

Першочергові аварійні роботи, пов'язані з заміною даху будівлі синагоги

Кудря О.М.

Рівненський філіал «НДІпроектреконструкція», м.Рівне

Викладено особливості заміни горіщного дерев'яного перекриття та перекладання склепінь будівлі синагоги на вул.Кирила та Мефодія,23 в м. Дубно Рівненської області. Ця споруда є пам'яткою архітектури та містобудування ХУІІІ ст., яка на протязі кількох сторіч використовувалась в різних напрямках, що дало свої відбитки на її технічному стані.

Рівненський філіал інституту «НДІпроектреконструкція» в 2011 р. розробив робочий проект заміни горіщного дерев'яного перекриття, ремонт та перекладку окремих частин склепіння, заміну покрівлі та карнизних звисів на будівлі синагоги на вул.Кирила і Мефодія,23 в м.Дубно.

Будівля синагоги являється пам'яткою архітектури та містобудування ХУІІІ ст. Вона побудована в 1782-1784 рр. Під час Першої світової війни будівля була частково зруйнована та відбудована в повоєнний період.

В 1980-х рр. синагога була пристосована під виробничу базу реставраційних майстерень. В 1990-х рр. будівля отримала статус пам'ятки архітектури місцевого значення.

Будівля одноповерхова, в плані близька до квадрату. Композиція фасадів симетрична. До основного об'єму симетрично примикають два прямокутника, що завершуються односклими дахами. Внутрішній простір поділений на три нави. Кожен з дев'яти компарментів завершений пониженим сферичним склепінням. Склепіння центральної зали підтримують чотири стовпи восьмигранного перерізу в плані, завершені капітелями. В центральній частині даху влаштовано восьмигранний наметовий верх по

типу «восьмерик на четверику». Південна, західна та північна частини синагоги утворені двоповерховими прибудовами до основної частини. Переkritтя комбіноване – дерев'яні балки, при вході збережено хрещате склепіння. Покриття даху – покрівельна жерсть. Стіни з керамічної повнотілої цегли, потиньковані, мають тріщини, зволоження та вивітрювання цегли. Крокви – дерев'яні, водовідведення - зовнішнє неорганізоване. Частина даху в лютому 2010 р. обвалилася, пошкодивши також частину перекриття з дерев'яних балок. Покрівля має протікання, послаблення фальців.

Висновки: будівля знаходиться в непридатному стані та потребує вжиття термінових заходів, щодо заміни горіщного перекриття, перекладки частини склепінь, заміни даху та покрівлі, підсилення стін та заміни окремих елементів [1-3].

Будівля синагоги знаходиться в історичному ареалі м.Дубно (рисунок 1) та має наступні показники (таблиця).



Рисунок 1. Загальний вигляд синагоги

Таблиця. Техніко–економічні показники будівлі синагоги

№ п/п	Найменування	Показники
1	2	3
1	Об'єм пам'ятки	9907 м ³
2	Максимальні габарити	31,90x26,29 м
3	Площа забудови під об'єктом	1150 м ²
4	Площа ділянки	0,23 га
5	Категорія складності при обмірних (дослідних) роботах	IV
6	Категорія складності при проектування	IV

З урахуванням класу наслідків (відповідальності) об'єкт відноситься до категорії СС-3, що відповідає IV категорії складності.

Прийняті конструктивні рішення

Крокви та покрівля з оцинкованої сталі існуючого горищного перекриття, що знаходиться над двоповерховою частиною будівлі, розбирається у зв'язку зі значними дефектами та пошкодженнями. Над залом підлягають розбиранню крокви та покрівля.

Проектом передбачено влаштування над двоповерховою частиною будівлі горищного перекриття з балок з перерізом 150x230 мм, балки встановлювати з кроком 0,9 м. Балки перекриття знизу підшити дошками та поштукатурити по дранці. Утеплення перекриття виконати базальтовими мінераловатними плитами товщиною 200 мм. По утеплювачу влаштувати вапняно–піщану стяжку.

Дах над обома частинами будівлі запроектований по типу існуючого, що повторює основну конфігурацію. Кроквяна система двоповерхової частини будівлі має трикутну форму та складається з крокв (бруски перерізом 60x180 мм), що обпираються на мауерлат, січенням 120x120 мм, вкладений на зовнішню несучу стіну та на балки перекриття, по яких встановлені стійки з брусків під елементи кроквяної системи.

Проектом передбачено влаштування над залом кроквяної системи в чотирьох рівнях. Кроквяна система запроектована з брусків, крокви обпираються на мауерлат, вкладений на зовнішні несучі стіни та на верхній несучий прогін, вкладений по стійках, встановлених на нижній несучий прогін та внутрішні несучі прогони (рисунок 2).

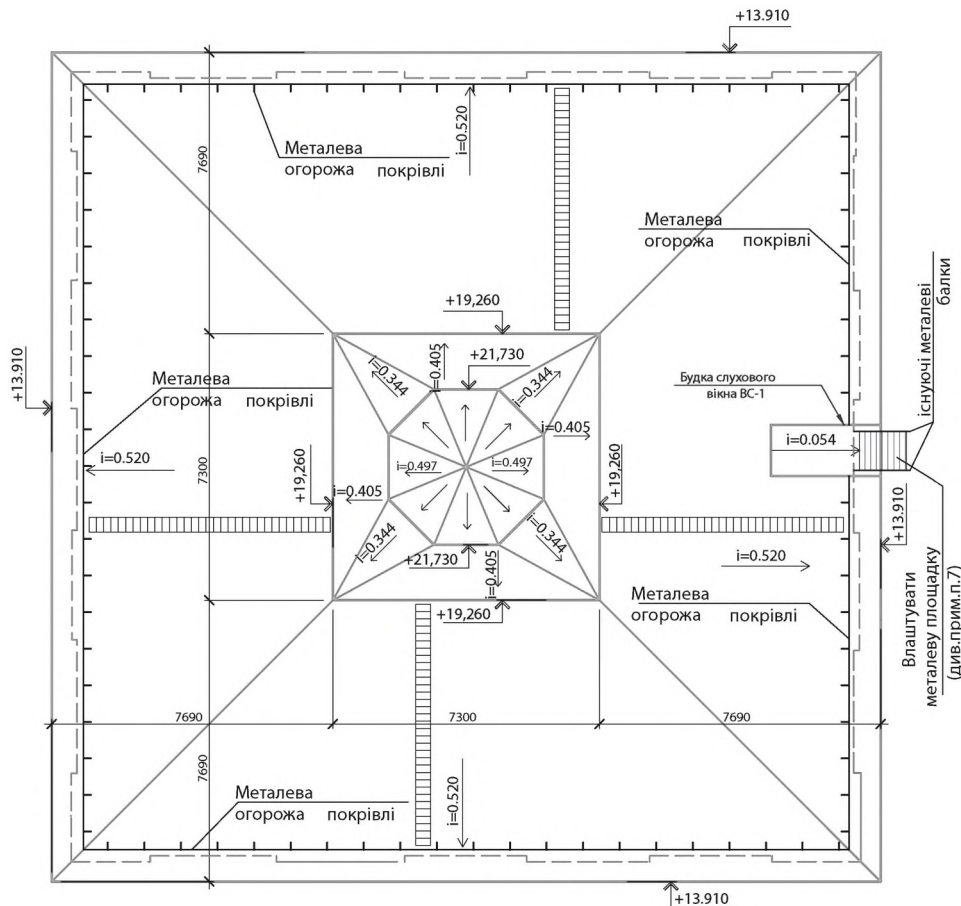


Рисунок 2. План покрівлі від відмітки +13.910

Покрівля над будівлею запроєктована з покрівельної оцинкованої сталі по суцільних латах з дощок товщиною 25 мм.

Для обслуговування покрівлі запроєктовано ходові настили НХ-60 по серії ІКР 2.160-1 в.1.

Водопровід з покрівлі передбачено зовнішнім організованим з підвищеними жолобами та водостічними трубами $\varnothing 140$ мм з оцинкованої сталі товщиною 0,8 мм.

Металеву огорожу покрівлі виконано по периметру будинку, конструкцію огорожі прийнято МОК – 1, згідно серії ІКР 2.160-1.

На перепаді висот покрівель по осі 3 запроєктована металева драбинка. Існуючі цегляні склепіння над залом підлягають частковому перекладанню. Перекладку склепінь виконувати в місцях найбільшого руйнуван-

ня та замокання цегляної кладки, кладку виконувати із звичайної глиняної цегли пластичного пресування М100 на розчині М50. Опалубку склепінь та шаблони виконати по існуючих обрисах склепіння. Зруйновані ділянки склепінь перекладати ділянками не більше 1 м².

Проектом також передбачено вогнезахист дерев'яних конструкцій.

Перелік посилань

1. **Збірник нормативів для визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд//** НДІБК. – Узг. Держбудом України, лист від 24.02.2003 р. №7/6-153. – К.: НДІБК, 2003.
2. **ДБН В.2.6-14-97** Покриття будинків та споруд. – Чинні від 1998-01-01. – К., 1998. – 190 с.
3. **ДБН В.2.2-9-2009** Громадські будинки та споруди. Основні положення. – Чинні від 2010-10-01. – К.: Мінрегіонбуд України, 2010. – 69 с.

Отримано 10.04.2012