

УДК 712.253, 712.41

**РЕКОНСТРУКЦІЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО ПАРКУ КУЛЬТУРИ ТА  
ВІДПОЧИНКУ У М. ЛЮБЕШІВ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**RECONSTRUCTION OF THE CENTRAL PARK OF  
CULTURE AND RECREATION IN LUXURY LIVES OF THE  
VOLYN REGION**

**Ільчук Н.І. к.т.н., доц., Мартин О.Д., магістр (Луцький НТУ, м. Луцьк)**

**Ichuk N.I. Ph.D., senior lecturer, Martun O.D. master's degree (Lutsk National Technical University, Lutsk)**

У статті проаналізовано існуючий стан центрального парку відпочинку м. Любешів Волинської області. Наведено основні проблеми даної території, перспективи можливої реконструкції. Проведено аналіз та зонування території із врахуванням загальної тенденції розвитку парків культури та відпочинку малих та середніх міст України.

The article analyzes the existing state of the central recreation park of the city of Lyubeshiv in the Volyn region. The main problems of this territory, prospects for possible reconstruction are presented. The analysis and zoning of the territory were taken into account taking into account the general trend of the development of the parks of culture and recreation of small and medium-sized cities of Ukraine.

**Ключові слова:** парк, зелені насадження, благоустрій, ігрові майданчики, територія розваг, споруди.

**Keywords:** park, green plantations, landscaping, playgrounds, entertainment area, buildings.

На початку 18 століття на одній з кращих площ містечка був збудований розкішний двоповерховий палац князя Вишневського і було закладено парк. Від замку залишилися лише брама, яка є пам'яткою архітектури 18 століття. А старовинний парк є гордістю любешівців. З кожним роком він благоустроюється. Сьогодні це

прекрасне місце відпочинку та проведення масових народних гулянь, свят, спортивних змагань.

Метою реконструкції території парку є створення і покращення ландшафтного середовища, враховуючи вже існуючий сформований ландшафт і існуюче функціональне зонування. При функціональному зонуванні врахувати існуючі недоліки парку і доповнити та покращити існуючі зони парку. В функціональних зонах розміщуються різноманітні площадки, споруди, обладнання та інші малі архітектурні форми. Парковий ландшафт формується відповідно до вимог різних форм відпочинку, досягнення високого рівня благоустрою зон відпочинку і пейзажних мальовничих зон тихого відпочинку.

В ідею реконструкції території парку закладені такі основні функції: відпочинок, творчість, оздоровлення, екологія, естетика та інші.

Особлива увага надається дітям, молоді із задоволенням різноманітних смаків і потреб. Передбачений комфортний відпочинок, розваги, естетична насолода від відвідування парку та безпечність проведення там часу.

В парку культури та відпочинку передбачено розміщення ряду будівель, споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою: квітники, альтанки, лавки, майданчики для дітей з набором відповідного обладнання, набережна, пляж та інше.

Любешівський район є одним із найвологіших районів Полісся, його природні умови типові для Поліської зони і характеризуються помірно вологим кліматом з порівняно прохолодним літом і м'якими, часто нестійкими зимами. Середньорічна температура становить + 7 °С, січня — -4.8 °С, липня — + 18,2 °С. Абсолютний максимум температури повітря +36,9 °С (10.08.1992), абсолютний мінімум -37,2 °С (12.01.1950). Сума річних опадів в середньому становить 501 мм, за вегетаційний період випадає 330–380 мм.

Рівень ґрунтових вод 0,5-0,8 м. Максимальний рівень ґрунтових вод відповідає рівню води в річці.

За даними Волинського Гідрометеоцентру максимальний рівень води в паводковий період (7.03-27.04), при цьому середня швидкість течії р. Стохід становить 0,62 м/с.

Територія парку розташована в м. Любешів по вул. Береговій. Ділянка межує:

Північний-захід – вул. Берегова,

Південний-схід – р. Стохід,  
Південний-захід – вул. Бондаренка,  
Північ – вул. Берегова.

На території парку знаходиться громадська вбиральня в належному стані, спортивні споруди, такі як футбольне поле, поле для тенісу. Знаходиться архітектурна пам'ятка 18 століття., така як палац князя Вишневського.

Ділянка парку вже озеленена трав'яними чагарниковими і кущовими насадженнями та деревами і має деякі малі архітектурні форми. Деякі з них потребують реконструкції або повної ліквідації і заміни на нові. Транспортний доступ забезпечується з вул. Берегової та вул. Бондаренка. Проектом на території парку передбачено зведення альтанок, майданчика для тимчасової стоянки автомобілів, парку атракціонів, пляжної зони для відпочинку, зони дитячих майданчиків. Благоустрій ділянки виконується з врахуванням потреб населення (як дорослих, так і дітей).

Для забезпечення зручності передбачено влаштування малих архітектурних форм: ліхтарі, урни для сміття.

Озеленення парку формується згідно з його основними функціями, а саме: відпочинок, виховання, естетична насолода, творчість, екологія. Зеленим насадженням відводиться основна роль. Також максимально намагаємось зберегти існуючі зелені насадження парку, а хворі і пошкоджені дерева зрізуємо, а з стовбурів цих дерев вирізаємо малі архітектурні форми, які естетично вписуються в благоустрій території.

Генеральний план реконструкції парку виконано на топографічній підоснові М 1:1000. На ділянці виконується комплексний благоустрій та озеленення території парку. Архітектурно-планувальне рішення запроєктованого парку прийнято з врахуванням вимог ДБН 360-92\*\*

На час реконструкції територія парку являється вільною від забудови. На територію передбачається в'їзд з вул. Берегової та Бондаренка.

Автостоянки виконують асфальтобетонним покриттям, доріжки та майданчики-тротуарною плиткою типу «Фалка»

Вільні від забудови та покриття території засіваються багаторічними травами, насаджуються дерева і кущі.

Показники по генплану: площа ділянки 20,51 га, площа забудови 1,3 га, відсоток забудови 6,34 %, площа покриття 2,4 га,

площа озеленення 16,81 га, відсоток озеленення 81,96%.

Рішення генерального плану обумовлене особливостями існуючої ділянки, завданням на проектування та вимогами будівельних норм.

Головний вхід в парк передбачено з вул. Берегової. Додаткові входи запроектовані з вул. Бондаренка.

В парку культури та відпочинку передбачено також розміщення ряду будівельних споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою.

Вертикальне планування території парку вирішене з врахуванням існуючого рельєфу та планувальної ситуації.

Відведення поверхневих стоків проводиться на рельєф.

На території парку є діючий спортивний комплекс з передбаченою вбиральною. Вбиральня призначена для надання платних санітарно-гігієнічних послуг відвідувачам парку. Всі приміщення забезпечуються відповідним обладнанням та інвентарем.

Також на території парку розміщені адміністративні та господарські споруди.

Озеленення парку вирішено шляхом створення виразних ландшафтних композицій, просторових перспектив, створення максимальної зручності.

Асортимент зелених насаджень підібраний з врахуванням максимальної життєздатності. При підборі насаджень враховувались силуети крон та її забарвлення.

Найбільше на території парку таких дерев, як дуб, клен, бузок, береза, ялина, граб.

На території парку розташовані бесідки, лави та урни за індивідуальним проектом.

В зоні активного відпочинку за проектом передбачене зведення скейт парку для активної молоді.

В зоні дитячих майданчиків запроєктовано майданчики для різних вікових груп:

Проектом було передбачено створення площі на якій звели величезний фонтан. В нічний час фонтан підсвічується різноманітними кольорами (рис 1.).

Для відпочиваючих, які люблять провести час із компанією за барбекю, окремо облаштована зона відпочинку та пікніків, де влаштовані місця відпочину із столами, лавами і місцями для

приготування їжі на вогні. Щоб це місце було завжди гарним і прибраним, то послуга оренди місця відпочинку буде платною. Для цього розташовані спеціальні місця для наглядача.

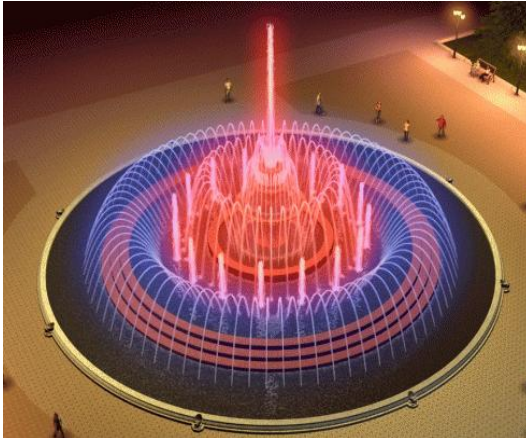


Рис 1. Фонтан, який підсвічується різними кольорами

Насадження дерев і кущів значно зменшують амплітуду температурних коливань, збільшують у спекотні дні вологість повітря, покращуючи таким чином теплообмін людини і її самопочуття [1].

Зелені насадження мають меліоративне, водоохоронне і вітрозахисне значення. Зменшуючи силу вітру, завдяки величезній фільтрувальній поверхні листяного покриву, дерева сприяють осіданню пилових частинок. Повітря на озелених вулицях в 4 рази чистіше, ніж на ділянках, які не мають зеленого покриву. Багато дерев мають фітонцидні властивості.

1. ДБН Б.2.2.-5:2011 «Благоустрій територій» [Електронний ресурс] - Режим доступу: <http://www.uazakon.com/>.

2. Пояснювальна записка до генерального плану м. Луцька. – Київ: УДНДІПМ «Діпромiсто», 2009. - 225 с.

3. Бондарь Ю.А. Ландшафтная реконструкция городских садов и парков / Ю.А. Бондарь, Н.П. Абесина, Е.Н. Никитина, А.Ф. Сахаров. – К.: Будівельник, 1982. – 60 с.

ДНБ 360–92\*\*. «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень» [Електронний ресурс] - Режим доступу: <http://www.uazakon.com/>.