

Нужен технический паспорт, энергопаспорт, энергоаудит, опыт которых Академия уже имеет.

Должна быть пересмотрена система контроля. Необходимы нормативное обеспечение, технические службы и пункты, конструктивные службы, квалификационные учебные пункты и т. д.

Нужна помощь населению, чтобы можно было узнать, как своими руками с дешевыми материалами выполнять необходимые, элементарные ремонтные работы с высоким качеством.

Колоссальный опыт натуральных инструментальных обследований, анализ результатов, имеющийся опыт улучшения технического состояния жилого фонда с разработкой технических решений по устранению дефектов и обратной связью, накопленный Академией направлен на решение вопросов:

- экономии ресурсов;
- модернизации пятиэтажек домов первого поколения;
- разработке нормативной базы;
- внедрения энергоаудита, энергопаспортов и др. вопросам энерго, ресурсосбережения;
- управления жилищным фондом;
- вопросы эксплуатации жилищного фонда, включая содержание и ремонт.

УДК 004.832.28

«ЦЕНТР МЕГАПОЛИС» ХАРЬКОВСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АКАДЕМИИ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА - ИННОВАЦИОННАЯ СТРУКТУРА В СФЕРЕ ГОРОДСКИХ ТЕХНОЛОГИЙ И УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКИМ РАЗВИТИЕМ

*В.М. Бабаев, Л.М. Шутенко, В.Т. Семенов, Н.Е. Штомпель
Харьковский городской совет,
Харьковская государственная академия городского хозяйства*

Основная цель создания «Центра Мегполис» - способствовать устойчивому социально-экономическому развитию города Харькова, его научного и культурного потенциала, а также консолидации усилий общественных и политических деятелей, государственных служащих, ученых, предпринимателей и других граждан, направленных на создание условий для стабильного поступательного развития Харькова и других городов северо-восточного региона Украины. Специфической задачей Центра является налаживание трансфера технологий, ноу-хау и информации в сфере городских технологий и управления городским развитием.

«Центр Мегполис» создан Харьковской государственной академией городского хозяйства при поддержке исполнительного комитета Харьковского городского совета. Деятельность Центра основана на гибкой организационной структуре, предполагающей эффективное взаимодействие и контакт между: экспертами в области развития, должностными лицами местного самоуправления, органов

исполнительной власти, ведущими учеными и специалистами в сфере информационно-ресурсного сопровождения. В работе Центра могут принимать участие представители факультетов и кафедр академии, а также сотрудники научно-исследовательских, проектных и коммунальных предприятий, относящихся к сфере городского хозяйства. Сам факт возникновения «Центра Мегapolis» является инновацией и на сегодняшний день аналогов на Украине не имеет. Центр осуществляет научно-исследовательскую, научно-образовательную, прогнозно-аналитическую, редакционно-издательскую и рекламно-выставочную деятельность. Основными направлениями его деятельности являются:

- Разработка и проведение единой научно-технической и учебно-методической политики в области усовершенствования городского хозяйства;
- Составление прогнозов и перспективных планов развития города с учетом опыта международного сотрудничества, в том числе отношений между городами-побратимами;
- Координация научных исследований и разработок в области новых информационных и ресурсосберегающих технологий, внедрение в учебный процесс телекоммуникационных технологий, создание и распространение программных средств учебного и производственного назначения, в том числе и для переподготовки кадров в области жилищно-коммунального хозяйства;
- Разработка и выпуск средств учебно-методического и программного обеспечения новых информационных технологий, содействующих оптимизации жизнедеятельности города;
- Создание фонда программного обеспечения геоинформационными технологиями в сфере городского хозяйства;
- Разработка проектов и программ в конкретных сферах жизнеобеспечения города (энергосбережение, водоснабжение, сохранение и реновация жилищного фонда, сохранение и поддержание архитектурной и историко-культурной среды, экология и рекреация);
- Консультационное и техническое взаимодействие с органами исполнительной власти и местного самоуправления, предприятиями и организациями всех форм собственности в вопросах разработки и реализации проектов и программ в сфере городского развития и управления городской инфраструктурой;
- Целевая подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров преподавателей вузов и органов местного самоуправления в области новых информационных технологий, методик и систем для эффективного управления городским хозяйством;
- Организация и проведение учебно-практических занятий, научных семинаров, выставок, конференций, презентаций, в том числе международных.

И деятельность Центра, и его организационная структура являются попыткой воплотить в практику основные принципы стратегического планирования развития города: ориентация на конкретную временную перспективу, выбор целей с возможностью их пересмотра и дальнейшей корректировки, привлечение всех участников процесса. Структура Центра включает в себя Координационный Совет (руководящие лица Государственного комитета жилищно-коммунального хозяйства, Харьковского городского совета и Харьковской государственной академии городского хозяйства), группу экспертов, условно объединенные группы ученых и специалистов горисполкома, Центр высоких технологий и информационных систем в городском хозяйстве. Такая организация позволяет одновременно определять основные

приоритеты единой политики в области усовершенствования городского хозяйства и устойчивого развития городов, способствовать активному сотрудничеству и совместной работе исполнительных органов местного самоуправления, высших учебных и научно-исследовательских учреждений, с применением самых современных технологий, методик и информации. Вместе с тем, «Центр Мегалополис» обладает минимальным штатом административного персонала и является динамичной структурой, в качестве основной задачи, ставящей гибкое сочетание реальных возможностей по привлечению достойного зарубежного опыта со знанием специфики деятельности в условиях переходного периода социально-экономического развития общества, законодательства Украины и местных особенностей.

Важная роль в функционировании Центра отводится группе экспертов стратегического развития, которая служит своеобразным буфером обмена между заинтересованными сторонами. Полномочиями экспертов являются выбор и организация информационно-ресурсного сопровождения в той или иной отрасли жизнедеятельности города, анализ современного состояния проблемы, поиск наиболее рациональных методов ее решения, установление контактов с зарубежными экспертами в различных сферах городского развития и управления городской инфраструктурой.

«Центр Мегалополис» принимает участие в разработке перспективных планов и программ развития города, что, безусловно, содействует развитию местного самоуправления и самосознания территориальной громады. Так, в рамках участия во Всеукраинском конкурсе проектов и программ развития местного самоуправления «Центр Мегалополис» принял участие в разработке «Программы повышения эффективности местного самоуправления на основе научно-технического, социально-экономического и кадрового потенциалов на 2003-2006 гг.»

«Центр Мегалополис» содействует повышению научно-технического уровня студентов, аспирантов, преподавателей, сотрудников коммунальной сферы, обеспечению ее квалифицированными кадрами, активизации научной и производственной деятельности академии, усилению ее роли в развитии местного самоуправления и реформировании городского хозяйства.

- 1 Решение исполнительного комитета Харьковского городского совета XXIV созыва от 23.10.2002 года № 1011 «О поддержке создания «Центра Мегалополис» при Харьковской государственной академии городского хозяйства».
- 2 Семенов В.Т. Устойчивое развитие городов – перспективы и реальность.//Коммунальное хозяйство городов: научно-технический сборник. Вып.36. – Киев: Техника, 2002 – С.156-163.

СТРУКТУРА «ЦЕНТРА МЕГАПОЛИС»

