

Черкаський філіал

18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 301
Тел.: (0472) 37-29-30; факс: (0472) 37-29-30

Пам'ятка архітектури



Проектування, реставрація, реконструкція та будівництво об'єктів «Мисливського замку» (охор.№1725) та впорядкування прилеглого до нього парку, м. Тальне, Черкаська обл.

Проектом передбачено реставрація та реконструкція пам'ятки архітектури (охор.№1725), яким являється у минулому Мисливський замок графа Шувалова, збудований у 1896-1902 рр. на південній околиці м. Тальне.

Будівля є зразком модернізованого стилю французьких заміських замків періоду Ренесансу. Цегляні стіни покриті теразитовою штукатуркою. Цоколь – бутовий камінь з розшивкою швів. Покрівля – керамічна черепиця.



Архітектурне оформлення замку зведене до мінімуму. Акценти зроблено на окремі частини фасаду. Декоративними елементами підкреслено головний вхід, центральна вежа прикрашена балконом на консолях та ліпним картушем з гербом. Вхід тильного фасаду має декоративне оформлення у вигляді ліпнини на фронтоні, сандриків, кронштейнів.

В декорі перил тераси використані мотиви стилю модерн.

Проектом не передбачено ніяких змін архітектури будівлі, за винятком поновлення попереднього рішення архітектури господарчого блоку, яке виявляється у влаштуванні галереї.

Ремонтно-реставраційними роботами передбачено часткова заміна теразит-



Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування техніко-економічних показників	Показники
1	2	3
1	Найменування будинку, місце його розташування	«Мисливський замок», м. Тальне, Черкаська обл.
2	Характер будівництва	будівництво, реконструкція, реставрація
3	Стадія проектування	РП
4	Прізвище головного архітектора проекту, авторів проекту	ГАП – Джевага С.Ф. ГПП – Бойко В.М.
5	Кошторисна вартість будівництва	17800,0 тис.грн.
6	Поверховість	2+цоколь
7	Загальна площа	1190,0 м ²
8	Будівельний об'єм будинку	4522,0 м ³
9	Площа забудови	1527,0 м ²
10	Площа ділянки	35870,0 м ²
11	Потужність, місткість, пропускна спроможність, кількість створених робочих місць музей кафе готель	5000 відвідувачів 50 місць 3 номера «люкс»
12	Дата виготовлення документації	2006

тової штукатурки фасадів. У зв'язку з заміною конструкції даху виникла необхідність у перекладанні майже всього периметру карнизу за аналогом існуючого (кількість поясів, їх висота та ширина).

Бутова кладка цоколя розчищається від пилу та грязі і розшивається цементно-піщаним розчином. Вікна та двері підлягають повній заміні. Нові столярні вироби віконних та двірних заповнень за малюнком та розмірами мають повну відповідність існуючим. При заміні вікон та дверей ремонтуються відкоси.

Дерев'яні фахверкові елементи, обрамлення вікон та дверей цоколя, лобова дошка даху господарчого блоку підлягають реставрації.

Елементи огороження тераси, що відсутні, виготовляються по шаблонам, знятих з існуючого огороження.

Всі поновлені ремонтно-реставраційними роботами елементи фасаду (поверхня стін, декоративні елементи) підлягають фарбуванню фасадною фарбою «*Silikonharz Fassaden Weiss*» фірми «*Feidal*», рекомендованою для реставраційних робіт у повній відповідності з технологією підготовки поверхні та фінішним оздобленням.