

Список використаних джерел

1. Ващенко Л. Концепція інноваційного розвитку освіти регіону. Електронний ресурс. Режим доступу: -www.pleyady.kiev.ua/index.php?go=Pages&in=view&id=1165.
2. php?go=Pages&in=view&id=1165.
3. Соціогуманітарний аспект інноваційно-технологічного розвитку економіки України / За ред. д-ра екон. наук Л.І.Федулової. - К.: Ін-т екон. та прогноз., 2007. - С. 169.
4. Статистичний щорічник Хмельницької області за 2004 рік. - Хмельницький: Головне управління статистики у Хмельницькій області, 2005. - 481 с.
5. Статистичний щорічник Хмельницької області за 2009 рік. - Хмельницький: Головне управління статистики у Хмельницькій області, 2010. - 481 с.

Annotation: This article analyzes the scientific potential of Khmelnytsky region and its influence on the formation of an innovative economy in the region.

Key words: innovative economy, scientific potential, scientific personnel.

УДК 365.2

О.В. Абакуменко, к.е.н., доцент, Л.О. Коваленко, к.е.н., професор,
П.О. Лук'яшко, Чернігівський державний інститут економіки і управління

ОЦІНКА РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ МЕХАНІЗМУ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЖИТЛОМ МОЛОДИХ НАУКОВЦІВ

У статті акцентовано увагу на державній підтримці у вирішенні житлової проблеми як важливому факторі професійної орієнтації талановитої молоді на науково-педагогічну роботу.

Ключові слова: кадровий потенціал, мотивація молодих науково-педагогічних кадрів, житлова проблема.

Постановка проблеми. Однією із найважливіших проблем розвитку науки в Україні є забезпечення престижу наукової роботи серед випускників вищих навчальних закладів, з метою залучення найбільш талановитої та обдарованої молоді до наукової діяльності. Розв'язання даного завдання неможливе без забезпечення гідного рівня життя молодим вченим, що передбачає насамперед гідні житлові умови. Відсутність дієвих механізмів державної підтримки молодих науково-педагогічних кадрів значно ускладнює процеси відновлення інтелектуального потенціалу.

Мета статті. Метою даної статті є оцінка результативності діючого механізму забезпечення житлом молодих науковців з метою підвищення його ефективності для відновлення іміджу наукової діяльності в суспільстві та залучення найбільш обдарованої молоді до наукової роботи.

Виклад основного матеріалу. Законом України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні» [1] передбачено три варіанти вирішення житлових проблем молодих науковців (рис.1).

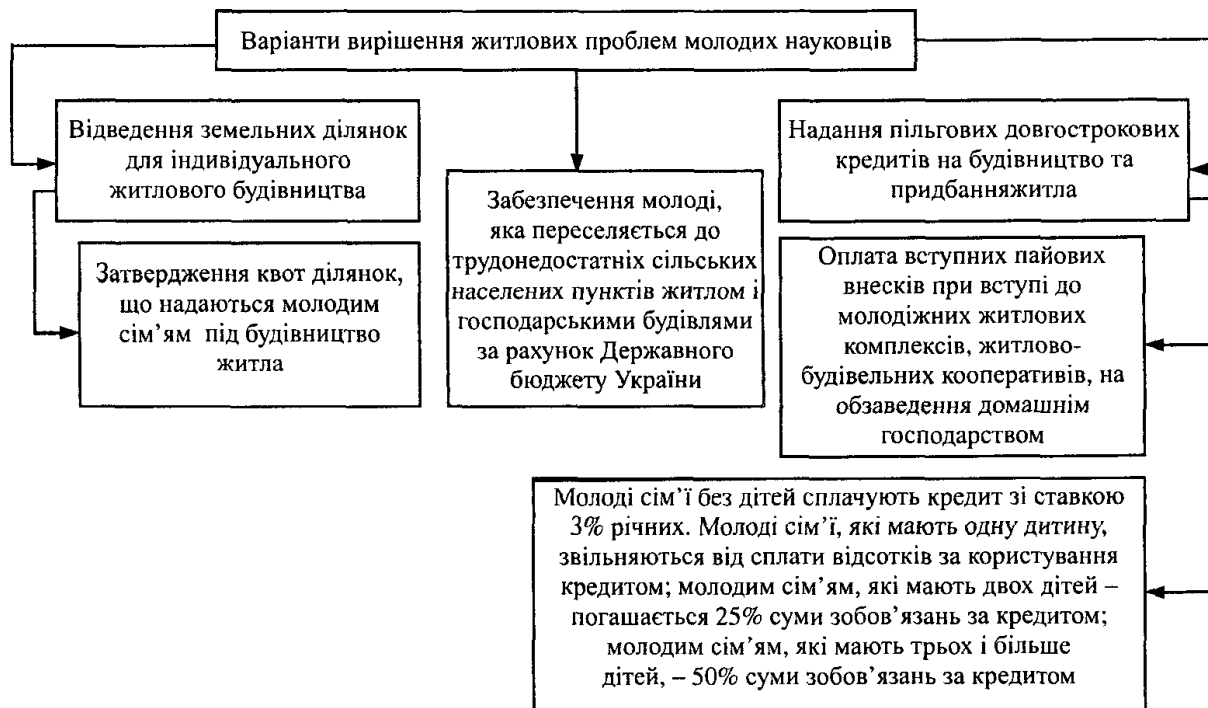


Рис.1 Законодавчо закріплені варіанти вирішення житлових проблем молодих науковців

З введенням в 2003 році Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла» [2] у молодих науковців з'явилась можливість отримати компенсацію за кредитом в обсязі облікової ставки НБУ.

Як свідчать дані табл. 1, у 2004-2010 рр. було забезпечено житлом 17823 молодих сім'ї, проте, протягом 2009-2010 рр. не було укладено жодного кредитного договору. Щоправда, з Державного бюджету в 2010 році було виділено 117,8 млн. грн. для часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків, що дозволило у повному обсязі виконати розрахункові показники 2010 року, та на 10 відсотків зменшити заборгованість, яка склалась у 2009 році.

Таблиця 1

**Динаміка розвитку програми часткової компенсації відсотків за кредитами
комерційних банків [3]**

Рік	Кількість укладених угод, шт.	Обсяг залучених банківських ресурсів, тис. грн.	Фактично профінансовано з державного бюджету, тис. грн.
2004	1143	95626,0	1500,0
2005	15800	1738031,0	25000,0
2006	-	-	99250,0
2007	205	40 445,7	114243,0
2008	675	159,0	103,729
2009	0	-	70,0
2010	0	-	117800,0
Всього	17823	1874261,7	357 966,729

Щодо програми пільгового довгострокового іпотечного кредитування молодих сімей, спостерігаємо поступове скорочення видатків Державного бюджету, починаючи з 2005 року (табл. 2) до повного призупинення фінансування в 2009 році. В 2010 році ситуацію вдалось дещо вирівняти - обсяг виділених з Державного бюджету коштів склав 36 млн. грн.

Таблиця 2

Динаміка розвитку обсягів молодіжного житлового кредитування [4]

Рік	Виділено з Державного бюджету, тис.грн.	Виділено з місцевих бюджетів, тис.грн.	Надано кредитів	Проінвестовано житла, кв.м.
1998	6 199.90	6 975.00	305	21 937.40
1999	5 639.90	10 943.51	348	27 935.90
2000	60 709.90	15 032.07	1421	93 217.70
2001	54 780.50	7 871.20	1063	69 080.70
2002	48 309.50	8 830.60	828	56 543.50
2003	69 359.30	17 718.20	1123	78 738.90
2004	122 700.76	19 630.14	1601	113 371.00
2005	110 571.38	20 823.09	1089	79 834.40
2006	91 002.02	34 019.30	646	45 648.10
2007	94 273.30	51 450.60	632	44 977.10
2008	76 799.37	56 538.10	486	35 225.40
2009	0,00	34 191.34	127	9 323.60
2010	36 000.00	31 000.00	297	0,00
Всього	6 199.90	6 975.00	305	21 937.40

Проблемі забезпечення житлом молоді приділялось чимало уваги в програмах різних політичних партій та блоків (табл. 3). На жаль, загальною тенденцією для всіх партій та блоків є поки що відсутність механізмів реалізації взятих та себе обіцянок та зобов'язань.

Таблиця 3

Передвиборчі програми провідних політичних партій та блоків України

Політичні партії (блоки)	Передвиборчі програми в контексті забезпечення молоді житлом	Ступінь виконання
Блок Юлії Тимошенко (БЮТ)	Будівництво нових та ремонт (благоустрій) існуючих гуртожитків, студентських містечок. Забезпечити достатню кількість місць у гуртожитках, виходячи з розрахунку житлової площі не менше 6 м ² на особу. Надання довгострокових кредитів на житло під 2-4% річних на 10-30 років.	Не виконано Не виконано Не виконано
Блок Володимира Литвина	Надання молодим сім'ям пільгового кредиту на житло. Списання 25% суми кредиту після народження першої дитини, 50% – другої, повне погашення кредиту при народженні третьої дитини	Частково виконано
Блок «Наша Україна-Народна самооборона» (НУНС)	Безперешкодне виділення земельних ділянок для масового будівництва соціального житла. Фінансова допомога (20 тис.грн.) та соціальне житло для випускників вузів, які працюватимуть у сільській місцевості не менше 3 років.	Не виконано Не виконано
Партія регіонів	Надання в оренду на 10 років муніципального житла, що зведене за кошти від земельних аукціонів. При укладанні трудової угоди працівниками бюджетної сфери надання їм в оренду квартири на 20 років. Через 10 років роботи житло може бути викуплене за 50% від його вартості, через 15 років – за 25%, через 20 років – воно стає власністю працівника.	Не виконано Не виконано

Висновки. Наведені дані свідчать про нестабільність державної підтримки в розв'язанні житлових проблем молоді, що, враховуючи довготривалість відповідних операцій, значно знижує її ефективність. В даному випадку актуалізується питання пошуку альтернативних варіантів вирішення проблеми забезпеченості молодих науково-педагогічних кадрів житлом. Вважаємо, що резерви розв'язання зазначеної проблеми лежать у площині зміни акцентів державної підтримки від намагання знизити вартість житла за рахунок державних витрат до активізації самих користувачів у пошуку більш дешевих варіантів та створення умов для розвитку і поширення відповідних інструментів фінансового ринку.

Список використаних джерел

1. Закон України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні»// <http://zakoni.com.ua/?q=node/620>
2. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та

одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла»//<http://zakon.rada.gov.ua/>

3. Динаміка розвитку часткової компенсації кредитів комерційних банків// <http://www.molod-kredit.gov.ua/>

4. Динаміка розвитку обсягів молодіжного житлового кредитування// <http://www.molod-kredit.gov.ua/>

***Annotation.** In article declined on the state support in the housing problem decision as the important factor of vocational counseling of talented youth for scientific and pedagogical activity.*

***Key words:** personnel potential motivation of young scientific and pedagogical shots, housing problem.*

УДК 331:213.3

М.О. Гошко, к.т.н., доцент; Р.І. Голодняк, старший викладач;

С.О. Панасюк, здобувач, асистент; Т.Д. Гошко, здобувач, асистент, Львівський національний аграрний університет, м.Дубляни

КАДРОВА ПОЛІТИКА В АГРАРНОМУ СЕКТОРІ ЕКОНОМІКИ

У даній статті розглянуто питання кадрової політики в аграрному секторі економіки.

Ключові слова: кадрова політика, персонал, сільське населення, зайнятість, аграрна сфера.

Постановка проблеми. В системі виробництва та економічних відносин центральне місце посідає людина. Вона визначає цілі та напрями розвитку виробництва, організовує його, виробляє товари й надає послуги для свого життя та розвитку. Тому ефективність економіки будь-якого суспільства насамперед визначається якістю наявних трудових ресурсів та способом їх використання у виробництві, адже основною продуктивною силою є люди з їхніми здібностями та можливостями.

Аналіз останніх досліджень та публікацій. Вагомий внесок у вирішення даних проблем в період ринкової та перехідної економіки внесли такі вітчизняні науковці, як Д. П. Богиня, В. Г. Андрійчук, Т. Г. Дудар, О. А. Бугуцький, Г. В. Щекин, П. Т. Саблук, С. І. Бандур, Л. І. Михайлова, О. І. Гнибіденко та інші.