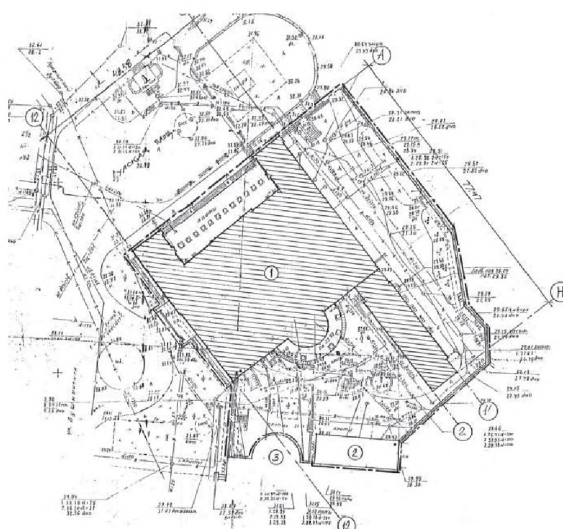
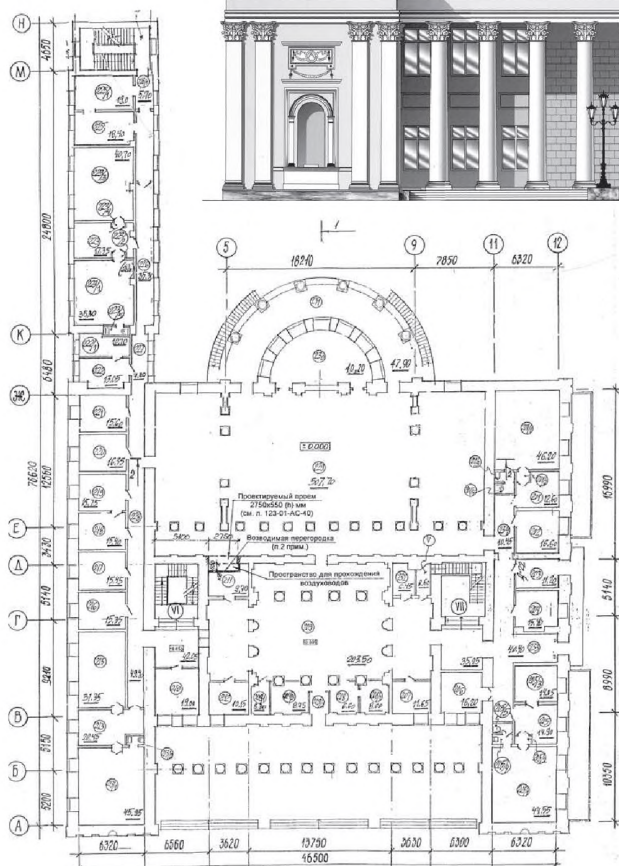
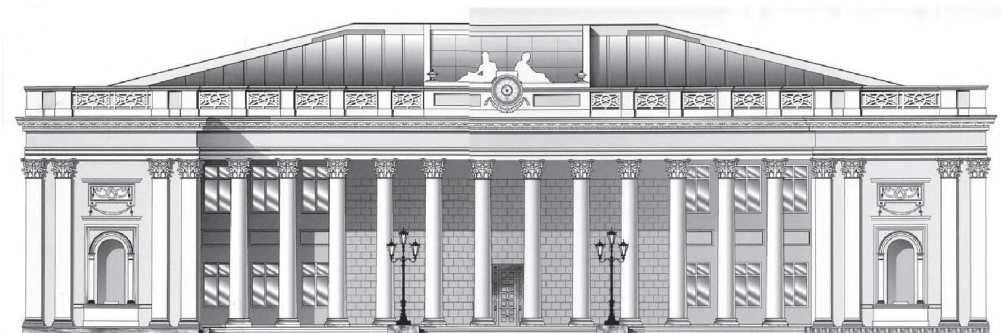
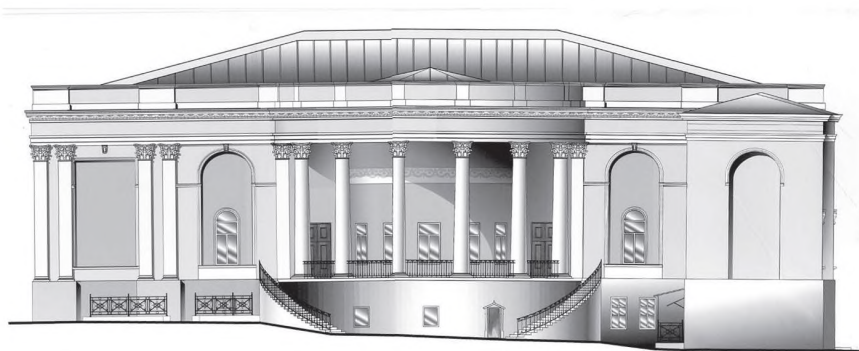


# Одеський філіал

65012, м. Одеса, вул. В. Арнаутська, 2-а  
Тел.: (0482) 22-74-64; факс: (0482) 22-44-67

Пам'ятка архітектури

Реставрація  
будинку Старої Біржі, площа Думська, 1, м. Одеса



### Техніко-економічні показники

| № п/п | Найменування техніко-економічних показників             | Показники   |
|-------|---|---|
| 1     | 2   | 3   |
| 1     | Найменування будинку, місце його розташування           | Стара Біржа (пам'ятка архітектури, охор. №548), площа Думська,1, м. Одеса |
| 2     | Характер будівництва                                    | реставрація   |
| 3     | Стадія проектування                                     | П   |
| 4     | Прізвище головного архітектора проекту, авторів проекту | ГАП –Наумцев К.В.   |
| 5     | Поверховість  | 2   |
| 6     | Загальна площа  | 4218,1 м <sup>2</sup>   |
| 7     | Корисна площа   | 4088,2 м <sup>2</sup>   |
| 8     | Розрахункова площа                                      | 3447,7 м <sup>2</sup>   |
| 9     | Будівельний об'єм будинку в т.ч. підземна частина       | 41588,3 м <sup>3</sup><br>8045,3 м <sup>3</sup>                           |
| 10    | Площа забудови  | 2767,2 м <sup>2</sup>   |
| 11    | Дата виготовлення документації                          | 2006  |

У цей час у будинку розташовується Одеська міська рада. Всі корективи первісного архітектурного рішення не змінили вигляд будинку, властивому стилю класицизму.

Зберігся первісний стиль класицизму, як усього будинку, так і внутрішнього планування колишнього Великого біржового, нині – сесійного залу. Стали більше спрощеними декоративні особливості розкішної обробки колон, стін і стелі. Весь портретний стінний живопис і розпис стелі були анульовані, у результаті чого зал втратив свою парадність, легкість, свободу форм і враження безкрайнього блакитного неба над головою, характерного для одеського пейзажу.

У кольоровому рішенні обробки стелі авторами проекту реставрації ухвалено рішення відновити плафонний живопис із більш сучасною тематикою, що буде співзвучна з пейзажем південного міста із прозоро-блакитним небокраєм.

