

УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВАМИ В ТУРИСТИЧНІЙ СФЕРІ



УДК 338.242

Ю.Д. Баканова, препод.

(Донецкий институт туристического бизнеса)

ПЕРСПЕКТИВЫ СОЗДАНИЯ ТЕМАТИЧЕСКОГО ПАРКА НА ТЕРРИТОРИИ РЛП «ДОНЕЦКИЙ КРЯЖ»

В статье представлены результаты исследования перспектив создания тематического парка на территории РЛП «Донецкий кряж».

Ключевые слова: тематический парк, туристический потенциал, аттрактивность, региональный ландшафтный парк, культурно-историческая экспозиция.

В статті представлені результати дослідження перспектив створення тематичного парку на території РЛП «Донецький кряж».

Ключові слова: тематичний парк, туристичний потенціал, атрактивність, регіональний ландшафтний парк, культурно-історична експозиція.

In the article the results of research of prospects of the creation of a theme park on the territory of RLP "Donetsk ridge".

Keywords: theme park, tourism potential, attractiveness, regional landscape park, cultural and historical exposition.

Постановка проблемы. Имеющаяся общественно-политическая ситуация, сложившаяся на Донбассе, является временной и рано или поздно завершится, тогда перед регионом появится необходимость восстановления поврежденной инфраструктуры и подъема экономики. При этом следует помнить, что индустрия туризма занимает важное место в развитии экономики. По прогнозам Всемирной туристической организации наиболее популярными видами туризма до 2020 г. станут: приключенческий, экологический, культурно-познавательный и тематический. Популярность тематических парков как места отдыха в мире растет с каждым годом. В нашей стране рынок тематических парков находится в стадии зарождения. Открытие тематического парка на территории РЛП «Донецкий кряж» может стать конкурентным преимуществом Донецкой области и интенсифицировать туристический поток в регион, что будет способствовать социально-экономическому развитию региона.

Анализ последних исследований и публикаций. Вопросами разработки и изучения туристской привлекательности тематических парков занимаются такие отечественные исследователи: Александрова А.Ю., Данильчук В.Ф., Костин А.Н., Полидович Ю.Б., Татоли И.А. [1-5] и другие. Значительное внимание исследованию аспектов создания, функционирования и продвижения тематических парков уделяют за рубежом, такие ученые как Джонс К.Б., Памела Хо, Пирс П., Ван Циншен [6-9] и другие. Практический опыт функционирования тематических парков есть во многих городах развитых стран, в нашей стране этот процесс находится на стадии зарождения и требует более глубокого исследования и дальнейшего практического применения.

Основной целью данной работы является изучение перспектив создания тематического парка на территории РЛП «Донецкий кряж». Для достижения этой цели были решены следующие задачи:

- 1) проведено SWOT-анализ туристического потенциала территорий Амвросиевского и Шахтёрского районов Донецкой области;
- 2) проанализирована туристическая привлекательность РЛП «Донецкий кряж»;
- 3) выявлены потенциальные группы посетителей планируемого тематического парка;
- 4) предложен проект бизнес-плана тематического парка «Донецкий кряж».

Изложение основного материала. Специфика региона Донбасс заключается в том, что Донбасс – это индустриальный регион, поэтому развитие туристической деятельности здесь в первую очередь направлено на выявление и поддержание экологически чистых территорий при сохранении естественной окружающей природной среды либо на внедрение инноваций в создание новых туристических ресурсов.

Потребность населения в экологическом отдыхе могут удовлетворить природные и ландшафтные парки, находящиеся на территории области: например, РЛП «Зуевский», РЛП «Донецкий кряж». Однако, при этом необходимо помнить и нейтрализовать такое явление как «дикий туризм». Он наносит непоправимый ущерб природным комплексам, когда по уникальным степным участкам разъезжают автомобили, под колесами которых гибнут растения и животные, не говоря о брошенных горящих кострах, срубленных деревьях, оставленном мусоре, разоренных гнездах, намеренно убитых пресмыкающихся. Следовательно, необходимо чтобы данный вид отдыха был организованным.

Другим важным фактором осуществления туристических путешествий является потребность в развлечениях. Отдых в сочетании с развлечениями преобладает среди других целей путешествий и формирует наиболее массовые туристские потоки в мире.

Кроме того, в связи с мировой тенденцией дробления отпускного времени на все меньшие промежутки, турист старается максимально наполнить его событиями и ощущениями. Для удовлетворения такого спроса появляются насыщенные туры выходного дня. И если выходные в Египте не удивят жителей крупных городов, но для многих жителей такой способ времяпрепровождения остается недоступным. Именно в связи с этим выходом из ситуации может стать кратковременный отдых на территории области с элементами познавательного и развлекательного туризма, что прекрасно воплощается в концепциях тематических парков.

Тематический парк – это искусственно созданный парк, все структуры которого объединены определенной тематикой; он расположен на специально разработанной территории, с учетом наиболее эффективного зонирования аттракционов, парковки, средств размещения, объектов питания и др.; имеет особую концепцию, организационно-управленческую структуру и принципы организации; предназначен выполнять развлекательную, познавательную и социальную функции.

Одним из наиболее привлекательных для туризма природных объектов Донецкой области является региональный ландшафтный парк «Донецкий кряж».

В ходе исследования был проведен SWOT-анализ туристического потенциала двух районов Донецкой области, на территории которых находится РЛП «Донецкий кряж» (табл. 1).

Таким образом, по результатам SWOT-анализа определено, что данные районы Донецкой области являются перспективными для создания тематического парка.

Несмотря на то, что основная цель деятельности РЛП «Донецкий кряж» – это сохранение природного ландшафта, он обладает немалой туристической привлекательностью. Проведём анализ аттрактивности РЛП «Донецкий кряж»:

а) природные и эстетические ценности. Рекреационную ценность участков РЛП «Донецкий кряж» составляет ряд объектов биологического и ландшафтного разнообразия, в частности: эстетически ценные степные и лесные ландшафты; заказник общегосударственного значения «Бердянский», урочище Лиманный Яр, урочище Знаменское, урочище Синяя Гора, балка Журавлёвая, урочище Ясеновая Гора (Гора Ясная); реки Севастьяновка и Камышеваха.

Таблица 1

SWOT-анализ туристического потенциала территории Амвросиевского и Шахтерского районов Донецкой области

Сильные стороны (Strength)	Слабые стороны (Weaknesses)
Наличие уникальных природных, культурно-исторических, рекреационных ресурсов Наличие начальной инфраструктуры поддержки бизнеса Содействие развитию экологического и культурно-исторического туризма Наличие резервов трудовых ресурсов, высокий уровень деловой активности Развитая система высшего образования, высокий образовательный уровень населения	Напряженное экологическое состояние области Низкий уровень заработной платы населения региона Недостаточный уровень вложения инвестиций в развитие бизнеса Несформированность кластерных систем Недостаточный уровень социальной активности бизнеса Дефицит доступных финансовых ресурсов
Возможности (Opportunities)	Угрозы (Threats)
Охват разных групп потребителей Дифференцированность туристического продукта Создание новых рабочих мест Усиление туристической привлекательности области Быстрый рост рынка	Появление конкурентов Увеличение объема продаж аналогичных услуг, предлагаемых регионами-конкурентами Медленный рост рынка Изменение потребностей и вкусов туристов-потребителей Чрезмерное налоговое давление Наличие административных барьеров на пути становления и развития бизнеса

б) этнографические особенности территории [10, с. 10; 160-166]. Территория, где ныне расположен РЛП «Донецкий кряж», была населена еще со времен неолита. С развитием первых цивилизаций волнистые холмы Донецкого кряжа были местом обитания многих, последовательно сменявших друг друга древних кочевых и полукочевых народов – скифов, сарматов, печенегов, половцев.

В эпоху раннего средневековья, в VI-VIII вв. здесь существовало мощное государство протоболгар. Археологами открыты многие находки того времени, которые относятся к Салтово-маяцкой культуре. Отступая из этих земель под натиском хазар, народ разделился и дал начало волжским болгарам – предкам современных поволжских татар, и кавказским балкарцам, а также заложил основы болгарского царства на Балканах.

Хазарский каганат, который контролировал здешние земли около трехсот лет, надежно перекрыл возможности экспансии кочевников с востока. Триста лет так называемого «хазарского мира» в итоге позволили появиться на исторической арене Киевской Руси. Однако знаменитый разгром Хазарского каганата князем Святославом как бы «открыл клапан» – и в эти степи хлынули с востока воинственные печенеги и торки, берендеи и половцы, а, в конце концов, и монгольская орда.

Славяне наведывались сюда еще со времен походов киевских князей, но стабильное заселение ими этих мест началось только тогда, когда кочевая степь потеряла свой завоевывающий импульс, и появились новые исторические возможности. Славянские поселенцы проникали сюда с севера и с запада. Их поток особенно увеличился по мере укрепления крепостных порядков и достиг определенного пика после ликвидации Запорожской Сечи во время правления Российской императрицы Екатерины II. Многие местные селения основаны именно в конце XVIII века.

С этого времени началось интенсивное хозяйственное использование природных ресурсов востока современной Украины: степи в качестве пастбища, леса – для местных нужд в деревянных изделиях и отопления селений, а также на строительство Черноморского военного флота.

Особенно выдающийся исторический объект ландшафтного парка – гора «Саур-Могила». Это останки одного из размытых острогов Донецкого кряжа. Верхняя часть кургана имеет диаметр 32 метра, высота – 4 метра; насыпан во втором тысячелетии до нашей эры, в период срубной культуры. Из глубины веков до наших дней дошли десятки легенд, связанных с этой высотой. Эти места связаны с казачьей вольницей. Легенды повествуют, что на этом кургане погиб казак Клим Саур с братом Леонтием. На этом кургане казаки несли дозор. В одной из битв погиб Клим и Леонтий. В честь их памяти курган назвали Саур-Могила, а у Васильевки (Снежное) посадили казаки лес и назвали его Леонтьево-Байракский. В годы Великой Отечественной войны в этих местах шли ожесточенные бои с врагом. Известна битва за высоту 277,9 метров, или Саур-Могила. Ночь на 31 августа была отправной точкой, прорывом: «...убитыми немцы потеряли 35 000 солдат и офицеров, 212 самолетов, 537 танков, 494 орудия всех калибров. В плену оказалось 5100 немцев», – констатировала позже «Красная Звезда». На Саур-Могиле нашли свое последнее пристанище около 24 тысяч советских солдат. 8 сентября 1943 был освобожден промышленный район страны – Донбасс.

«Саур-Могила» была объявлена памятником древности и героического украинского эпоса. В 1963 году началось строительство монументального памятника, а к 30-летию Победы было завершено строительство всего монументального комплекса. Он стал святыней для всех ветеранов войны. Ежегодно тысячи людей собирались здесь в канун больших праздников – Дня Победы и годовщины освобождения Донбасса. К сожалению, во время военных действий в 2014 году комплекс был разрушен.

Использование этнографических сведений повышает просветительское значение при осуществлении экскурсий и проведении экологической образовательно-воспитательной деятельности.

в) климатические и бальнеологические ресурсы. Климат умеренно-континентальный степной, с непродолжительной, умеренно-мягкой зимой и сухим теплым летом. В целом климатические условия района благоприятны для функционирования объектов хозяйственного комплекса и жизнедеятельности населения.

При выборе места расположения тематического парка также были учтены следующие факторы [11, с. 90]:

1. РЛП «Донецкий кряж» расположен в Донецкой области близко к границе с Луганской областью, в пределах часовой досягаемости до городов: Амвросиевка, Торез, Снежное, Шахтерск, Старобешево, и менее чем в двухчасовой досягаемости до городов Харцызск, Енакиево, Макеевка, Горловка и Донецк.

2. В пределах 20 км от автострады Старобельск – Луганск – Красный Луч – Макеевка – Донецк. В пределах 50 км от трассы Киев – Харьков – п.п. Должанское (на Ростов-на-Дону).

3. Важное значение в формировании туристического потока имеет близость парка к границе с Россией (с Ростовской областью).

4. Его расположение вблизи от нескольких населенных пунктов (с.Петровское, с. Сауровка, с. Артемовка и др.), позволит предоставить необходимое количество трудовых ресурсов для создания и обслуживания будущего парка.

Потенциальными посетителями тематического парка являются местные жители и туристы. Суммарное количество населения в пределах двухчасовой досягаемости до РЛП «Донецкий кряж» в довоенное время составляло почти 5 млн чел., что отвечает условиям прибыльности функционирования тематических парков. Туристический поток Донецкой области в 2013 году составлял: 1,2 тыс. чел иностранных туристов, 32,3 тыс. чел. внутренних туристов и 10 тыс. чел экскурсантов.

Результаты исследования. По результатам исследования был разработан методический подход к проекту создания тематического парка на территории РЛП «Донецкий кряж», в котором упор делается на историческую тематику и использование существующих природных ресурсов.

Главная цель разработанного проекта тематического парка «Донецкий кряж» – воссоздание культурного и архитектурного образа территории Донецкого кряжа на протяжении исторических эпох, от древности до нашего времени, – презентация истории формирования Донецкого кряжа, развития культуры и быта городов и поселений, расположенных на его территории; создание развлекательного комплекса, который предлагает потребителям высококачественные и разнообразные услуги комфортного отдыха для посетителей всех возрастов. Таким образом, такой объект будет способствовать развитию культурно-познавательного туризма.

Разработанный тематический парк «Донецкий кряж» предполагает предоставление следующих услуг:

- экскурсионных;
- показ короткометражных познавательных 3D-мультфильмов об историческом и культурном развитии Донецкого кряжа (разработанных по специальному заказу);
- питание (ресторан);
- услуги комплекса аттракционов;
- музейное обслуживание (выставки «Промышленное развитие Донецкого кряжа», «Музей казачьего быта», «Выставка костюма»);
- прокат костюмов (для фотографирования, костюмированных мероприятий на территории парка, балов);
- развлекательные мероприятия (театрализованные представления; балы фестивали);
- мастер-классы (по тематическим танцам – казачьему, народному, бальному; рисованию; славянскому письму; мастерская сувениров; гончарство).

Основные виды деятельности на территории проектируемого парка это: культурно-просветительская работа, оздоровительная работа, развлечения, работа с детьми.

Тематический парк поделен на шесть зон:

- входная зона и центральная аллея «Портал в край приключений»;
- «Седая древность» (со времен до нашей эры до зарождения казачества);
- «Казачье подворье»;
- «Дворянская усадьба» (частично включает период казачества, раскрывает события до 1920-х годов);
- парк аттракционов: сектор детских аттракционов «В гостях у сказки» (времена СССР) и сектор современных семейных и экстремальных аттракционов «Мир развлечений»;
- хозяйственная зона.

Кроме экспозиционной части и зонирования парка с выделением объектов, их размеров и вместимости, в проекте проведены расчёт допустимого количества единовременных посетителей, обоснование и расчёт количества потенциальных посетителей, экономические обоснования по созданию и функционированию парка.

Выводы. В результате проведенного исследования было выявлено, что тематические парки историко-культурной направленности вблизи заповедных территорий могут стать привлекательными объектами, как для туристов, так и для инвесторов.

1. SWOT-анализ туристического потенциала территорий Амвросиевского и Шахтёрского районов Донецкой области установил, что данные районы перспективны для создания здесь тематического парка. Они обладают уникальными природными, культурно-историческими и рекреационными ресурсами, имеют возможность охвата различных групп потребителей, создания новых рабочих мест.

2. РЛП «Донецкий кряж» является аттрактивным для туристов объектом благодаря его природным и эстетическим ценностям, этнографическим особенностям территории и климатическим ресурсам.

3. Потенциальными группами посетителей планируемого тематического парка являются местные жители и туристы.

4. Разработанный автором бизнес-план представляет собой концептуальную основу создания тематического парка на территории РЛП «Донецкий кряж» и пригоден для

внедрення в практику. При грамотном и дальновидном планировании может приносить немалый доход.

Список использованных источников

1. **Александрова А.Ю.** Тематические парки мира: учебное пособие / А.Ю. Александрова, О.Н. Сединкина. — М.: КНОРУС, 2013. — 208 с.
2. **Данильчук В.Ф.** Обоснование необходимости создания тематического парка «Легенды Приазовья» / В.Ф. Данильчук // Вісник ДІТБ. – 2003. – № 7. – С. 8-16.
3. **Костин А.Н.** Проектируем тематический парк / А.Н. Костин // Территория и Планирование. – М.: ООО "Би-Груп". – 2012. – №4 (40). – С. 82-89.
4. **Полидович Ю.Б.** Историческое обоснование создания тематического парка «Легенды Приазовья» / Ю.Б. Полидович // Наукові і практичні проблеми створення і функціонування туристичних центрів і тематичних парків: матеріали V Міжнар. наук.-практ. конф. (м. Донецьк, 27-28 травня 2005 р.). – Донецьк: Донецьк. ін-т турист.бізнесу, 2005. – С. 39-41.
5. **Татоли И.А.** О возможности создания природного тематического парка на территории Донбасса / И.А. Татоли, Е.А. Покатилова, С.Н. Кобзова. // Наукові і практичні проблеми створення і функціонування туристичних центрів і тематичних парків: матеріали V Міжнар. наук.-практ. конф. (м. Донецьк, 27-28 травня 2005 р.). – Донецьк: Донецьк. ін-т турист.бізнесу, 2005. – С. 48-50.
6. **Jones C.B.** The future role of theme parks in international tourism [Electron resource] / C.B. Jones, J. Robinett, T. Zito. – 1998. – Mode of access to resource: <http://www.erasf.com/erasf12.12.2006>.
7. **Pamela Ho** Theme Parks and Attractions / Pamela Ho, Ph.D./John Ap, Ph.D.–Hong Kong, 2009. – 90.
8. **Pearce P.L.** Architectural design and planning of tourist facilities: Theme park planning and design / P.L. Pearce, J.L. Rutledge // Proceedings of the Environments for Tourism Conference. – Las Vegas, Nevada: William F. Harrah College of Hotel Administration, University of Nevada, Las Vegas, 1994. – P. 320-350.
9. **Ван Циншен** Историко-культурный туризм и развитие туристических городов / Ван Циншен. – Электронный ресурс: Режим доступа: http://librar.org.ua/sections_load.php?s=business_economic_science&id=1756.
10. **Блакберн А.А.** «Проект організації території регіонального ландшафтного парку «Донецький кряж», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів» / А.А. Блакберн, П.В. Бистров, М.С. Кудакоцев. – Донецьк, 2013. – 287 с.
11. **Баканова Ю.Д.** Обоснование необходимости создания тематического парка на территории РЛП «Донецкий кряж» / Ю.Д. Баканова // «Економіка, управління, фінанси: теорія і практика» (м. Хмельницький, 11-12 жовтня 2013 р.). – Херсон: Видавничий дім «Гельветика», 2013. – С. 89-92.

© Ю.Д. Баканова

Надійшла до редакції 14.04.2014 г.