

Івано-Франківський філіал

76014, м. Івано-Франківськ, вул. С. Бендери, 77
Тел.: (0342) 78-93-35; факс: (0342) 78-93-35

Доступне житло



Реконструкція гуртожитку під житловий будинок з офісними приміщеннями, вул. Коновальця, 138, м. Івано-Франківськ

Існуючий гуртожиток – чотириповерховий будинок коридорного типу. Стіни – звичайна цегла товщиною 380 мм. Перекриття – збірні залізобетонні плити. Проектом передбачено реконструкцію під житловий будинок з надбудовою п'ятого і мансардного поверхів.

Чотири квартири на четвертому поверсі передбачені у двох рівнях, що з'єднуються внутрішніми сходами.



Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування техніко-економічних показників	Показники
1	2	3
1	Найменування будинку, місце його розташування	Гуртожиток, вул. Коновальця, 138, м. Івано-Франківськ
2	Характер будівництва	реконструкція під житловий будинок з офісними приміщеннями
3	Стадія проектування	РП
4	Прізвище головного архітектора проекту, авторів проекту	ГАП - Савка В.В. ГПІ - Чудак П.І.
	Кошторисна вартість будівництва, в т.ч. будівельно-монтажні роботи	3893,2 тис.грн.
5	Поверховість	5
6	Загальна кількість квартир у будинку в т.ч.: однокімнатних двокімнатних трикімнатних чотирикімнатних	28 2 16 8 2
	Житлова площа квартир у будинку	894,69 м ²
7	Площа будинку	2220,74 м ²
8	Загальна площа квартир у будинку	1524,04 м ²
9	Площа забудови	538,21 м ²
10	Площа ділянки	0,136 га
11	Загальний будівельний об'єм в т.ч.: вище рівня +0.00 нижче рівня +0.00	9012,0 м ³ 8467,74 м ³ 544,82 м ³
13	Площа вбудованих нежитлових приміщень, кількість створених робочих місць	392,30 м ²
14	Дата виготовлення документації	2006

Перший поверх переобладнаний під офіси і магазин. Передбачено оснащення будинку всіма інженерними комунікаціями, автономним поквартирним опаленням, реалізація енергозберігаючих заходів (утеплення зовнішніх стін, поквартирні лічильники, метало-пластикові вікна).

