

ДЛЯ ПІДВИЩЕННЯ КОМФОРТУ ТА ЯКОСТІ ЖИТТЯ ЛЮДЕЙ У РЕГІОНАХ МАЄ БУДУВАТИСЯ СУЧАСНА СОЦІНФРАСТРУКТУРА, — ЛЕВ ПАРЦХАЛАДЗЕ



Безпека, комфорт та якість життя людей в цілому має підвищуватися за рахунок будівництва сучасної соціальної інфраструктури в регіонах України. Тому зараз одним з пріоритетів роботи Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України є реалізація пріоритетних проектів у регіонах. Зокрема, це створення Нового Освітнього Простору #НОП у школах та дитсадках України, будівництво сучасних медичних амбулаторій в сільській місцевості, створення Центрів безпеки громадян у об'єднаних територіальних громадах.

«Сьогодні у будівельній галузі є багато питань, викликів і завдань. Їх можна умовно поділити на 3 блоки: дерегуляція, містобудівна політика і якісний розвиток будівництва, а також створення умов для підвищення якості надання послуг – інфраструктура: будівництво шкіл, дитсадків, розвиток адміністративних і медичних послуг», – розповів заступник міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Лев Парцхаладзе.

Він відмітив, що Мінрегіон продовжує активну реалізацію проекту «Новий Освітній Простір» (НОП). Його основними принципами є енергоефективність, безбар'єрність та інклюзія, мотивуючий простір і сучасне обладнання. «У нас є план модернізації шкіл в рамках НОП. У 2016 році ми розпочали з Путрівської школи, в 2017-му вже було 15 шкіл, в 2018-му – 300, а зараз вже близько 500. Ми хочемо, щоб до 2021 року всі опорні школи були зроблені за принципами НОП», – поділився найближчими планами заступник міністра.

Крім того, наразі продовжує активно розбудовуватися мережа сучасних сільських медичних амбулаторій в сільській місцевості. Зараз це 517 сільських амбулаторій і в подальшому планується ще збільшувати їх кількість. «Вже побудовано близько 100 амбулаторій. Думаю, до кінця року всі будуть побудовані. Навіщо потрібна нова інфраструктура? У діючих амбулаторіях в 84% випадків немає навіть туалетів і води. Ми ж зараз будуємо світлі відкриті амбулаторії: атмосфера, сучасний підхід, без черг, дитячий майданчик і так далі», – додав Парцхаладзе. Реалізація проекту передбачає будівництво сучасних будівель нових медамбулаторій, закупівлю необхідного обладнання для лікарів, а також створення умов для проведення телемедицини.

Також Мінрегіон спільно з ДСНС працює над проектом з будівництва сучасних Центрів безпеки громадян у територіальних громадах, які об'єднують в одній будівлі пожежну частину, екстрену медичну допомогу та поліцію. «Є ідея створення єдиного Центра безпеки в громаді, який об'єднує пожежну, екстрену медичну допомогу та поліцію. Вже розроблений проект, і хочемо розробити мережу таких центрів безпеки. Вони надаватимуть всю необхідну допомогу протягом 20 хвилин», – сказав Парцхаладзе.

СТВОРЕННЯ ЕФЕКТИВНОГО Е-КАБІНЕТУ ЗАБУДОВНИКА СУТТЕВО СПРОСТИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У БУДІВНИЦТВІ, — ЛЕВ ПАРЦХАЛАДЗЕ

Створення електронного кабінету забудовника і здійснення всіх дозвільних процедур у будівництві в електронному форматі суттєво спростить діяльність у будівництві та покращить якість контролю робіт.

Це, у свою чергу, зможе позитивно вплинути на підвищення позиції України у рейтингу легкості ведення бізнесу Doing Business за компонентом «Отримання дозволів на будівництво» в майбутньому. На цьому наголосив заступник міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Лев Парцхаладзе.

«Для запровадження ефективного та прозорого контролю у будівництві наразі розроблена концепція повного реформування діяльності ДАБІ і план реалізації цієї концепції. Один із важливих кроків в її рамках – впровадження ефективного е-кабінету забудовника, де швидко та зручно можна буде отримувати дозвільні документи у будівництві, як це відбувається у всьому цивілізованому світі. Для цього Мінрегіоном вже розроблено порядок функціонування е-кабінету. Найближчим часом він буде поданий на погодження інших зацікавлених центральних органів виконавчої влади», – написав він.

За словами Парцхаладзе, впровадження таких змін не лише мінімізує корупцію і будь-які впливи чиновників на прийняття рішень, а й загалом суттєво спростить процедури і підвищить якість контролю робіт. А це може позитивно вплинути на позиції України у рейтингу Doing Business за будівельним показником.

За дорученням віце-прем'єр-міністра та міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Геннадія Зубка наказом Мінрегіону № 8 від 31 січня 2019 року створена робоча група з реформування системи архітектурно-будівельного контролю. До неї увійшли представники Мінрегіону, Держархбудінспекції, Державного агентства з питань електронного урядування України, Офісу ефективного регулювання, IDLO, TAPAS, урядово-громадської ініціативи «Разом проти корупції» та Конфедерації будівельників України.

Спільно членами робочої групи напрацьовано низку проблемних завдань, які увійшли до концепції. Зокрема:

- відсутність єдиної е-системи у будівництві;
- видача дозволів з порушеннями;
- відсутність систематизації інформації у будівництві;
- непублічність держархбудконтролю і нагляду;
- низький рівень інформованості громадян про надання послуг ДАБІ;
- незначна відповідальність посадових осіб органів Держархбудконтролю тощо.

Окрім запровадження ефективного е-кабінету забудовника для вирішення цих питань концепція передбачає:

- 1 розробку дієвого механізму притягнення до відповідальності посадових осіб органів Держархбудконтролю за порушення у сфері містобудівної діяльності;
- 2 запровадження дієвого механізму контролю за діяльністю експертних організацій;
- 3 розроблення і запровадження інформаційної кампанії ДАБІ з підвищення рівня поінформованості громадян щодо надання послуг у сфері містобудівної діяльності;
- 4 внесення низки змін у інші закони та підзаконні акти.



Лев Парцхаладзе,
заступник Міністра регіонального
розвитку, будівництва та ЖКГ

Довідково:

Зараз Україна – одна з лідерів за темпами зростання у Doing Business серед 190 країн. За показником «Отримання дозволів на будівництво» за 2 роки ми покращили позицію з 140 на 30-те місце. У загальному рейтингу наша країна займає 71 сходинку.

Doing Business характеризує стан інвестиційного клімату в 190 країнах світу. Це результат щорічного дослідження, що оцінює простоту ведення підприємницької діяльності. Світовий банк розраховує цей індекс з 2003 року за такими критеріями, як легкість відкриття нового бізнесу, отримання дозволів на будівництво, реєстрація власності, отримання позики, захист прав інвесторів, сплата податків тощо.

За підрахунками експертів Світового банку, один пункт у загальному рейтингу Doing Business дає можливість додатково залучити близько \$600 млн в економіку країни.

