

Абдулазизов Эльчин Мехман оглу
докторант
Сумгаитского государственного университета
Abdulazizov Elchin
Doctoral Student of
Sumgait State University

DOI: 10.25313/2520-2294-2018-6-3860

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ И КВАРТАЛЫ В АЗЕРБАЙДЖАНЕ: ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЦЕССОВ ФОРМИРОВАНИЯ И ИНВЕСТИЦИИ

INDUSTRIAL PARKS AND QUARTERS IN AZERBAIJAN: CHARACTERISTICS OF FORMATION AND INVESTMENT PROCESSES

Аннотация. В статье исследованы вопросы формирования промышленных парков и кварталов и развития предпринимательства в Азербайджане. Охарактеризованы инвестиционные процессы формирования промышленных парков и кварталов. Определены место и роль парков высоких технологий в поддержке наукоемкого промышленного производства. в процессе формирования промышленных парков и кварталов роль системы инвестиционных отношений имеет решающее значение. Оптимальность промышленного производства и развития с точки зрения устойчивого, сбалансированного по внутристрановым регионам темпа и отношений в первую очередь обуславливается именно характеристиками современных инвестиционных процессов. Поэтому рассмотрение в одном аспекте характеристик процессов формирования промышленных парков и кварталов, развития и реализуемой инвестиции в Азербайджане является целесообразным. Поддержка наукоемкого производства является важным фактором, обуславливающим технологический, в частности высокотехнологический темп и масштаб развития.

Ключевые слова: промышленные парки и кварталы, инвестиция, парки высоких технологий, предпринимательство, частный сектор, совместные предприятия.

Summary. In the article the questions of formation of industrial parks and quarters and development of entrepreneurship in Azerbaijan are investigated. The investment processes of the formation of industrial parks and neighborhoods are characterized. The place and role of high technology parks in support of high technology industrial production are determined. in the process of forming industrial parks and neighborhoods, the role of the investment relations system is of decisive importance. The optimality of industrial production and development from the point of view of a stable and balanced rate of intra-country regions and relations is primarily determined by the characteristics of modern investment processes. Therefore, consideration in one aspect of the characteristics of the formation of industrial parks and neighborhoods, development and realizable investment in Azerbaijan is appropriate. Support of high technology production is an important factor that determines the technological, in particular, the high-tech pace and scale of development.

Key words: industrial parks and quarters, investment, high technology parks, entrepreneurship, private sector, joint ventures.

Постановка проблемы. Диверсификационное, сбалансированное и динамичное развитие регионов страны в общем является важным условием устойчивого развития национальной экономики. Государственные программы, непрерывно и успешно осуществляемые с целью ускорения социально-экономического развития регионов Азер-

байджана, формируют эффективную производственную и сервисную структуру в соответствии с линией диверсификации экономической деятельности во всех регионах, независимо от того, на каком расстоянии они находятся от столицы и существующих промышленных центров. Эффективная диверсификация производственной деятельности

промышленности в соответствии с потребностями социально-экономического развития страны внесла вопрос в повестку дня о создании промышленных зон. В этом направлении началась работа с непосредственной инициативой и участием президента страны, начиная, с 2011 года в разных регионах были созданы несколько промышленных парков. Их действие играет важную роль в динамичном развитии промышленного предпринимательства в разных регионах страны.

Анализ последних исследований и публикаций. Широкомасштабная работа в направлении создания промышленных парков, непрерывно осуществляется, всесторонне обосновывая финансовое обеспечение. Сумгаитский химический промышленный парк, созданный по указу (№ 548 от 21 декабря 2011 года) Президента Азербайджанской Республики «О создании Сумгаитского химического промышленного парка», является одним из первых шагов в соответствующем направлении. Как упомянуто в указе цель создания промышленного парка — «создание в стране благоприятное условие для развития конкурентоспособного промышленного производства на основе инновационных и высоких технологий, поддержка предпринимательство в этой области, обеспечение устойчивого развития ненефтяного сектора, увеличение занятости населения в сфере производства».

Выбор географического местоположения имеет решающее значение для промышленного парка. В этом отношении Сумгаитский химический промышленный парк имеет благоприятное положение. Промышленный парк расположен в 32,5 км от Баку, недалеко от магистрали Баку-Ростов. Для резидентов строится узел, соединенный с магистральной железнодорожной линией и имеющий погрузочно-разгрузочный пункт. Для создания инфраструктуры ООО «Сумгаитский химический промышленный парк» реализуется всесторонне обоснованный проект. Так, были приняты меры для надежного электроснабжения резидентов на территории промышленного парка и были учтены перспективы расширения деятельности. Строятся подстанции, оснащенные надежной системой безопасности и автоматического управления. Сооружается самая современная технологическая система для природного газа и водоснабжения. На всей территории предоставляется бесплатный интернет.

За 5 лет с момента создания ООО «Сумгаитский химический промышленный парк» с общей площадью 466,4 гектара к концу 2017 года земельные участки, которые были введены в эксплуатацию, несколько раз увеличивались с учетом перспектив

расширения его деятельности. К данной дате в числе резидентов отмеченного выше промышленного парка, действуют следующие субъекты: Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «SOCAR Polymer»; Общество с ограниченной ответственностью «Azertexolayn»; Закрытое акционерное общество «Azer Float»; ООО «Baku Non Ferrous and Foundry Company»; ООО «STDC»; ООО «Aqrokimya Azərbaycan»; ООО «Azerbaijan Fibro Cement»; ООО «MST Engineering Services»; ООО «Предприятие по производству кремния и кальция»; ООО «Alco Lubricant Company».

Формулировка целей статьи. В статье рассматривается развитие индустриальных парков и районов в Азербайджане и развитие предпринимательства. Объяснены инвестиционные процессы формирования индустриальных парков и микрорайонов. Определена роль и место высокотехнологичных парков в поддержку промышленного производства.

Изложение основного материала. С 2013 года действует под названием ООО «Azertexoline» и с того же года является резидентом Сумгаитского химического производственного парка. Общество с ограниченной ответственностью организовало производство стальных труб, высокого давления стойких гидравлических оборудований и полиэтиленовых труб специального назначения. Так, на площади в 23,7 га Сумгаитского химического промышленного парка предприятием производится в среднем 75 тысяч тонн стальных труб, 3 тысячи тонн полиэтиленовых труб специального назначения различного диаметра, стойкие гидравлические оборудования высокого давления. На заводах Технических оборудований, полиэтиленовых изделий и стальных труб ООО «Azertexoline» также используются передовые технологии Японии, Турции, Китая и Германии. С учетом этих заводов ожидается, что в ООО «Azertexoline» 767 человек будут обеспечиваться работой.

В закрытом акционерном обществе (ЗАО) «AzerFloat», основанном в 2014 году планируется обеспечение 180 человек постоянной работой. На данный момент здесь реализуется строительство завода по производству листового стекла. Благодаря технологии Float, которая планирует производить стеклянные доски с методом раскатывания в горячей ванне, в год будет производиться 8 миллионов квадратных метров стекла различных сортов. Инновации по технологии формования стекла и управлению производством стекла будет осуществляться в обстановке тесного сотрудничества с всемирно известной компанией Германии «HORN Glass Industries AG».

ООО «Baku Non Ferrous and Foundry Company» (Бакинская компания цветных металлов и феррос-

плавов), создано в 2015 году, а с 2016 года является резидентом Сумгаитского химического промышленного парка. Планируется строительство завода ферросплавов. Планируется, что завод будет обеспечивать 72 человека постоянной работой, и расположится на участке в 5 гектаров, где будет произведено 36 тысяч тонн ферросиликомарганца и 20 тысяч тонн ферросилиция в год.

ООО «Aqrokimya Azərbaýsan», созданное в 2016 году является резидентом Сумгаитского химического промышленного парка. Планируется, что предприятие будет обеспечивать 100 человек постоянной работой, и расположится на участке в 18,3 гектара промышленного парка. Впервые на предприятии, в стране будут производиться средства защиты растений. ООО «Aqrokimya Azərbaýsan» начало подготовку к строительству предприятия, где планируется производство 1000 тонн пестицидов в порошке, и 57 тысяч тонн в жидком состоянии.

Другой резидент Сумгаитского химического промышленного парка является ООО «Azerbaijan Fibro Cement». ООО «Azerbaijan Fibro Cement», основанное в 2013 году, входит в состав ОАО «Synergy Group». На предприятии, где ожидается обеспечение 200 человек работой, планируется организация производства волоконно (фибро)-цементных плит на участке в 9 гектаров промышленного парка. Здесь вместе с известной компанией Австрии «MFL» будет устанавливаться производственная линия, оснащённая высокотехнологичными оборудованьями. Проектная мощность завода составляет в год 6 миллионов квадратных метров плоских и кровельных фиброцементных панелей.

ООО «MST Engineering Services», созданное в 2011 году и входящее в состав компании «MST Group», с 2016 года является резидентом Сумгаитского химического промышленного парка. Предприятие планирует выпускать шланги высокого давления и фитинги для оборудования, которые будут использоваться в машиностроении, нефтегазовой, химической, металлургической, строительной и пищевой промышленности на участке в 2 гектара промышленного парка предприятий. Планируется выпускать в год 30 тысяч штук таких изделий различных видов и сортов, предназначенных для экспорта. Высокотехнологичная производственная деятельность, которая будет обеспечивать 40 человек постоянной работой, будет организована совместно с всемирной известной компанией «Parker Hannifin» США.

По последним данным, в республику импортируется около тысяч тонн веществ «Sigunit L25», «Sikament FF5» и «Sikament 300» в год, что это

приводит к утечке большой суммы валют за рубеж. ООО «Предприятие производства кремния и кальция», которое начало свое действие с 2005 года, играет важную роль в замене импорта и сокращении удельного веса иностранных компонентов в соответствующем сегменте рынка. Общество с ограниченной ответственностью, являющееся резидентом с 2016 года Сумгаитского химического промышленного парка для производства выше отмеченных веществ (строительных смесей) на участке в 1,5 гектара промышленного парка, планирует строительство самого современного завода с технологической поддержкой действующей более чем одного века, известной в международном масштабе химической компании «SIKA» Швейцарии. На предприятии, где 60 человек будет обеспечиваться постоянной работой, планируется производить в качестве 5 тысяч тонн сырья и готовой продукции для строительных смесей.

В Азербайджане организация производства смазочных масел на современной технологической основе играет важную роль в развитии промышленности и других отраслей национальной экономики. ООО «Alco Lubricant», созданное в 2016, и получившее в том же году статус резидента Сумгаитского химического промышленного парка расширяет свою деятельность в этом направлении. Так, Общество с ограниченной ответственностью на участке в 2,5 гектара выше отмеченного промышленного парка, планирует производство синтетических и полусинтетических смазочных масел на основе современной германской технологии. Ожидается, что годовая производственная мощность нового предприятия, где будут работать 60 человек, составит 30 тысяч тонн. Наряду с обеспечением потребностей внутреннего рынка готовый продукт будет экспортироваться не только в ближнее зарубежье, но и в Германию.

Общество с ограниченной ответственностью «STDC», получившее статус резидента Сумгаитского химического промышленного парка с 2017 года, планирует строительство предприятия, где будут работать 100 человек, реализующее обработки, регистрации и передачи данных на участке в 3,3 гектара данного промышленного парка. С этой целью предусматривается использовать современные технологии США.

По данным на ноябрь 2017 года, государственные инвестиции, направленные на формирование Сумгаитского химического промышленного парка, значительно увеличились за последние два года. Так, к концу 2015 года на промышленный парк было вложено 93950 тысяч манатов, а по данным на конец 2016 года, 155310 тысяч манатов государственных инвестиций.

Созданный распоряжением Президента Азербайджанской Республики Ильхама Алиева от 28 декабря 2011 года, и начавший свою деятельность 22 сентября 2017 года промышленный парк Балаханы, расположен на участке в 7 гектарах вблизи шоссе Балаханы-Бинагади. Резиденты обеспечиваются водой, электричеством, газом и теплоснабжением, канализацией, услугами связи. Все элементы системы логистики являются современными. Предусматривается проведение регулярного экологического мониторинга в промышленном парке. Следующие объекты получили статус резидента в промышленном парке Балаханы:

- ООО «Az. Ekol», перерабатывающее пластиковые бутылки;
- ООО «Fioriella», производящее мебель;
- ООО «Ekokrat», перерабатывающее отходные моторные масла;
- ООО «МЕТАК», перерабатывающее пластиковые отходные изделия;
- частный предприниматель, производящий полиграфические изделия из макулатуры (Этибар Эминов).

Промышленные парки, действующие в стране и являющиеся в преддверии действия, не только отличаются с точки зрения характеристик направления, масштаба и структуры, а также реализуют возможности образования системы. С точки зрения требований устойчивого развития промышленности, их фактические и потенциальные синергетические способности непосредственно связаны с работами, проделанными в этом направлении в течение последних трех лет. Так, меры, принятые в Азербайджане в рамках «Промышленного года» в 2015 году, стимулировали создание сети промышленных парков. В тот период была проделана огромная работа в направлении формирования и развития Гарадагского, Пираллахинского и Мингечевирского парков, парков высоких технологий в Пираллахи и Мингечевире. Коротко о проделанных работах и созданном потенциале по промышленным паркам.

Гарадагский промышленный парк, созданный распоряжением Президента Азербайджанской Республики Ильхама Алиева от 03 июля 2005 года управляется ООО «Сумгаитский химический промышленный парк». Кстати отметим, что ООО «Сумгаитский химический промышленный парк» также является управляющей организацией Пираллахинского и Мингечевирского парков. Гарадагский промышленный парк расположен на 25-м километре магистрали Баку-Астара на территории Гарадагского района столицы.

ООО «Бакинский судостроительный завод», выступающее как резидент промышленного парка имеет

важную своеобразную роль в укреплении промышленного потенциала страны. Деятельность ООО «Бакинский судостроительный завод», созданного 10 декабря 2010 года «SOCAR», Азербайджанской инвестиционной компанией и Сингапурской «Keppel Offshore & Marine», как видно по названию, будет в направлении строительства и ремонта судов самых разных назначений. Годовая производственная мощность ООО «Бакинский судостроительный завод», где будут работать около 2000 работников, и расположится на участке в 72 гектара Гарадагского промышленного парка, составит около 25 тысяч тонн металлоконструкций. Надо отметить, что аналога этого предприятия в водосборном бассейне Каспийского моря нет. На Бакинском судостроительном заводе, как резидент Гарадагского промышленного парка, «будет возможным строить четыре судна водоизмещением до 15 тысяч тонн, и два танкера водоизмещением до 70 тысяч тонн и 4 вспомогательных судна в год, вести ремонт 80–100 судов разных назначений».

Промышленный парк Мингечевир, созданный распоряжением Президента Азербайджанской Республики от 26 февраля 2015 года, имеет 14,8 гектаров земли, для того, чтобы привести эту землю в пригодное состояние и создать инфраструктуру проводится подготовительная работа.

Промышленный парк Пираллахи с 30 гектарами земли, созданный распоряжением главы государства от 14 сентября 2016 года, находится на аналогичном этапе формирования. Ожидается, что в ООО «Hayate Farm», являющемся единственным резидентом промышленного парка, будет создано 210 рабочих мест. На этом предприятии, основанном в 2015 году ОАО «Азербайджанской инвестиционной компанией» и ООО «Vita-A» с участием ООО «AP-Pharm» (Российская Федерация), входящее в состав «R-Pharm», планируется производить лекарства, побочные изделия для осмотров рентгеновского контраста и магнитно-резонансной томографии, а также целый ряд других продуктов и изделий медицинских назначений. На основе передовых технологий Европы (Италии, Германии и некоторых других стран) здесь будет построен завод, предусматривающий производство 500 миллион таблеток и капсул по назначению нервной системы, онкологии, кардиоваскулярной системы, диабеты, респираторной и костно-мышечной системы. На начальном этапе планируется в ближайшем будущем значительно расширить деятельность завода по производству 89 фармацевтических препаратов различных видов (58 по действующему веществу).

Парк высоких технологий создан распоряжением Президента Азербайджанской Республики

от 05 ноября 2012 года «О создании парка высоких технологий». Как указано в распоряжении, «Парк высоких технологий создается в целях обеспечения устойчивого развития и повышения конкурентоспособности экономики, расширения инновационных и высокотехнологических отраслей, основанных на современных научных и технологических достижениях, проведения научных исследований и создания современных комплексов по разработке новых технологий».

ООО «Парк высоких технологий» ведет свою деятельность в сотрудничестве с Национальной Академией Наук Азербайджана, соответствующими министерствами и ведомствами, участвующими в создании, распространении, стимулировании и усвоении инноваций научного, образованного и производственного характера. Эффективность этого сотрудничества, проводившегося в этих целях, будет зависеть от совместных усилий и характеристик инвестиционных процессов.

Выводы из данного исследования и перспективы дальнейших исследований в данном направлении. До сегодняшнего дня резиденты промышленных парков и кварталов обеспечили инвестиционное вложение в размере более 1 миллиарда долларов, создание 5 тысяч рабочих мест. На следующем этапе резиденты планируют вложить инвестицию в размере 850 миллионов долларов, что означает создание в общей сложности 7500 рабочих мес. В промышленных парках и кварталах, которые уже начали свою деятельность или еще создаются в стране, формируется своеобразный режим партнерства государственного и частного секторов в инвестировании многофункциональных производственных участков. Так, если государственные инвестиции играют ведущую роль в формировании промышленных парков и кварталов, то в их деятельности в качестве движущей силы аналогично выступают средства резидентов и участников.

Литература

1. В парламенте Азербайджана продолжаются обсуждения государственного бюджета 2018 года. Ноябрь 2017 /// abc.az.
2. Вскоре будут созданы промышленные зоны во всех районах. 24 сентября 2017 г. // AzVision.az.
3. Пособия по бизнесу и инвестиционной среде. 2006, ОБСЕ, Австрия, г. Вена. — 158 с.
4. Указ Президента Азербайджанской Республики «О создании парка высоких технологий» от 05 ноября 2012 года.
5. Промышленный портал Азербайджана www.senaye.gov.az
6. Официальный сайт Doing Business www.doingbusiness.org
7. Официальный веб-сайт Группы Всемирного банка www.worldbank.org
8. Официальная страница Heritage Foundation www.heritage.org

References

1. Benefits for business and investment environment. 2006, OSCE, Austria, Vienna. 158 sec.
2. Decree of the President of the Republic of Azerbaijan «On the creation of a park of high technologies» of November 5, 2012.
3. Industrial zones in all regions will soon be established. September 24, 2017 / AzVision.az.
4. The discussion of the state budget of 2018 continues in the parliament of Azerbaijan. November 2017 /// abc.az.
5. The official webpage of Doing Business.
6. The official webpage of The World Bank Group.
7. The official page of Heritage Foundation.
8. The official page of Industrial Portal of Azerbaijan www.senaye.gov.az