

## Нормативно-правове забезпечення

- 1. РОЗРОБЛЕННЯ змін до постанови КМУ від 08.10.92 №572 «Про механізм впровадження Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду»/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; керівник НДР В.Г.Марочко. – №Н-14-1-07; №ДР0107U006582; №ДО 0208U002138.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази з питань управління житловим комплексом або його частиною. Реалізація основних положень Закону України «Про внесення змін до закону України»- Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», приведення основних положень Закону у відповідність до чинного законодавства України.

Очікувані результати – зміни до постанови КМУ від 08.10.92 № 572 «Про механізм впровадження Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду».

- 2. РОЗРОБЛЕННЯ змін та доповнень до «Порядку передачі житлового комплексу або його частини з балансу на баланс», затвердженого постановою КМУ від 18.10.02 №1521»/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; керівник НДР Г.І.Онищук. – №Н-14-2-07; № ДР0107U006583; №ДО 0208U002137.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази з питань управління житловим комплексом або його частиною. Реалізація основних положень Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», приведення основних положень Закону у відповідність до чинного законодавства України.

Очікувані результати – Порядок передачі житлового комплексу або його частини з балансу на баланс із змінами та доповненнями.

- 3. РОЗРОБЛЕННЯ змін та доповнень до Методичних рекомендацій щодо участі суб'єктів підприємницької діяльності в утриманні будинків і прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 05.09.01 №176/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконтрукція»; керівник НДР Г.І.Онищук. – №Н-14-3-07; №ДР0107U006584; №ДО0208U002134.**

Мета роботи – створення нормативно-правової бази з питань управління, утримання і подальшої експлуатації житлового фонду.

Очікувані результати – Методичні рекомендації щодо участі суб'єктів підприємницької діяльності в утриманні будинків і прибудинкових територій із змінами та доповненнями.

- 4. РОЗРОБЛЕННЯ Положення про утримання ліфтів/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконтрукція»; керівник НДР Б.С.Дамаскін. – №Н-14-4-07; №ДР0107U006585; №ДО0208U002139.**

Мета роботи – врегулювання питань експлуатації та утримання ліфтів житлового фонду.

Очікувані результати – результатом роботи є нормативно-правовий документ.

- 5. ДОСЛІДЖЕННЯ стану нормативної бази та приведення нормативно-правових актів у відповідність до основних напрямів сучасної житлової політики України/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконтрукція»; керівник НДР Г.І.Онищук. – №РР-14-4-07; №ДР0107U0011282.**

Мета роботи – усунення невідповідності норм окремих законодавчих та підзаконних актів. Приведення нормативно-правової бази у відповідність сучасним відносинам у житловій сфері.

Очікувані результати – створення нових та приведення існуючих нормативно-правових актів у єдину систему, що відповідає сучасним напрямкам житлової політики.

- 6. Розробка проекту Галузевої науково-технічної програми «Наукове забезпечення реформування та розвитку житлово-комунального господарства»/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконтрукція»; керівник НДР Г.І.Онищук. – №Н-17-4-07; №ДР0107U0011283.**

Мета роботи – забезпечення якісного наукового та методичного супроводження розвитку та реформування житлово-комунального

господарства з урахуванням державних пріоритетів, а також створення ефективної системи розроблення та впровадження результатів науково-технічних розробок (наукових досліджень).

Очікувані результати – Галузева науково-технічна програма «Наукове забезпечення реформування та розвитку житлово-комунального господарства».

- 7. РОЗРОБЛЕННЯ еталонного проекту з реконструкції гуртожитку (існуючої будівлі в м.Вишневому Київської обл., вул.Святошинська, 46) під соціальне житло/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; керівник НДР Г.І.Онищук. – №ПР-14-1-07; №ДР0107U006581.**

Мета роботи – реалізація правових, організаційних та соціальних засад державної політики щодо забезпечення права соціально незахищених верств населення України на отримання житла.

Очікувані результати – проект-еталон реконструкції поверху існуючого гуртожитку коридорного типу на поверх житлового будинку.

- 8. ВИЗНАЧЕННЯ укрупнених показників вартості конструктивних елементів і видів робіт з будівництва багатоповерхових житлових будинків в м.Києві та м.Івано-Франківську/ Держ. наук.-дослід. та проектно-вишукув. ін-т «НДІпроектреконструкція»; керівник НДР Г.І.Онищук. – №119179; №ДР0108U002258.**

Мета роботи – визначення укрупнених показників вартості конструктивних елементів і видів робіт з будівництва багатоповерхових житлових будинків у різних регіонах України.

Метод дослідження – аналіз об'ємно-планувальних та конструктивних рішень, техніко-економічних показників; розподіл зведеної вартості робіт по конструктивним елементам та видам робіт.

Прогнозні припущення щодо розвитку об'єкта дослідження – результати досліджень планується рекомендувати до включення до відповідних груп 5-8- та 16-поверхових будинків Збірнику укрупнених показників вартості будівництва багатоповерхових житлових будинків, який розробляється НДІАСБ на замовлення Міністерства з питань житлово-комунального господарства України.