

# Нормативно-правове забезпечення

- 1. РОЗРОБКА Порядку накопичення та використання коштів на капітальний ремонт жилих будинків/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектрекон-струкція»; Керівник НДР Г.І.Онищук. – №РР2-06-05; №ДР0105U003930.**

Мета роботи – удосконалення практики визначення витрат на капітальний ремонт житлових будинків для їх поступового включення до складу тарифів на утримання будинків та прибудинкової території з метою підвищення ефективності та якості надання послуг підприємствами житлового господарства.

Очікувані результати – затвердження Порядку накопичення та використання коштів на капітальний ремонт жилих будинків.

- 2. Методика розрахунку диференційованих тарифів на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для житлово-експлуатаційних об'єднань м. Запоріжжя. Розрахунок нормативної чисельності робітників і виробничого персоналу житлових організацій. Вимоги щодо кількісних та якісних показників послуг та зменшення плати у разі їх відхилення/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР В.Г.Марочко. – №0990106; №ДР0106U009029.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази з питань управління та утримання житлового фонду на регіональному рівні.

Очікувані результати – результатом роботи є нормативно-правовий документ.

- 3. РОЗРОБЛЕННЯ Порядку визначення обсягу робіт з поточного ремонту житлового фонду/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР В.Г. Марочко. – №2-3-06; №ДР0106U009739.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази з питань визначення обсягу поточного ремонту житлового фонду.

Очікувані результати – порядок визначення обсягу робіт з поточного ремонту житлового фонду дозволить визначати повний перелік необхідних робіт з поточного ремонту житлових будинків для підвищення якості обслуговування житлового фонду.

- 4. РОЗРОБКА Порядку реконструкції гуртожитків та зміни їх статусу на житлові будинки/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Б.С. Дамаскін. – №5-7-06; №ДР0106U009745.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази з питань реконструкції житлового фонду.

Очікувані результати – порядок реконструкції гуртожитків та зміни їх статусу на житлові будинки забезпечить підвищення якості утримання житлового фонду.

- 5. РОЗРОБЛЕННЯ змін до Положення про порядок проведення безплатного капітального ремонту жилих будинків (квартир) інвалідів війни, осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною, членів сімей загиблих військовослужбовців та прирівняних до них осіб/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Г.І. Онищук. – №5-12-06; №ДР0106U009747.**

Мета роботи – врегулювання питань капітального ремонту житлових будинків відповідно до змін чинного законодавства.

Очікувані результати – Положення про порядок проведення безплатного капітального ремонту жилих будинків (квартир) інвалідів війни, осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною, членів сімей загиблих військовослужбовців та прирівняних до них осіб сприятиме підвищенню якості надання послуг інвалідам війни, особам, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною, членів сімей загиблих військовослужбовців та прирівняних до них осіб.

- 6. РОЗРОБЛЕННЯ Порядку переведення жилих будинків (жилих приміщень) у нежилі та навпаки/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Б.С. Дамаскін. – №5-14-06; №ДР0106U009748.**

Мета роботи – нормативно-правове врегулювання питань переведення жилих будинків у нежилі і навпаки.

Очікувані результати – порядок переведення жилих будинків (жилих приміщень) у нежилі та навпаки сприятиме підвищенню якості утримання будівель за їх призначенням.

- 7. РОЗРОБЛЕННЯ змін та доповнень до Правил оцінки фізичного зносу жилих будинків / Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Б.С. Дамаскін. – №5-15-06; №ДР0106U009749.**

Мета роботи – удосконалення нормативної бази щодо порядку оцінки фізичного зносу жилих будинків.

Очікувані результати – зміни та доповнення до Правил оцінки фізичного зносу жилих будинків сприятимуть удосконаленню нормативної бази щодо порядку оцінки фізичного зносу жилих будинків.

- 8. РОЗРОБЛЕННЯ Положення про порядок проведення капітального ремонту та реконструкції жилих будинків в Україні/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Б.С.Дамаскін. – №5-16-06; №ДР0106U009750.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази щодо порядку проведення капітального ремонту та реконструкції жилих будинків в Україні.

Очікувані результати – Положення про порядок проведення капітального ремонту та реконструкції жилих будинків в Україні сприятиме покращенню технічного стану житлового фонду.

- 9. РОЗРОБЛЕННЯ Положення про порядок проведення поточного ремонту жилих будинків в Україні/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР В.Г.Марочко. – №5-22-06; №ДР0106U011962.**

Мета роботи – створення чинної законодавчо-нормативної бази щодо належної експлуатації житлового фонду.

Очікувані результати – положення про порядок проведення поточного ремонту жилих будинків в Україні забезпечить дотримання взаємозв'язків з іншими нормативними документами з цього питання.

- 10. РОЗРОБЛЕННЯ альбому типових рішень обладнання елементами безперешкодного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів житлово-комунального призначення/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Б.С. Дамаскін. – №17-1-06; №ДР0106U011965.**

Мета роботи – розроблення типових рішень обладнання елементами безперешкодного доступу мало мобільних груп населення (пандуси, підйомники, ліфти) до об'єктів житлово-комунального призначення.

Очікувані результати – альбом типових рішень обладнання елементами безперешкодного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів житлово-комунального призначення забезпечить дотримання взаємозв'язків проектних рішень з НД класу Б.2 «Планування та забудова населених пунктів і територій», класу В.2 «Об'єкти будівництва та продукція будівельного призначення і безпосередньо з проектом ДБН «Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення».

- 11. РОЗРОБЛЕННЯ доповнень до Довідника кваліфікаційних характеристик професій працівників житлово-комунального господарства/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР В.Г. Марочко. – №2-2-06; №ДР0106U009738.**

Мета роботи – удосконалення Довідника кваліфікаційних характеристик професій працівників житлово-комунального господарств.

Очікувані результати – доповнення до Довідника кваліфікаційних характеристик професій житлово-комунального господарства дозволять розширити перелік професій з обслуговування житлово-комунального господарства.

- 12. РОЗРОБЛЕННЯ нової редакції ДБН «Реконструкція та капітальний ремонт житлових будинків» з урахуванням нової редакції ДБН «Житлові будинки» та змін інших норм/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Б.С. Дамаскін. – №17-7-06; №ДР0106U010928.**

Мета роботи – удосконалення державних будівельних норм щодо реконструкції та капітального ремонту житлових будинків, їх взаємозв'язок з іншими нормативними документами і стандартами.

Очікувані результати – нова редакція ДБН «Реконструкція та капітальний ремонт житлових будинків» з урахуванням нової редакції ДБН «Житлові будинки» та змін інших норм забезпечить дотримання взаємозв'язків з іншими ДБН та нормативними документами з цього питання.

**13. РОЗРОБЛЕННЯ переліку діючих нормативних документів в галузі житлово-комунального господарства/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; Керівник НДР Г.І.Онищук. – №9-1-06; №ДР0106U010929; №ДО0207U002553.**

Мета роботи – створення систематизованого переліку законодавчих та нормативно-правових актів, що регламентують діяльність житлово-комунального господарства на сучасному етапі.

Очікувані результати – доопрацьований та підготовлений до запровадження перелік діючих нормативних документів в галузі житлово-комунального господарства дозволить значно спростити процедуру пошуку нормативних документів.