

УДК 711:622

М. В. КУЗНЕЦОВА, В. В. ТЫНЯНСКИХ

Донбасская национальная академия строительства и архитектуры

РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ЗАБРОШЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПОД ПАРКИ

Статья посвящена проблемам необходимости решения утилитарного назначения территорий промышленных предприятий, выбывших из производства, и практического их использования с учетом градостроительных, композиционных, экологических и других аспектов на территории промышленных регионов и непосредственно на территории Донбасса. Актуальность исследования исходит из тенденции закрытия промышленных предприятий, вывоза их за пределы центральных частей города, уменьшения занимаемой ими площади, вследствие чего освобождаются территории, нуждающиеся в реновации. Направление исследования непосредственно связано с возможной областью его реализации и применения (так как Донбасс – промышленный край). В статье предложены возможные мероприятия по организации территорий предприятий, выбывших из производства, на примере предприятий угледобывающей промышленности.

ландшафт, рекреация, рекультивация, угледобывающие предприятия, заброшенные территории, паркостроение

ФОРМУЛИРОВКА ПРОБЛЕМЫ

Работа горняков и строителей в 50-х гг. XX века шла, как правило, параллельно. Поскольку угледобывающие предприятия развивались стремительно, семьи шахтеров нуждались в жилых домах и зданиях для культурного досуга, что способствовало быстрому образованию поселков и будущих шахтерских городов. На сегодняшний день многие шахты и заводы являются по разным причинам не функционирующими. Поэтому одной из актуальных проблем в настоящее время является реструктуризация угольной промышленности, которая затрагивает не только «угольные» города, но и, практически, территории угольных бассейнов в целом. Это связано с тем, что разработка угольных месторождений охватывает значительные площади и сопровождается в связи со спецификой отрасли формированием своеобразной транспортной и инженерной инфраструктуры, а также и особой системы расселения.

АНАЛИЗ ПОСЛЕДНИХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ПУБЛИКАЦИЙ

Темы реноваций промышленных территорий Донбасса рассматривались ранее в научной работе «Градостроительные аспекты использования подземного пространства» аспиранткой ДонНАСА Д. А. Иванькиной. Также подобными темами занимаются зарубежные архитекторы, примеры работ которых будут приводиться ниже в иллюстрациях. В отличие от исследуемых публикаций, данная статья теоретически предусматривает решение заброшенных промышленных территорий как подземного пространства, так и поверхности под рекреацию парковых зон.

ЦЕЛИ

Выявить потенциальную среду для рекультивации территории под парковые зоны.

ОСНОВНОЙ МАТЕРИАЛ

Производственная сфера – самая подвижная, самая изменчивая часть созданного человечеством мира. Научно-технический прогресс, кардинально меняющий практически все технологии

© М. В. Кузнецова, В. В. Тынянских, 2014

современного производства каждые 15–20 лет, в том числе наиболее употребляемые материалы, принципы их обработки, профессиональные навыки и т. д., полностью преобразует конкретные формы организации среды производственных комплексов, заставляет дизайнеров искать способы и средства ее безболезненного приспособления к новым задачам и обстоятельствам. Постоянное научно-техническое развитие и ведет за собой поиски новых путей становления производственного процесса, сужение промышленных площадей, использование новых ресурсов [4].

В 2001 году компания «Ома» разработала генеральный план развития территории: Район Рур был определен как «Город за стеной». Был выделен исторически сложившийся центр. Был определен экологический каркас территории, намечены основные зеленые коридоры. Также были отмечены основные объекты за пределами центра и внутри его и обеспечены связи между ними. Было определено сохранение железнодорожных путей как элемента, определяющего образ этого места.

Новые экономические и социальные условия выдвинули совершенно иные требования и к окружающему человека пространству – города вступили в фазу постиндустриального развития, где основными критериями благополучия выступают не столько развитая экономика и инфраструктурные возможности, сколько благоприятная экологическая ситуация, наличие активной социальной и культурной среды, доступ к современным информационным потокам.

На территории Донбасса насчитывается множество заброшенных промышленных предприятий, которые по СНиП не пригодны для постоянного жилья, но могут рекультивироваться под парки с целью улучшения экологии [6].

Одна из характерных черт современного мирового паркостроения связана с большим размахом работ по преобразованию отработанных территорий [2]. Речь идет о ландшафтной рекультивации, превращении бывших шахтных разработок, свалок мусора, заброшенных карьеров, пустырей и т. п. в места отдыха. По среднестатистическим подсчетам, около половины парков, заложенных в последние 10 лет, созданы на «неудобных» землях [3]. Широкий интерес к этому виду паркового строительства связан с дефицитом свободных от застройки и не занятых под сельское хозяйство естественных ландшафтов вблизи крупных городов, большим распространением нарушенных территорий, а также теми новыми творческими возможностями, которые открывает ландшафтному архитектору современная техника – мощные землеройные и транспортирующие механизмы, применяемые для горных работ.

Геопластика – одно из самых перспективных направлений в современной ландшафтной архитектуре – представляет собой разновидность вертикальной планировки, которая в большой степени преследует архитектурно-художественные цели. Примеры создания искусственного рельефа – холмов, террас, земляных валов, амфитеатров и т. п. – известны с древних времен, но именно в наше время возможности техники выросли настолько, что формирование рельефа применяется в массовом паркостроительстве. Современная техника позволяет создать практически любой рельеф, это налагает на архитектора особую ответственность, и выбор того или иного решения зависит от его знаний, вкуса, определенной творческой позиции. Вопросы композиции здесь тесно связаны с экологией, экономикой, агротехникой и требуют серьезного научного анализа, проведения экспериментальных работ.

Все разнообразие приемов пластической обработки рельефа можно условно разделить на три категории:

- воссоздание, имитация встречающихся в природе форм;
- создание подчеркнуто геометрических, регулярных или «абстрактных» форм;
- когда архитектор отталкивается прежде всего от функции объекта, не подражая естественному ландшафту, в то же время не стремится и к нарочитой регулярности и находит именно в этом источнике композиционную выразительность [1].

Изменению функций заброшенных территорий могут подвергаться не только поверхность, но и подземная часть. Отработанные подземные горные выработки и не используемые по прямому назначению подземные сооружения являются потенциальной средой для размещения различных объектов и сооружений. Это могут быть:

- хранилища (холодильники, склады, резервуары воды, нефти, газа, нефтепродуктов, аккумуляторы различных видов энергии);
- объекты промышленности (предприятия стройиндустрии, радиоэлектроники и приборостроения, лёгкого и среднего машиностроения, оборонного назначения, высокоточные производства);
- ГЭС, ТЭС, ГАЭС, ПАЭС;
- гаражи, автостоянки, предприятия автосервиса;
- предприятия по переработке и утилизации вредных и радиоактивных отходов;

- убежища на особый период, сооружения гражданской обороны;
- спортивные и культурно-зрелищные объекты, сооружения торговли, культурно-бытового обслуживания населения;
- учебные, научно-исследовательские, экспериментальные и другие объекты [5].

С течением времени система общественных ценностей меняется. Иногда даже кардинально. При активном хозяйственном освоении той или иной рекреационной территории рано или поздно возникает проблема поисков новых источников для рекреации: в силу истощаемости уже используемых либо потери их популярности. Выходом из такой ситуации может быть использование нетрадиционных для рекреации возможностей территории. К нетрадиционным рекреационным ресурсам можно отнести техногенное наследие предыдущих поколений. Так, новым направлением в развитии рекреации должно стать сохранение индустриального прошлого. В настоящее время при оценке культурно-исторических рекреационных ресурсов следует заботиться и о наших потомках, чтобы они в будущем имели представление о прошлом их предков, то есть о наших сегодняшних культурных ценностях. Именно поэтому объекты индустриального прошлого должны быть не разрушены, а сохранены как объекты познавательной рекреации для будущих поколений. Информационная ценность таких объектов ничуть не меньше всех других видов культурно-исторических рекреационных ресурсов, а данное направление в рекреационной деятельности можно именовать «техногенным туризмом».

Опыт зарубежных стран позволяет считать принципиально новым и нетрадиционным для рекреации ресурсом антропогенные ландшафты. В Великобритании, Соединенных Штатах Америки, Ирландии, Германии и ряде других стран старые промышленные предприятия угольной отрасли, черной металлургии и тяжелого машиностроения стали основой для создания музеев истории Второй промышленной революции. Для привлечения туристов разработаны целые программы по изменению функционального назначения этих объектов [8].

Так, например, результатом Международной строительной выставки в г. Эмшере (Германия) в 1988 г. стало принятие меморандума о создании ленточного природно-антропогенного ландшафтного парка «Эмшер-Парк» в зоне Рура (между Дуйсбургом и Дортмундом) – самом густонаселенном промышленном районе Германии. Составными частями этого парка станет система пешеходных дорог вдоль каналов, проходящая через сменяемость ландшафтных парков различной величины и происхождения от природного через культурный к техногенному.

Уникальность «Эмшер-Парк» заключается в том, что:

- в парке множество птиц и животных – обитателей лугов и лесов;
- домны и угольные шахты превратились в декорации для представлений на открытом воздухе, а также в современные аттракционы;
- парк является объектом эколого-культурного туризма (рис. 1);
- старые фабрики стали музеями истории техники (рис. 2);



Рисунок 1 – Озеленение территорий «Эмшер-Парк».



Рисунок 2 – Фабрики – музеи.

- сохраненные и реконструированные небольшие рабочие поселки с маленькими садами возле садов стали памятниками архитектуры и садового хозяйства.

Подобные мероприятия по восстановлению нарушенных промышленными отходами земель и их использованию в рекреационных целях проведены также в юго-западной части угольного района Южного Уэльса и Шеффилда (Великобритания).

При помощи городского совета Шеффилда в городе и его окрестностях на месте бывшего сталелитейного завода создан парк и конгресс-зал; в систему озер для водных видов спорта преобразован угольный карьер; на месте разработки песчаника организованы тренировки скалолазов.

Во Франции Парк Андре Ситроена городские власти Парижа выкупили у компании Citroen землю бывшего автомобильного завода, которая была заброшена более 20 лет. В 1992 году был открыт городской парк площадью 14 га (рис. 3), который является частью ультрасовременного архитектурного ансамбля. В проект застройки территории вошли офисные (рис. 4) и жилые здания, отель, больница, школа, паркинги.



Рисунок 3 – Вид с птичьего полета Парка Ситроен.



Рисунок 4 – Фрагмент офисного здания.

Примеры решений облагораживания бывших промышленных зон из зарубежного опыта множество. Подобные парки существуют также в Китае, Германии, Италии и т. д. [8].

ВЫВОДЫ

В индустриальных городах со временем многие промышленные предприятия могут выходить из строя либо закрываться, что приводит к отсутствию использования заброшенных объектов по функциональному назначению. Также известно, что в подобных городских пунктах наблюдается загрязненная экология, причиной чего является малое количество озеленения. Поэтому идеальная потенциальная среда для рекультивации территории под парковые зоны – это заброшенные промышленные территории.

Таким образом, создавая рекреационные зоны на заброшенных территориях можно решить две проблемы одновременно: избежание непрактичного использования непригодных земель за счет ее рекультивации под парки и, следовательно, улучшение экологии за счет ландшафтного дизайна в парковых зонах.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Алексеев, В. В. Школа модернизации: эволюция теоретических основ [Текст] / В. В. Алексеев, И. В. Побережников // Уральский исторический вестник. – Екатеринбург : Академкнига, 2000. – № 5–6 (Модернизация: факторы, модели развития, последствия изменений). – С. 8–50.
2. Алферов, Н. П. Промышленная архитектура [Текст] / Н. П. Алферов. – М. : Стройиздат, 1984. – 132 с.
3. Арманд, А. Д. Ландшафт как конструкция [Текст] / А. Д. Арманд // Известия Всесоюзного географического общества. – 1988. – Том 120, вып. 2. – С. 120–125.
4. Арнхейм, Р. Динамика архитектурных форм [Текст] / Р. Арнхейм. – М. : Стройиздат, 1975. – 392 с.
5. Иванькина, Д. А. Градостроительные аспекты использования подземного пространства [Текст] / Д. А. Иванькина // Вісник Донбаської національної академії будівництва і архітектури. – Макіївка, 2010. – Випуск 2010-2(82) : Проблеми архітектури та містобудування. – С. 82.
6. Казун, Ф. А. Углем крещенные: очерки истории становления и развития угольной промышленности Антрацитовского угольного района [Текст] / Ф. Казун, С. Яценко. – Луганск : МЧП «Копицентр», 2005. – 432 с.
7. Миц, Г. В. Архитектурно-ландшафтная конверсия хозяйственно-промышленных территорий [Текст] : автореф. дис. ... канд. архит. : 18.00.04 / Галина Викторовна Миц. – МАРХИ. – М., 2006. – 128 с.
8. Нефедов, В. А. Городской ландшафтный дизайн [Текст] : Учеб. пособие / В. А. Нефедов. – СПб. : Любавич, 2012. – 320 с. : ил. – ISBN 978-5-86983-355-6.

Получено 16.01.2014

М. В. КУЗНЕЦОВА, В. В. ТИНЯНСЬКИХ
РЕКУЛЬТИВАЦІЯ ЗАНЕДБАНИХ ТЕРИТОРІЙ ПРОМИСЛОВИХ
ПІДПРИЄМСТВ ПІД ПАРКИ

Донбаська національна академія будівництва і архітектури

Стаття присвячена проблемам необхідності вирішення утилітарного призначення територій промислових підприємств, які вибули з виробництва, і практичного їх використання з урахуванням містобудівних, композиційних, екологічних та інших аспектів на території промислових регіонів і безпосередньо на території Донбасу. Актуальність дослідження виходить з тенденції закриття промислових підприємств, вивезення їх за межі центральних частин міста, зменшення займаної ними площі, у разі чого звільняються території, що потребують реновації. Напрямок дослідження безпосередньо пов'язаний з можливою областю його реалізації та застосування (так як Донбас – промисловий край). У статті запропоновано можливі заходи щодо організації територій підприємств, які вибули з виробництва, на прикладі підприємств вуглевидобувної промисловості.

ландшафт, рекреація, рекультивация, вуглевидобувні підприємства, занедбані території, паркобудівництво

MARINA KUZNETSOVA, VIOLA TYNIANSKYKH
RECUITIVATION OF ABANDONED TERRITORIES OF INDUSTRIAL
ENTERPRISES FOR PARKS

Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

The article deals with problems of necessity of solving utilitarian use of former territories of industrial enterprises and their practical using, taking into account urban, composite, environmental and other aspects of the territory of the industrial regions and in particular in Donbass. Relevance of the research comes from the tendency of closing industrial enterprises, their moving outside the city center, and reducing the areas occupied by them are in need of renovation. The research is directly related to possible area of its realization and application (as Donbass is an industrial region). The article suggests possible actions for organizing of territories of former enterprises on the example of the coal industry.

landscape, recreation, recultivation, coal mining enterprises, abandoned territories, park

Кузнецова Марина Валеріївна – асистент кафедри архітектурного проектування Донбаської національної академії будівництва і архітектури. Наукові інтереси: збереження архітектурного середовища, промислові занедбані території, ландшафт.

Тынянських Віола Вікторівна – магістрант кафедри архітектурного проектування Донбаської національної академії будівництва і архітектури. Наукові інтереси: промислові занедбані території.

Кузнецова Марина Валерьевна – ассистент кафедры архитектурного проектирования Донбасской национальной академии строительства и архитектуры. Научные интересы: сохранение архитектурной среды, промышленные заброшенные территории, ландшафт.

Тынянских Виола Викторовна – магистрант кафедры архитектурного проектирования Донбасской национальной академии строительства и архитектуры. Научные интересы: промышленные заброшенные территории.

Marina Kuznetsova – assistant, Architecture Design Department, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: preservation of the architectural environment, abandoned industrial areas, landscape.

Tynianskykh Viola – Masters Degree student, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: abandoned industrial areas.