html
12. Создание индустриального парка под Смоленичами способствует развитию Минской области: интервью с Борисом Батурой [текст] / [Электрон. ресурс]. – 2012. – 27 августа. – Режим доступа: http://www.belta.by/ru/all_news/regions/Sozdanie-industrialnogo-parka-pod-Smolevichami-posposobstvuet-razvitiju-Minskoy-oblasti-Batura_i_606636.html
13. Рудый К. 10 вопросов о Китайско-белорусском индустриальном парке / Кирилл Рудый // Банкаўскі веснік. – 2012. – №10. – С. 47–52.
14. Китай-парк вырастет под Минском [Электрон. ресурс]. – 2012. – 16 марта. – Режим доступа: http://www.ng.by/ru/issues?art_id=64643
15. Рудый К. Кредитно-инвестиционное сотрудничество Беларуси и Китая / К. Рудый // Банкаўскі веснік. – 2011. – №10. – С. 47–53.
16. Постановление Совета Министров Республики Беларусь «Устав государственного учреждения «Администрация Китайско-белорусского индустриального парка» №756 от 16.08.2012. [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://china.mfa.gov.by/rus/industrial_park/park-ustav/
17. Пискунов Д. Влияние инновационной политики на международную конкурентоспособность государств / Дмитрий Пискунов [Электрон. ресурс] // Инвестиции в России. – 2003. – 20 июня. – Режим доступа: <http://stra.teg.ru/lenta/innovation/1175>
18. Индустриальные парки – инструмент модернизации страны [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.slideshare.net/enorkina/ss-5361176>
19. Индустриальный парк «Химпарк Тагил» [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://www.indparks.ru/index.php?id=213>
20. Индустриальные парки как инновационный путь развития производственных предприятий Пермского края [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: http://minprom.permkrai.ru/docs/industrial_park_pk.ppt
21. Промышленный (индустриальный) парк «Лямино» [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://minprom.permkrai.ru/2011-09-08-11-53-04/750-lr>
22. Промышленный парк «Папивино» [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://www.myshared.ru/slide/55043/>
23. От технопарков – к городам науки [Электрон. ресурс] // Эксперт. – 2010. – №48 (732). – 06 декабря. – Режим доступа: <http://expert.ru/expert/2010/48/ot-tehnoparkov-k-gorodam-nauki/>
24. Силиконова долина: історія виникнення і роль в інноваційному розвитку [Электрон. ресурс]. – 2004. – 15 мая. – Режим доступа: <http://patent.km.ua/ukr/articles/i355?nc=1>
25. К 2015 году в Азербайджане завершится создание химико-промышленного парка [Электрон. ресурс]. – 2012. – 20 ноября. – Режим доступа: http://vesti.az/news/К_2015_году_в_Азербайджане_завершится_создание_химико_промышленного_парка
26. Проект создания эко-индустриального парка в Азербайджане представлен на конгрессе во Флоренции [Электрон. ресурс]. – 2012. – 20 сентября. – Режим доступа: <http://www.trend.az/capital/business/2067541.html>
27. Обзор делового климата, льгот инвесторам, свободных экономических зон, промышленных и научно-технических парков государств-участников СНГ [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://www.e-cis.info/page.php?id=22310>
28. Международный опыт создания индустриальных парков: возможности и опасности [Электрон. ресурс]. – Режим доступа: <http://www.dailystroy.ru/prompark/>
29. Промышленные парки Словакии http://www.vneshmarket.ru/content/document_r_9263E729-D306-4095-8153-OE9EC86864C6.html