

МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ УНІВЕРСИТЕТУ

Майновий комплекс Київського національного університету технологій та дизайну розташований у містах Києві, Львові, Чернігові та в Черкасах налічує в собі 45 об'єктів: 15 навчальних корпусів, загальною площею – 71 563,08 м. кв., 9 гуртожитків загальною площею - 45 844,7 м. кв., інші допоміжні споруди в кількості 21 од., загальною площею – 57 89,03 м.кв., стадіон з біговими доріжками та футбольним полем і спортивно-оздоровчий табір «Молодіжний», що розташований в с. Плюти Київської області на 267 ліжко/місце.



У навчальних корпусах університету розміщені аудиторії, лабораторії, мультимедійні аудиторії, комп'ютерні



ЛЕГКА ПРОМИСЛОВІСТЬ

класи, майстерні, спортивні зали, конференц-зали, науково-технічна бібліотека, їдальня, буфети та інше.

У гуртожитках університету (8 гуртожитків, м. Київ - на 3 300 ліжко/місце, 1 гуртожиток, м. Львів на 475 ліжко/місце) в житлових кімнатах, крім наших студентів, проживають і студенти інших навчальних закладів. У 2014 - 2015 н.р. гуртожитки забезпечили проживання в середньому 3 840 студентів.

Будівлі та споруди університету побудовані в минулому столітті (в 1914, 1937, в 60 -х– 80-х роках і в 1996 році). Складність економічної ситуації в країні, криза в енергетичному комплексі вимагають додаткових зусиль і заходів для забезпечення збереження та розвитку матеріально - технічної бази університету.

Нині продовжується реорганізація служб господарської частини шляхом з'єднання та ліквідації неефективних підрозділів, що дало змогу скоротити витрати на утримання працівників цієї служби більш ніж на 100 тис. грн.

Основним джерелом грошових надходжень у господарській частині є

діяльність гуртожитків.

Під час підготовки матеріально-технічної бази університету до роботи в новому 2015-2016 навчальному році перевірено аудиторний фонд та інші приміщення навчальних корпусів КНУТД. У навчальних корпусах №1, №4 та №5 проведено поточні ремонти в 15-ти приміщеннях.

Заходами по переведенню нежитлового фонду в житловий збільшено кількість ліжко/місце у гуртожитку № 5 на 245 ліжко/місце, що дозволило зекономити коштів на оплату за опалення більш ніж на

180 тис. гривень і отримати додаткові надходження. Надання послуг по організації тимчасового проживання в приміщеннях, що переобладнані під «Хостел» за звітний період вперше забезпечило надходження більш ніж на 1 млн. гривень.



Одним із завдань групи – це покращення житлових умов у гуртожитках і приведення їх до санітарно-технічних норм. Так, у гуртожитку №6 було виконано поточні ремонти 4-х житлових кімнат; у гуртожитку № 2 – ремонт місць загального користування, ізолятору та приміщення для коменданта; у гуртожитку № 3 – ремонт вхідної групи; у гуртожитку № 5 – ремонт кухні на 2-му поверсі та частковий ремонт коридору (праве крило); у гуртожитку № 8 – ремонт місць загального користування у 24-х блоках. Проведено монтажні роботи по теплоізоляції трубопроводів опалення (396 метрів), встановлено відбиваючу тепло-ізоляцію на радіатори опалення (100 м. кв.) у навчальному корпусі № 2; укладено майже 100 м. кв. теплоізолюючого матеріалу на додаткове утеплення трубопроводів у гуртожитках №3, №7, №8 і в навчальних корпусах № 1 та № 2. Виконано ремонтні роботи по заміні аварійних ділянок внутрішньо-будинкових трубопроводів теплових, водопровідних та каналізаційних мереж загальною довжиною понад 500 метрів. Проведено підготовку теплових пунктів до опалювального сезону (12 шт.), виконано: ремонт і заміну запірної арматури, чищення

фільтрів, грязьовиків; ревізію та заміну манометрів, термометрів, спускників, регуляторів тиску, дренажних приямків, захист від корозії.

Підготовлено теплові камери (14 шт.), виконано: ревізію та ремонт запірної арматури, захист від корозії, ремонт колодязів і сходових драбин.

За останній період завершена реконструкція останнього теплопункту №3 навчального корпусу № 1 (з заміною елеваторних вузлів на насоси змішування та встановлення погодо залежного регулювання), що дала можливість 80% теплового споживання усіх навчальних корпусів охопити системою погодо залежного регулювання подачі теплоносія, а це дає можливість економії коштів у розмірі 20 - 50 % у залежності від температурного режиму та повного перекриття подачі теплоносія (що не можливо було зробити при старих теплопунктах) у періоди дистанційного навчання, канікул і таке інше.



Замінено аварійну ділянку підвідного зовнішньо - будинкового трубопроводу холодного водопостачання довжиною 28 метрів у гуртожитку №3. Відновлено зовнішньо-будинковий трубопровід (діаметр 200 мм) подачі теплової енергії, із заміною аварійної ділянки, до навчального корпусу №1 і трубопровід (діаметр 89 мм) по території університету загальною довжиною 37 метрів (вартість 119,8 тис. грн.).

Завдяки отриманню ліцензії на проведення електромонтажних робіт групою головного енергетика було проведено значний об'єм монтажних робіт, серед яких слід особливо виділити:

- реконструкцію електромережі гуртожитку №8, що включила в себе перенесення ГРЩ (головного розподільчого щита), прокладання окремих ліній живлення у ПВХ трубах до кожного поверхового щита з 1-го по 8-й поверхи. Економія коштів за рахунок виконання робіт власними силами, без залучення підрядних організацій;
- планова заміна електричних мереж житлових кімнат (78 одиниць).

Також протягом навчального року група головного енергетика спільно з сектором енергоменеджменту та групою головного механіка продовжувала вести роботи в напрямку підвищення енергоефективності КНУТД. За даними сектора енергоменеджменту споживання електроенергії за 1 півріччя 2015 року в порівнянні з аналогічним періодом 2014 року зменшилось на 29784 кВт/год, що складає 2%.

У порівнянні видатків за спожиту електроенергію в 2 кварталі 2015 року, приведених до цін 2010 року, економія склала 668558,7 грн. по житловому фонду та 327601,5 грн. по навчальних корпусах.

Після повного переведення гуртожитку №5 у житловий фонд за рахунок корегування тарифу протягом 2015 року заощаджено близько 50 тис. грн.

Важливу роль у матеріально-технічному забезпеченні університету відіграє господарський відділ, який створено в кінці 2014 року шляхом об'єднання співробітників експлуатаційно-технічного відділу та відділу матеріально-технічного та господарського забезпечення.

Господарським відділом проводяться постійні заходи щодо забезпечення належного санітарно-технічного та епідеміологічного стану всіх

приміщень та території університету. Згідно з вимогами СЕС проводяться профілактично-дезінфекційні, дезінсекційні та дератизаційні заходи у приміщеннях навчальних корпусів, їдальні та гуртожитках.

Автогосподарство являється невід'ємною службою університету, яке входить у структуру господарської частини. Завдання автогосподарства – удосконалення роботи автотранспорту, покращення та раціональне його використання, зростання економічності автотранспортних послуг, дотримання екологічних вимог під час експлуатації транспорту, проведення ремонтних і профілактичних робіт автомобілів університету, організація транспортного обслуговування по забезпеченню навчального процесу, оперативного вирішення питань внутрішньо-господарських робіт.

Постійно в колективі автогосподарства проводиться робота по плану заходів з енергозбереження та підвищення енергоефективності.

По новому запряцював студентський спортивно-оздоровчий табір «Молодіжний».

Для покращення умов відпочинку студентів і співробітників у спортивно-оздоровчому таборі «Молодіжний» групою було виконано часткові ремонтні роботи в їдальні та в житлових будиночках, а також ремонт дахів будинків.

