

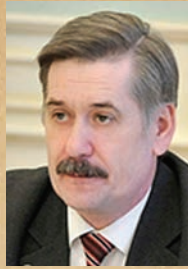
ЖЕК чи кондомініум?

За найскромнішими підрахунками, майже 20% водопровідних і 30% каналізаційних мереж перебувають в аварійному стані. На відновлення і розвиток водоканального господарства необхідно близько 10 млрд. гривень. Шоста частина житлового фонду столиці зношена більш як на 40%, дві третини будинків перебувають у власності територіальної громади, хоча квартири в них приватизовані. Одна з найгостріших проблем – жалюгідний стан ліфтів, третина яких уже в аварійному стані, а ще 1000 ліфтів щороку переходять у клас аварійних.

Який вихід? На думку експертів, інженерні мережі потрібно довірити приватним власникам. Передача об'єктів енергетичного комплексу столиці в оренду «Київенерго» – єдиний спосіб провести реконструкцію мереж. Так

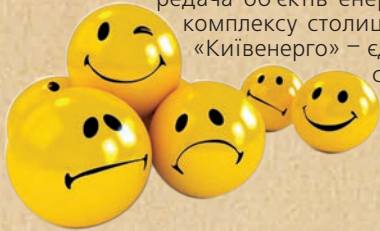
вважає **перший заступник голови КМДА Олександр МАЗУРЧАК**. На його думку, запропонований варіант вигідний тим, що майно не буде приватизоване, а залишиться у комунальній власності. Іншого варіанта поки що немає: місто не може похвалитися власними ресурсами для реконструкції.

Ще один важливий крок – перейти від державних ЖЕКів до приватних організацій. У такий спосіб можна буде створити конкуренцію на ринку споживчих послуг. Експерти рекомендують робити ставку на кондомініуми – об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ): мешканці самі обирають серед своїх же сусідів правління і доручають йому обслуговувати будинок.



У рамках святкування 80-річчя **Київської області**, що відбудеться в лютому, буде проведено інвестиційно-інноваційний форум, де представлять 50 губернаторських програм, які втілюватимуться в життя в кожному районі та місті протягом 2012 року.

Щодо розмежування територій, узгоджено 25 позицій із 29. Оскільки Київ претендує на селище Коцюбинське, триватимуть переговори.



Три слони «ніжного» віку приїдуть у Київ навесні

Гретта МАРАХОВСЬКА

Кияни зможуть побачити найбільших на планеті сухопутних ссавців уже під першими весняними сонячними променями. Теплолюбні тварини краще акліматизуватимуться саме навесні, коли в Україні буде тепло. Адже різниця між кліматичними умовами нашої країни та їхньої батьківщини надто відчутна. Крім того, слони ще молоді та мають незміцнілий імунітет. Тож є великий ризик захворювання мандрівниць «ніжного» віку в непростій подорожі до України. Це, по-перше. А по-друге, спорудження та технічне оснащення вольєрів ще потребують часу. Утім, зимова «квартира» для них уже готова, а літня – прийматиме новоселів саме за сезоном.

За словами директора Київського зоопарку Олексія Толстоухова, нині тривають переговори із зоологічними садами Європи та Азії, найближчим часом з одним із них буде підписано контракт. Тоді, можливо, вималюється конкретна дата появи слонів у столиці.

Варто зазначити, що вивезення тварин регулюється Конвенцією про міжнародну торгівлю вимираючими видами дикої флори та фауни. У ній ідеться про більш як три десятки тисяч видів тварин і рослин. Кожна країна пристосовує заборони конвенції під свої закони й свій тваринний світ. А всі держави Південно-Східної Азії заборонили вивезення екзотичних тварин за свої межі. Отож про київську «прописку» для слонів доводиться домовлятися на державному рівні.

Та поки що важко сказати, звідки до Київського зоопарку потраплять слони: якщо контракт буде підписано з азіатами, то, найпевніше, їх доправлять із Лаосу, а якщо з європейцями, – йтиметься про африканських слонів. У будь-якому разі можна сподіватися на трьох самок віком 4–5 років. До того ж із ними приїдуть люди, котрі

доглядали їх у рідній домівці, і на перший час привезуть звичний корм, аби зміна раціону харчування була не надто різкою.

А от блакитних баранів і росомех із Росії, котрих планували завезти до Києва торік, неможливо отримати через епідемію свинячого грипу на теренах північної сусідки. І шлейф недуги став перешкодою на шляху тварин із Росії ще на три роки.

З давніх-давен уважалося, що слон символізує процвітання та щастя. Сподіватимемося, що й 2012 рік позначиться для українців цими якостями, а поява представників екзотичного світу в столичному зоопарку тому сприятиме.

