

кращення енергоефективності систем опалення. За ці гроші в житлових будинках Сихівського масиву встановлюємо індивідуальні теплові пункти, за допомогою яких мешканці зможуть регулювати подачу тепла до помешкань. Це індивідуальні теплові автомати, що регулюватимуть тепло в будинках залежно від зовнішніх чинників та погодних умов.

– Це буде зроблено вже нинішнього сезону?

– Ні, проект реалізуватиметься наступного року. Але є один чинник – людський: якщо наші мешканці не стануть господарями свого житла, то всі намагання вкладати кошти в тепло виявляться марними. Тому ми агітуємо львів'ян навчитися зберігати тепло. Для цього потрібно дбати про утеплення будинків, квартир, лагодити старі та ставити нові вікна, двері. Слід навчитися самим зберігати в будинках тепло. Помітно великі його втрати в панельних житлових спорудах, котрих у Львові 30 відсотків від загальної кількості.



Ці будинки не мають теплого «одягу». Особливо холодно на перших поверххах. Чимало мешканців багатопверхівок іще колись, за радянських часів, наростили батареї й тепло нерівномірно розподіляється поверххами. При утепленні будинку можна зекономити до 50 відсотків тепла.

Як відомо, мешканці Львова оплачують тепло, яке надходить до їхніх квартир, за двоставковим тарифом. Тобто суму коштів за опалення розбивають на два періоди – літній і зимовий.

– Спочатку львів'яни обурювалися з приводу такого нововведення й не розуміли його, – розповідає Іван Гринда. – Але згодом практика засвідчила, що мешканцям це вигідно: вони поступово проплачують суму коштів протягом літніх місяців і таким чином вкладають їх у тепло на зиму. За ці гроші модернізовано котли на ТЕЦ-1. А відтак, проблем з теплопостачанням у Львові торік не було, за винятком окремих будинків, де сталися непередбачувані аварії.

19



## Якісні послуги – ознака європейськості

Віктор СКРИПНИК,  
журналіст  
(Вінниця)

**Для підвищення відповідальності керівників теплопостачальних організацій і комунальних служб під час підготовки і проведення опалювального сезону міська влада Вінниці запровадила паспорти готовності об'єктів до зими.**

У документах зазначається обсяг і види робіт на кожному з об'єктів, а також прізвища тих, хто їх виконував і хто контролював хід робіт. Один примірник документа вручать старшим у будинках (у Вінниці є такі посади), інший залишатиметься для контролю в міськраді. Такий підхід насамперед підвищує відповідальність керівників за виконання робіт, сприяє підвищенню їх якості. У разі позаштатної ситуації одразу стане зрозуміло, хто і як виконував роботи.

– Мене цікавлять насамперед якісно надані послуги, а не звіти про одиниці виміру чи кількість виконаних робіт, – наголосив на нараді керівників комунальних служб і теплопостачальних організацій **міський голова Вінниці Володимир ГРОЙСМАН**. – Приємно чути про те, що в підготовці до зими на деяких об'єктах зроблено навіть більше, ніж планували. Але, повторюю, не за кількісними показниками оцінюватимемо роботу. Тому інформацію про готовність вчасно розпочати опалювальний сезон беру до уваги, але оцінку керівники отримають під час трьох відповідальних екзаменів: у день початку постачання тепла, під час опалювального сезону та після його закінчення.



## Заощадять шість мільйонів кубометрів газу

Водночас із проведенням поточних робіт на об'єктах теплопостачання і комунального господарства у Вінниці продовжують модернізувати застарілі теплові мережі. З цією метою залучили кошти зарубіжних інвесторів. Міській владі вдалося отримати 176 мільйонів гривень інвестицій завдяки участі в програмі модернізації теплопостачальної системи. Її реалізують у рамках тристороннього меморандуму між урядом Швейцарської Конфедерації, Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України та міською владою Вінниці. До суми згаданих швейцарських інвестицій місто додало частину власних коштів: по 22 мільйони гривень внесли міськрада та комунальне підприємство «Вінницяміськтеплоенерго».

Виконання робіт розпочали минулої осені. Протягом нинішнього літа модернізували систему теплопостачання в одному з віддалених мікрорайонів міста – на вулиці Карла Маркса і в однойменному провулку, а також на вулиці Островського. (На момент здачі матеріалу тут роботи ще тривали. – Ред.)

– Зверніть увагу на особливості виконаних нами робіт, – каже технічний директор комунального підприємства «Вінницяміськтеплоенерго» Олег Розборський. – Це не просто заміна старих труб на нові. Насправді ми виконали п'ять етапів робіт. Серед яких були дещо незвичні, наприклад, прокладання мереж для кабельної системи SCADA, встановлення індивідуальних теплових пунктів із регуляторами поста-

## Самоврядна громада. Теплопостачання

чання теплової енергії. Завдяки їм в автоматичному режимі з допомогою комп'ютерів регулюватимуть постачання тепла.

Як стверджує співрозмовник, такий комплексний підхід дасть можливість економити теплову енергію.

– Економія забезпечуватиметься за рахунок вибору оптимального витрачання блакитного палива залежно від температурного режиму повітря, – пояснив Олег Розборський. – Сучасне електронне обладнання нам також поставили інвестори, одна зі швейцарських фірм. За підрахунками наших



швейцарських партнерів, встановлене обладнання забезпечить протягом нинішнього опалювального сезону економію природного газу приблизно в шість мільйонів кубометрів, а викиди вуглецю в атмосферу зменшаться майже на десять тисяч тонн.

Роботи з модернізації теплопостачання мереж у місті над Південним Бугом триватимуть і наступного року. Крім того, нинішньої осені в місті замінили мережі теплопостачання ще на двох вулицях – Грушевського й Архітектора Артінова. Роботи виконали власними силами й власним коштом.

20



## На шляху до «Європейської енергетичної відзнаки»

Угода вінничан зі швейцарцями має ще один розділ – «Європейська енергетична відзнака» (ЄЕВ). Він передбачає надання допомоги муніципалітету в його зусиллях на шляху до енергоефективного міста. Йдеться про підвищення інституційної спроможності КП «Вінницяміськтеплоенерго», формування фінансової стійкості підприємства. Саме на реалізацію цієї частини угоди швейцарці радять звернути особливу увагу. Адже незалежно від того, скільки коштів буде вкладено в модернізацію системи теплопостачання, лише професійне управління забезпечить надалі ефективну роботу підприємства. Учасники договору планують створити спеціальну енергетичну групу, яка працюватиме над оцінкою міської політики в галузі енергетики та розробкою плану дій зі сталого енергетичного розвитку відповідно до вимог ЄЕВ.

– Тим самим Вінниця – серед претендентів на здобуття європейської винагороди. Ми взяли на себе серйозні зобов'язання, – зазначає Володимир Гройсман. – Шлях непростий, він передбачає здійснення цілої низки заходів, які дадуть нам економію енергоресурсів. Ми вдячні швейцарським партнерам за допомогу й підтримку наших намірів отримати в майбутньому почесну «Європейську енергетичну відзнаку».

– Вінниця – перше місто в Україні, де висловили бажання отримати європейську відзнаку й докладають до



цього зусиль, – каже Александр Люхінгер, представник швейцарської компанії *First Climate*, що є учасником проекту. – Для отримання нагороди потрібно виконати низку вимог. Консультант не може їх змінювати, але може допомогти виконати зобов'язання, що дають право місту відповідати таким стандартам.

## Опалювальний сезон розпочнеться вчасно, але з боргами



ложкою дьогтю в діжці добрих справ міської влади, на жаль, є заборгованість вінничан теплопостачальним організаціям. Загалом за тепло та гарячу воду населення міста заборгувало понад двадцять мільйонів гривень. Несплачені кошти за спожиті послуги можуть нівелювати старання влади в підготовці до опалювального сезону.

За словами **начальника КП «Вінницяміськтеплоенерго» Олега ПІЗНЯКА**, до роботи вже підготовлено всі 37 котельнь

і одну ТЕЦ. Та якщо не буде чим платити за природний газ, місто може залишитися не тільки без гарячої води, а й без тепла.

Готуючись до зими, у Вінниці придбали 11 нових одиниць снігоочисної техніки. Тепер дорожні служби мають у розпорядженні 76 снігоприбиральних машин. За інформацією директора департаменту житлового господарства Сергія Кушніра, створено двадцять бригад для прибирання снігу з дахів будинків і бурульок. «Ця ділянка роботи завжди залишалася вузьким місцем, тепер за її виконання конкретно відповідатимуть керівники таких бригад», – каже він. Уже завершено заповнення водою систем теплопостачання в житлових будинках та всіх інших опалювальних приміщеннях.

До речі, в обласному центрі його мешканці постійно користуються гарячою водою – її подають у будинки і влітку, і взимку.