

Мы готовы разрабатывать и производить строительные смеси по параметрам, задаваемым потребителем.

Кроме вышеназванных материалов, наше предприятие производит всем известные герметизирующие мастики «Бутепрол-2М», «Гермобутил-2М», используемые для герметизации стыков и трещин бетонных панелей. В связи со свертыванием панельного домостроения их производство падает, но качество остается высоким.

УДК 693.61.002.5:691.02

Д.В.Василенко

СУХИЕ СМЕСИ И МЕХАНИЗАЦИЯ ПРОЦЕССА ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ. СИСТЕМЫ УТЕПЛЕНИЯ ФАСАДОВ

ООО «Фомальгаут» работает на строительном рынке Украины уже 8 лет. Сегодня это крупнейший поставщик фасованного цемента в г. Киеве, один из лидеров отечественного производства сухих строительных смесей, а с 2001г. и производитель строительной техники и оборудования. Техника разрабатывается и производится совместно с житомирским заводом «Строймаш», главным акционером которого является «Фомальгаут».

Сознавая необходимость рационализации процесса производства работ по реконструкции и поиска оптимального решения в соотношении качества и стоимости этих работ, мы хотим предложить материалы и технологию, отвечающие этим требованиям и позволяющие экономить драгоценное время при их осуществлении.

Думаю, что о сухих строительных смесях все присутствующие слышали уже не раз. Они, несомненно, дороже традиционных «мокрых» растворов. Но те преимущества, которыми они обладают перед последними сторицей окупают их стоимость. Благодаря содержанию полимерных модификаторов штукатурные растворы очень подвижны и пластичны, что обеспечивает их легкую подачу штукатурными насосами и легкость в работе. Они обладают способностью прекрасно прилипать к любой поверхности, в том числе гладкой бетонной. Технические характеристики сухих составов гарантируют повышенную прочность и высокое качество отделанных поверхностей. Растворные смеси, получаемые из сухих составов, обладают увеличенным сроком пригодности, время использования замешанного раствора – не менее 60 минут. Это дает возможность обрабатывать большие площади поверхности за один заход, что ускоряет процесс работы, не ухудшая при этом ее качества. Благодаря изготовлению смесей в заводских (промышленных) условиях, где строго выдерживается технологический процесс и рецептура, обеспечиваются стабильный состав и качество смесей, а значит и обрабатываемых ими поверхностей.

Еще одним важным достоинством сухих смесей является их скорая готовность к дальнейшим работам – не позднее суток. То есть, если традиционные «мокрые» растворы требуют, по крайней мере, 5-7 суток для стабилизации усадочных деформаций, то сухие смеси позволяют уже через сутки наносить следующий слой, что не препятствует продолжению набора прочности предыдущего слоя и не ухудшает адгезии между слоями. Таким образом, значительно сокращается время проведения отделочных работ и сокращаются сроки сдачи объектов в эксплуатацию.

Ассортимент сухих смесей «Полимин», предлагаемых нашей фирмой, представлен следующей продукцией: глубокопроникающая грунтовка, выравнивающие штукатурки, декоративные штукатурки, шпаклевки, клеевые смеси, нивелирмасса для пола, фасадная краска. Кроме всего уже упомянутого, они отличаются тщательно подобранным фракционным составом, благодаря которому в уложенных в дело растворных смесях практически отсутствуют поры и пустоты, которые и позволяют добиться превосходных результатов по прочности и износостойкости. Создать такие составы можно только в лабораторных условиях путем многочисленных проб и испытаний. Все смеси отвечают требованиям принятых в начале текущего года «Государственных строительных норм» (ДБН В.2.6-22-2001), которые были разработаны на основе анализа ряда отечественных смесей, в том числе и смесей «Полимин».

Сейчас я бы хотел остановиться на некоторых составах и, прежде всего, на выравнивающих штукатурках.

При внутренних работах для выравнивания стен используются штукатурки на основе извести и гипса. Наша известковая штукатурка, нанесенная на стену, отличается от обычного известкового раствора даже на ощупь. Из нее не сыпется песок, который обычно очень мешает дальнейшему шпаклеванию стены и не позволяет добиться гладкой поверхности. Использование при внутренних работах штукатурки на основе гипса, позволяет вообще избежать дальнейшего шпаклевания отделанных поверхностей, так как эта смесь является универсальной и позволяет создать идеально гладкую поверхность.

При наружных работах для выравнивания стен рекомендуется использовать цементную штукатурку, которая может ложиться толстым слоем и не требует при этом дополнительного армирования металлической сеткой. Эта смесь, как и другие, предназначенные для использования снаружи, обладает гидрофобным свойством – т.е. вода, попадая на поверхность штукатурки, не проникает внутрь, а стекает вниз. Это свойство препятствует разрушению штукатурки при резкой смене температур в зимний период.

Говоря о наружных работах, невозможно не упомянуть о технологии их выполнения. Выполнять оштукатуривание зданий вручную очень трудно, поэтому для таких работ использование штукатурных машин является практически безальтернативным. Мы предлагаем небольшие мобильные

штукатурные станции МШ-1, которые производятся на нашем заводе в Житомире. Этот небольшой агрегат в разобранном виде может перевозиться даже в багажнике легкового автомобиля, легко монтируется и весит 160 кг.

Для обслуживания такой машины требуется от 2 до 6 человек. С целью использования агрегата на полную проектную мощность рекомендуется шесть человек – один – оператор, который следит за подачей сухой смеси и воды в машину, второй – оператор, подающий растворную смесь шлангом на стену и четыре штукатура, которые выполняют заглаживание штукатурного раствора. При этом производительность труда составляет 200 м.кв. готовой штукатурки в смену.

Агрегат выполняет две функции: перемешивает смесь и подает ее на стену. Готовая растворная смесь не бывает в руках у рабочих, она готовится и подается машиной, рабочий лишь засыпает сухую смесь из мешка в бункер. Таким образом, максимально облегчается труд рабочего, лишние мастера освобождаются от малопродуктивного труда и при этом растет общая производительность работ.

Штукатурные агрегаты также могут использоваться для заливки текучего бесшовного пола – нивелирмассы для пола. Нивелирмасса – это сухая смесь на основе цемента, которая обладает свойством растекаться тонким слоем по ограниченному периметру и «самовыравнивать» технологические борозды от инструмента. Благодаря низкой водопотребности, предлагаемая нами смесь отличается высокой прочностью (марка 200), что не снижает ее текучести, и повышенной адгезией. После ее высыхания, которое наступает не позднее чем через 24 часа (ходить можно уже через 5-8 часов, в зависимости от толщины слоя), образуется гладкая, почти зеркальная, поверхность, что важно для укладки современных напольных покрытий: ковролина, линолеума, паркета. Смесь пригодна для использования в системе «теплых полов».

Штукатурные машины рассчитаны на работу только сухими строительными смесями, что обусловлено их техническими характеристиками. Преимуществом нашей фирмы является то, что мы предлагаем в комплексе штукатурные машины и сухие смеси «Полимин», которые прошли испытания и дали прекрасные показатели при машинном нанесении. Кроме того, наша фирма готова оказать помощь в обучении персонала для правильного обслуживания этой техники, так как это требует некоторых навыков. Мы же осуществляем гарантийное обслуживание данного оборудования и готовы обеспечить весь комплекс его сервисного обслуживания в течение всего срока службы.

В последнее время все чаще говорят о необходимости утепления жилых зданий с целью сокращения энергозатрат на их содержание. Дома с устроенной теплоизоляцией позволяют сократить на 60-70% потребление топливных ресурсов. Кроме того теплоизоляция снижает потребность в дополнительном кондиционировании воздуха в жаркий летний период, а так

же является эффективным средством борьбы с шумом, одним из наиболее раздражающих факторов в нашем ежедневном окружении.

Предлагаемая нами технология утепления фасадов зданий является тонкослойной, так как базируется на использовании в качестве утеплителя минераловатных или пенополистирольных плит. Рекомендуемая толщина плиты - 12 см, она заменяет кирпичную стену, толщиной 2,1 м или железобетонную, толщиной 4,2 м. Эти плиты обладают очень слабой адгезией – их невозможно приклеить к стене обычным цементным раствором. Для этого используется специальный цементный клей повышенной адгезии. (Кроме утеплителей этот клей превосходно клеит мрамор, гранит и другие натуральные камни с малопористой поверхностью, а также может использоваться для облицовки поверхностей, подверженных частому увлажнению, в т.ч. бассейнов.) Дополнительно плиты утеплителя фиксируются дюбелями и защищаются от атмосферных воздействий слоем того же клеящего раствора, армированного сеткой из стекловолокна. Затем наносится декоративный слой – штукатурка или покраска фасада. Для декоративной отделки фасадов мы предлагаем штукатурки с фактурой «короед» и «шагрень» или фасадную краску, стойкую к атмосферным воздействиям. Все перечисленные материалы являются пожаробезопасными, о чем имеется заключение соответствующих органов.

Для снижения стоимости смесей «Полимин», на нашем предприятии создан цех подготовки сырья, в котором работают технологические линии сепарации гипса, помола, отсева и гашения извести, линия производства дисперсных наполнителей различных фракций. Эти линии позволяют использовать отечественное сырье, доводя его качественные показатели к требуемому уровню. Так, мы представили на рынок Украины, новую беспесчаную шпаклевку, основу которой составляет гипс очень тонкого помола, а в качестве наполнителя вместо дорогостоящего высокодисперсного мела или молотого мрамора, используется другой альтернативный наполнитель украинского происхождения. Это позволило не только повысить качество выпускаемой гипсовой смеси, но и значительно снизить ее себестоимость, так как теперь стало возможным полностью перейти на отечественное сырье.

В 2001г. продукция «Полимин» была удостоена престижной награды «Вища проба» Всеукраинского конкурса качества. Сегодня ведутся сертификационные испытания для получения международного сертификата стандарта ISO 9001.