

УДК 69.059:351.778.52

Проблеми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду [Текст] / Г.І.Онищук, В.Г.Марочко, Л.М.Максимова // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.4-9. – Укр.

Визначено головні принципи державної політики у сфері комплексної реконструкції застарілого житлового фонду, які покладено в основу проекту Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) із заміною нежитлового та застарілого житлового фонду».

УДК 332.821 (470+571)

Основные принципы совершенствования жилищной политики при реформировании жилищно-коммунального хозяйства в России [Текст]/ В.Ф.Пивоваров, О.М.Шефель // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.10-15. – Рус.

Рассмотрены вопросы динамики развития жилищно-коммунального хозяйства и его реформирования, начиная с девяностых годов; отражены проблемы, встретившиеся на пути реализации реформ, и роль нового Жилищного Кодекса в реализации вопросов реформирования ЖКХ.

УДК 332.872:643.04

Управління житлом – самостійна житлово-комунальна послуга [Текст]/ В.М.Кірюшин, В.А.Руденко, О.Б.Лотоцький // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.17-26. – Укр.

Висвітлено проблему запровадження послуги з управління будинком, спорудою або групою будинків, яку вперше було формалізовано в Законі України «Про житлово-комунальні послуги» як окрему та самостійну житлово-комунальну послугу. Розглянуто низку аспектів цієї проблеми, а саме поняття споживача та виконавця послуги з управління, зміст послуги, варіативність дій власників будинку з визначення управителя, коло його функцій, прав та обов'язків, вимоги до управителя та якості надання послуги, принцип формування ціни/тарифу на послугу тощо. За результатами викладеного матеріалу зроблено висновок про те, що запровадження житлово-комунальної послуги з управління будинком, спорудою або групою будинків сприятиме розвитку конкурентного середовища в житловій сфері, реформуванню відносин в житлово-комунальному господарстві, забезпечить збереження і розвиток житлового фонду України. Бібл.7.

УДК 643.008.1(477.84)

Особливості діяльності житлово-експлуатаційних підприємств в умовах формування ринкових відносин (на прикладі міста Тернополя) [Текст] / О.П.Хом'як // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.27-54. – Укр.

Висвітлено основні аспекти функціонування житлово-комунальних підприємств м. Тернополя в умовах трансформації системи економічних відносин.

УДК 35.073.54(-057.65)(430.1)

Правовое поле создания и деятельности объединения совладельцев жилья в многоквартирном доме, роль управляющего объединением в ФРГ [Текст] / Л.Вулкопф // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.55-74. – Рус.

Отражены основные положения правовой основы собственности на жилье в Федеративной Республике Германии.

УДК 332.872.2:338.516.46

Розвиток діючої системи ціноутворення і розрахунків за послуги в житлово-комунальному господарстві [Текст] / Н.О.Гура // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.75-86. – Укр.

Визначено особливості діючої системи ціноутворення в житлово-комунальному господарстві, розглянуто порядок її становлення в історичному аспекті. Розкрито порядок формування тарифів на житлово-комунальні послуги і розроблено пропозиції щодо оптимізації системи ціноутворення. Бібл.15.

УДК 69.059.7.001.5

Науково-технічні проблеми реконструкції житлових будинків [Текст] / П.І.Кривошеєв, Ю.С.Слюсаренко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.88-92. – Укр.

Наведена стисла характеристика існуючого міського житлового фонду та висвітлено коло питань щодо науково-технічного підходу до реконструкції житлових будинків. Бібл.3.

УДК 69.059.14.004.62/.63:332.85

Обстеження технічного стану будівель і конструкцій та вартість виконання робіт [Текст] / Г.І.Онишук, Л.Т.Красовський // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.93-104. – Укр.

В загальних рисах показано підходи до вирішення проблеми щодо визначення вартості робіт з обстеження будівель, споруд та окремих конструкцій. Запропонована методика створення нормативних документів. Бібл.10.

УДК 721.011.6.000.93:904(09)

Фасади архітектурних пам'яток і стан їх законодавчої охорони [Текст] / М.В.Виноградова // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.105-110. – Укр.

Впродовж ряду десятиріч радянського часу і періоду незалежності України на практиці (зокрема, в Києві) виявилось чимало містобудівних і правових непорозумінь, пов'язаних з фасадами. Архітектурну термінологію, яка стосується екстер'єру споруд, почали вживати неадекватно, що особливо розвинулося в останні роки. Загалом виникла термінологічна неузгодженість, яка часто призводить до непорозумінь у процесі проектування та будівництва, а також до юридичних казусів.

УДК 697.1

Новое поколение норм и стандартов теплозащиты зданий обеспечивает переход к энергоэффективному строительству [Текст] / Ю.А.Матросов // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.111-123. – Рус.

Излагается опыт России по разработке критериев энергетической эффективности и классификации зданий по этому критерию, по созданию комплекса новых федеральных и территориальных норм и стандартов, обеспечивших выполнение этих критериев и достигнутые результаты. Обсуждаются вопросы организация контроля качества проектирования и возведения здания, а также энергетического контроля в процессе эксплуатации здания. Проводится сравнение норм России с нормами Украины и сравнение этих норм и критериев с директивами ЕС. Библ.13.

УДК 351.778.56 (470+571)

Социальные аспекты реформирования жилищного фонда в России [Текст] / В.Ф.Пивоваров, О.М.Шефель // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.125-131. – Рус.

Рассмотрены следующие вопросы: характеристика жилищного фонда в Российской Федерации по состоянию на 01.01.2005 года и его дифференциация по годам постройки, уровню благоустройства и обеспеченность его инженерным оборудованием; оценка динамики выбытия объектов жилищного фонда; характеристика видов воспроизводства жилищного фонда с точки зрения полного возмещения его физического и морального восполнения;

характеристика різних видів ремонту жилищного фонду, в тому числі реконструкції, модернізації і капітальному ремонту, їх взаємозв'язки між собою і їх соціальною направленістю; види профілактики, направлені на підтримку жилищного фонду в технічно придатному стані і підтримки його ринкової вартості; оцінка витрат бюджету на реалізацію соціальної підтримки муніципального і соціального життя.

УДК 721.011.1

Повсякденні дитячі клуби вбудовано-прибудовані до житлових та громадських будинків [Текст] / О.В.Загребя // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.132-138. – Укр.

Психологи і педагоги стверджують, що погана архітектура, неорганізоване дозвілля в житловому середовищі – одні з передумов дитячої злочинності, відчуження від середовища, егоїзму і черствості по відношенню до людей, падіння рівня культурності підростаючого покоління. Один із варіантів вирішення цієї державної проблеми – це створення повсякденних дитячих клубів. В даній статті розглядаються клуби вбудовано-прибудовані до житлових та громадських будинків. Бібл.2.

УДК 711.7:725.314

Містобудівне освоєння територій над метрополітемом неглибокого закладання. Застосування теорії економічної бази та методів кваліметрії [Текст] / М.Ю.Шалигіна // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.140-143. – Укр.

Наведені принципи містобудівного освоєння територій над метрополітемом неглибокого закладання. Ці принципи ґрунтуються на застосуванні теорії економічної бази, методів кваліметрії при розміщенні видів економічної діяльності, а також створенні математичної моделі оцінки ефективності землекористування в залежності від сукупності просторових взаємозв'язків у місті. Бібл.6.

УДК 711.4

Умови реконструкції забудови і гуманізації середовища районів масового будівництва 60-90-х років [Текст] / І.І.Гонгалю // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.144-149. – Укр.

Визначені основні проблеми сучасних міст, серед яких виділена комплексна реконструкція житлової забудови. Сформовано основне завдання – реконструкція забудови районів масового будівництва. Виявлений вплив антропогенних факторів на міське середовище. Розкрита ефективність гуманізації середовища житлової забудови при реконструкції будинків масових серій. Бібл.12.

УДК 728:930.253.002.6

Результати бібліографічних та архівних пошукових робіт об'єкту культурної спадщини – колишнього прибуткового будинку по вул. Б.Хмельницького, 52 [Текст] / М.А.Кадомська // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.151-157. – Укр.

Чотириповерховий житловий будинок виходить на червону лінію забудови однієї з центральних київських магістралей – вул. Б. Хмельницького (історичні найменування: до 1869 р. – вул. Кадетська, до 1919 р. – вул.Фундуклеївська, до 1992 р. – вул. Леніна). Адреса садиби змінювався: первісна – вул. Кадетська (Фундуклеївська), № 172; потім – Фундуклеївська, № 50 і до перенумерації 1898 р. – вул. Фундуклеївська, № 50-б. Історико-мистецтвознавчі дослідження житлового будинку по вул. Б. Хмельницького, 52 передували проектним роботам по капітальному ремонту і реконструкції цієї споруди, що є одною з найцікавіших зразків розбудови Києва поч. 20 ст. В результаті будівля була науково атрибутована: встановлена точна дата спорудження будинку (1904-1905 р.) і підтверджено авторство архітектора О. М. Вербицького. Знайдені креслення і фотографії 1-ї треті минулого століття дозволили відновити первісний вигляд головного фасаду, що дійшов до нас зі значними втратами. Бібл.б.

УДК 69.034.9 (09)

Житловий будинок по вул. Червоноармійській, 12 як приклад багатоетапного розвитку забудови Києва [Текст] / О.Г.Мокроусова // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.158-170. – Укр.

Стаття подає результати архівних пошуків щодо садиби по вул. Червоноармійській, 12. Простежується історія розвитку типового міського домоволодіння з середини ХІХ до середини ХХ століття. Розглядаються три етапи формування існуючого фасадного будинку, кожен з яких відповідав загальним тенденціям розвитку київської архітектури кінця ХІХ-середини ХХ століть. Основна увага приділяється варіантам проектування надбудови 1938-41 років, які не були реалізовані, але відобразили архітектурні пошуки довоєнного періоду київської архітектури. Бібл.24.

УДК 69.059.22

О разработке и внедрении региональной программы мониторинга аварийно-опасных объектов жилищно-гражданского назначения в Луганской области [Текст] / Н.П.Куркин, М.С.Розенфельд, А.Г.Неверов // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.172-178. – Рус.

Рассматривается необходимость осуществления мониторинга технического состояния аварийно-опасных объектов, приводится порядок разра-

ботки и предварительные результаты внедрения программы мониторинга в Луганской области.

УДК 643.9: 624.014

Надбудова мансардного поверху (уроки однієї помилки) [Текст] / Л.І.Кривельов // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.179-190. – Укр.

Аналіз проектних рішень і результатів обстежень будинків, об'єм яких збільшено в результаті надбудови мансард, свідчить про те, що доволі часто тримальна здатність головних конструкції як мансарди так і нижчих поверхів знаходиться на межі припустимої, а інколи і нижчою за цю межу. Помилки одного проекту та його реалізації, технічні рішення, до яких необхідно було владитися для усунення цих помилок, показані на прикладі реконструкції житлового будинку. Узагальнено найбільш поширені негативні наслідки надбудов, визначена необхідність нормування вимог до технічних рішень і процесів реконструкції житлових будинків. Бібл.5.

УДК 721/728.003.12.004.62/.63

Проблеми оцінювання фактичного стану споруд [Текст] / І.С.Єремєєв, М.В.Горделадзе // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.191-195. – Укр.

Запропоновано підхід до оцінювання фактичного стану споруд, який базується на використанні результатів теорії нечітких множин і теорії можливостей. Цей підхід дозволяє більш кваліфіковано і з більшою вірогідністю (достовірністю) оцінювати стан споруд і при цьому враховувати вплив окремих компонентів на стан споруди у цілому. Наведено приклади класифікації стану споруд, які відповідають необхідності проведення капітального ремонту. Бібл.2.

УДК 528.1:519.2

Про дисперсію суми випадкових величин [Текст] / Б.Г.Пряха // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.196-201. – Укр.

Обґрунтована теорема теорії похибок вимірювань. Бібл.5.

УДК 528.1:519.2

Про середню квадратичну нев'язку геодезичних вимірів [Текст] / Б.Г.Пряха // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.202-207. – Укр.

Обґрунтовується теорема теорії похибок вимірювань. Бібл.7.

УДК 539.4:620.2:691.32

Щодо застосування в Україні методу пружного відскоку для визначення міцності бетону [Текст] / В.П.Глуховський, Ю.Є.Мороз, О.К.Хавкін// Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.208-210. – Укр.

Приведені результати експериментальних досліджень з оцінки похибки при визначенні міцності бетону методом пружного відскоку і обґрунтовані вимоги до градуовальник залежностей. Для підвищення достовірності результатів оцінки міцності бетону в конструкціях доцільно використовувати два методи: пружного відскоку та ультразвуковий. Бібл.5.

УДК 721.011.12:69.034.9

Проблемы реконструкции исторических зданий [Текст] / В.Е.Режеп // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.212-215. – Рус.

Освящены проблемные вопросы, связанные с реконструкцией зданий исторической застройки: допустимая степень воздействия на здание, изменение статуса помещений, учет существующей градостроительной ситуации; общественное обсуждение проектных решений.

УДК 643.004.67(-057.65)

Щодо забезпечення цілісності існуючих будинків при новій забудові [Текст] / В.М.Куценко, А.А.Василенко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.216-220. – Укр.

Висвітлені питання, що пов'язані з розробкою експериментального проекту будівництва багатопверхового готельно-офісного комплексу з підземною чотирьохрівневою автостоянкою у щільно забудованій центральній частині м. Києва. Надані рекомендації щодо використання методів та технологій будівництва, що гарантують безпечну експлуатацію існуючих навколишніх будинків і споруд. Бібл.6.

УДК 643.004.67(-057.65)

Щодо забезпечення безпеки мешканців жилих будинків при надбудові і розташування будівель на просадних ґрунтах [Текст] / В.М.Куценко, А.А.Василенко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.221-224. – Укр.

Відображено позитивний досвід проектування надбудови житлового будинку двома поверхами без відселення мешканців. Бібл.3.

УДК 728.265 «196»=72.025.5

Типологические аспекты реконструкции жилых домов первых массовых серий [Текст] / Л.Г.Бачинская // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.225-233. – Рус.

Рассмотрены возможности модернизации и реконструкции жилых домов первых массовых серий с конструктивными схемами на основе продольных и поперечных несущих стен – при условиях отселения жильцов и без их отселения. Библ.б.

УДК 643.9:624.014

Молдавский опыт мансардного строительства для каркасно-каменных зданий [Текст] / В.Е.Режеп // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.234-237. – Рус.

Отражены вопросы строительства мансард, устройства приставных лифтов в жилых зданиях типовой серии 102 в Республике Молдова.

УДК 643.9: 624.014

Ефективне конструктивне вирішення мансардних поверхів на основі збірних дерев'яних конструкцій [Текст] / В.М.Ромашко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.238-243. – Укр.

Висвітлений один з найефективніших способів улаштування мансардних поверхів при зведенні та реконструкції житлових і громадських будинків малої етажності. Пропонуються конструктивні рішення каркасу мансард у вигляді дерев'яних рам. Вказані основні переваги та недоліки облаштування горища за допомогою збірних рамних систем із деревини. Наведені рекомендації стосовно вибору конструктивної схеми таких систем. Бібл.б.

УДК 643.9:624.014

Деякі концептуальні питання влаштування мансард [Текст] / В.М.Курченко, А.А.Василенко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.244-251. – Укр.

Висвітлено проблемні питання, які виникають під час влаштування мансард. Звернуто увагу на помилки, інколи фатальні, які припускають архітектори, конструктори при проектуванні, а будівельники – під час реалізації проекту. Надано рекомендації щодо упорядкування прийняття конструктивних рішень. Бібл.3.

УДК 727.1:69.059.25

Деякі аспекти проектування реконструкції загальноосвітніх шкіл [Текст] / О.Г.Кононенко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.252-257. – Укр.

Розглянуто основні проблеми, які постають при проектуванні реконструкції існуючих будівель загальноосвітніх шкіл на існуючих ділянках, та деякі варіанти їх вирішення. Бібл.5.

УДК 643.004.67:622.839:624.131.1

Усиление стен и фундаментов жилого дома в г. Курахово Донецкой области [Текст] / Н.В.Прядко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.258-261. – Рус.

Приведены результаты обследования технического состояния жилого здания, построенного в районе просадочных грунтов, а также предложения по восстановлению эксплуатационных качеств основных несущих конструкций.

УДК 728:692.4

Щодо модернізації систем вентиляції житлових та громадських приміщень [Текст] / В.М.Куценко, Ю.В.Гудько // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.263-266. – Укр.

В житловому та цивільному будівництві, як правило, застосовуються системи природної припливно-втяжної вентиляції. Приплив зовнішнього повітря при цьому забезпечується за рахунок природної інфільтрації через нещільності у квартирах, фрамугах та скрізь вікна, що відкриваються. Основними перевагами природної вентиляції являються простота та незначні капітальні затрати, а також відсутність необхідності її обслуговування. Недоліками являються нестійкий повітряний режим приміщень, що вентилюються, який викликається значним впливом температури зовнішнього повітря та впливом вітру та дискомфорт при використанні квартир при низьких зовнішніх температурах. При цьому надмірне провітрювання приміщень призводить до значних втрат тепла. Бібл.6.

УДК 69.059.14:662.925

Технико-экономические аспекты использования электрокабельных систем отопления при реконструкции зданий массовых серий 60-70-х годов [Текст] / Д.И.Розинский, Ю.С.Громадский, Н.П.Тимченко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.267-279. – Рус.

Отражен опыт использования электрокабельных систем отопления (ЭКСО) в жилых помещениях. Проведен анализ причин ограниченного использования ЭКСО для массового многоэтажного строительства. Выделены важнейшие технические, экономические и экологические факторы для стимулирования внедрения ЭКСО в жилищно-коммунальной сфере, а также при реконструкции панельных жилых зданий первых массовых серий. Библ.14.

УДК 691.55:661.21

Деякі аспекти підходу до розробки, виробництва і застосування матеріалів для реконструкції та реставрації будівель і споруд [Текст] / Ю.Г.Гасан // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.281-287. – Укр.

Розглянуті концептуальні підходи до розробки виробництва і застосування малоенергоємних матеріалів з різноманітними спеціальними властивостями для реконструкції, реставрації будівель і споруд та нового будівництва. Бібл.11.

УДК 333.34

Отходы древесины и основные направления производств стройизделий на их основе [Текст] / В.А.Краснюк // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.288-303. – Рус.

Приведен анализ свойств древесных отходов. Указаны ряд технологий изготовления теплозвукоизоляционных изделий, которые возможно применять в строительстве. Изучены и приведены их физико-механические свойства.

УДК 620.91:662.97:728

Позитивний досвід використання геліосистем в житловому фонді України [Текст] / Н.М.Лантух, Г.І.Онищук, Г.М.Агеєва, В.С.Щербатий // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.304-311. – Укр.

Висвітлено питання, пов'язані з розширенням масштабів використання енергії сонця в житлово-комунальному господарстві міст та селищ. Наведено результати впровадження систем сонячного теплопостачання в Україні. Рішення цілорічного забезпечення потреб власника окремого будинку в теплопостачанні за допомогою геліосистем, з одного боку, має приватний характер, а, з другого, свідчить про те, що системи такого типу може бути використано серійно з врахуванням вимог окремих власників, муніципальних структур та інше. Звернуто увагу на доцільність розробки механізму стимулювання залучення інвестицій в муніципальний сектор як споживачів, так і в сектор виробництва геліосистем з боку держави через прийняття національних та законодавчих актів. Бібл.11.

УДК 643/645:621.30

Энергосбережение и энергосберегающие технологии в жилищно-коммунальном хозяйстве [Текст] / В.Ф.Пивоваров, О.М.Шефель // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.312-319. – Рус.

Представлена краткая характеристика объектов коммунальной инфраструктуры Российской Федерации; рассмотрены проблемы соблюдения баланса производства, потребления и финансового возмещения затрат на

производство коммунальных услуг и возможность их решения с помощью энергосбережения в Российской Федерации; предложены основные пути и методы и технологии ресурсоэнергосбережения.

УДК 697.1(0765)

Энергетический аудит жилого здания [Текст] / Ю.А.Матросов, П.Ю.Матросов // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.320-331. – Рус.

Излагаются методики, положенные в основу разработки двух новых ГОСТ 31167 и 31168, применение их на практике и результаты экспериментального определения энергопотребления, уровня тепловой защиты и теплоэнергетических показателей многоквартирного жилого здания в г. Москве. Экспериментальные исследования выполнены в течении 22 дней с 19 февраля по 12 марта 2004 г. Библ.6.

УДК 711.551

Проверка адекватности модели оценки застроенной территории по критерию энергосбережения [Текст] / А.А.Замула // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.332-338. – Рус.

В данной статье представлена проверка адекватности математической модели оценки застроенной территории по критерию энергосбережения, для проведения которой был использован аппарат математической статистики, а именно регрессивный, корреляционный и динамический анализ. Библ.5.

УДК 643.01:638.7

Энергосбережение в жилищном фонде – насущные задачи для его осуществления [Текст] / П.Кубе // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.339-343. – Рус.

Отражены вопросы, связанные с повышением эффективности управления жилищным фондом. Обобщен опыт немецкого энергетического агентства и московского фонда «Институт экономики города»; приведены основные предложения по углублению и адаптации энергосберегающих мероприятий в Украине.

УДК 711.4:504

Проблемы экологического мониторинга мегаполисов [Текст] / И.С.Еремеев, С.С.Огородник // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.345-351. – Рус.

Сформулированы основные особенности экологии и режимы контроля состояния окружающей среды мегаполисов. Очерчены основные задачи,

которые должен решать экологический мониторинг мегаполисов. Перечислены основные функциональные характеристики информационной системы «экоГМС-КИЕВ», которая может рассматриваться в качестве прототипа универсальной системы экологического мониторинга мегаполисов. Особое внимание уделено вопросам воздействия на экологию городов автотранспорта и предприятий санитарно очистки, а также предприятий коммунальной энергетики. Ставится задача создания комплекса баз данных, баз знаний и эвристик, оценивающих возможные пути поступления загрязнений, их метаболизмы и синергизм, как основы экспертной системы МЕГАПОЛИС. Библ.6.

УДК 628.543

Компактні очисні споруди в практиці очищення стічних вод [Текст] / О.Є.Шаповал, В.В.Кравець, А.О.Дичко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.352-361. – Рус.

Рассмотрены варианты компактных очистных сооружений, применяемых в мировой практике очистки сточных вод. Предложена компактная автоматическая станция биологической очистки сточных вод «Симбиотенк» для очистки коммунальных и промышленных стоков. Библ.53.

УДК 333.34

Принципы экологической оценки и переработки ТБО [Текст] / В.А.Краснюк // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.362-372. – Рус.

Изложены проблемы экологической оценки отходов промышленности Украины, в том числе и пути утилизации твердых бытовых отходов (ТБО). Подтверждено, что ТБО могут являться дополнительным источником получения сырьевых материалов. Приведены основные технологические параметры мусоросжигательных заводов и линий по переработке ТБО. Библ.3.

УДК 004 (085)+(0.041)

Збереження та використання науково-технічної документації в електронному вигляді [Текст] / Г.М.Агєєва, М.С.Кирилук // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.374-382. – Укр.

Наведена поетапна схема структуризації даних з подальшим їх записом на електронні носії. Розкрито необхідність введення такої організації роботи для систематизації вже існуючих результатів та спрощення процесу обробки, збереження та передачі науково-технічної документації в електронному вигляді. Визначено оптимальний склад електронних каталогів проектної документації, документації науково-дослідних робіт, орієнтований на централізоване архівне збереження та використання. Библ.16.

УДК 721.021.22: 930.25.002.6

Щодо автоматизації процесів, пов'язаних з веденням архіву проектної документації [Текст] / Г.М.Агеєва, З.В.Іванова, К.О.Купчинецька, Р.П.Гарашенко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.383-391. – Укр.

Наведено результати дослідження процесу формування архіву проектної документації, визначення скінченої кількості параметрів, сукупність яких однозначно характеризує проекту документацію, яка надходить до архіву. Віддзеркалено результати створення програмного комплексу з автоматизації ведення та супроводження архіву проектної документації, автоматизації процесу, який орієнтований на одноразовий ввід інформації в формалізованому вигляді та одержання різноманітних звітів. Бібл.10.

УДК 930.255(0.026.6):77.06/.8

Електронний архів фотоматеріалів об'єктів реконструкції [Текст] / Г.М.Агеєва, Л.Ю.Ворона, М.С.Кирилюк, І.М.Майборода, Т.П.Яворська // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.392-402. – Укр.

Висвітлено складові частини процесу створення електронних архівів за допомогою сучасних систем та засобів автоматизації. Наведено результати початкового етапу створення електронних архівів фотоматеріалів об'єктів реконструкції, які накопичено інститутом за роки існування. Бібл.14.

УДК 643:332.821.0047

Щодо автоматизації функцій замовника в житлово-комунальному господарстві [Текст] / К.С.Яременко, М.К.Яременко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.403-407. – Укр.

Висвітлено питання, які пов'язані з автоматизацією обліку використання бюджетних коштів в місцевих органах влади та в управліннях житлово-комунального господарства, проведення тендерів та обліку договорів і фінансування підрядних робіт. Наведено основні функції, які можливо реалізувати за допомогою програмного комплексу «Будівельні Технології – Бюджет».

УДК 643/645:658.23

Повышение эффективности системы управления функционированием жилищно-коммунального хозяйства посредством создания эффективно работающей системы управления качеством [Текст] / Э.А.Исмаилов // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.408-412. – Рус.

Представлена система управления качеством и основные принципы ее функционирования. Модель управления содержит в своем составе

вертикальную иерархическую цепочку системы информационного обеспечения управления качеством функционирования ЖКХ по уровням управления с использованием Интернет-технологий. Разработана система базовых показателей, характеризующих ход и результаты проведения мероприятий по реализации управленческих решений, направленных на повышение эффективности управления финансовыми и информационными потоками в жилищно-коммунальном хозяйстве, которая ориентирована на использование на уровне любого муниципального образования.

УДК 621.876.1.007.2

Технічний стан ліфтів в житловому фонді. Проблеми утримання, ремонту, модернізації та заміни ліфтів [Текст] / А.В.Охрімчук // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.414-418. – Укр.

Наведено відомості про ліфтовий парк в Україні, технічний стан та проблеми, пов'язані зі зміною, модернізацією, технічним обслуговуванням ліфтів. Запропонована низка заходів щодо вирішення проблем ліфтового господарства.

УДК 643/645:658.284.004.5

Відновлення роботи об'єднаних диспетчерських систем, проблеми технічного стану, впровадження нових розробок [Текст] / К.М.Рослов // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.419-426. – Укр.

У статті відображено стан диспетчерських систем України, проведено аналіз вимог до сучасних систем, розглянуті шляхи розвитку диспетчеризації з врахуванням вимог, що ставить сучасне житлово-комунальне господарство. Бібл.2.

УДК 692.67:69.059

Влаштування, заміна ліфтів при реконструкції житлових будинків [Текст] / В.І.Давиденко // Реконструкція житла. – Вип.6. – 2005. – С.427-430. – Укр.

Наведено основні технічні рішення щодо влаштування, заміни ліфтів при реконструкції житлових будинків. Бібл.4.